

## Ansökan om stöd

### 1.1 Allmänna uppgifter

Namn: Hälsinge Takspån AB - Nybyggnation av fabrik

Ansökansid: 698761

Ärendeid: 20372070

Erbjudande: Medelstora investeringar stödbelopp max 1,8 miljoner kronor

Sista ansökningsdag: 2049-12-31

Ansvarig organisation: Region Gävleborg

### 1.2 Stödsökande

Namn: Hälsinge Takspån Aktiebolag

Org.Nr: 556196-7810

BOX 49

823 21 KILAFORS

Sverige

### Arbetsställe

Namn:

Arb.ställenr.: 18407445

Postadress:

Besöksadress:

BOX 49

BOFARA

2943

823 21 KILAFORS

823 91 KILAFORS

### 1.3 Ansökansuppgifter

#### Rubrik på din ansökan

Hälsinge Takspån AB - Nybyggnation av fabrik

#### Vilken bransch ska du investera inom?

16210 / Tillverkning av fanér och träbaserade skivor

#### Vad ska du investera i?

Hälsinge Takspån AB har varit verksam sedan 1964. Verksamheten har sedan starten haft sin utgångspunkt i de befintliga lokalerna. Vi är i behov av en ny fabrik då vi i nuläget ej har möjlighet att expandera. Våra befintliga lokaler i Bofara är eftersatta och vi saknar möjligheter att utveckla verksamheten. Vi har i dagsläget svårt att förse egna objekt samt leverera material till övrig orderingång. Vi kommer ha möjlighet till att anställa/utöka vår personalstyrka med 5 personer. Den nya fabriken ska ha ett stort fokus på energi effektiva/klimatsmarta lösningar. Vi ser även goda möjligheter att bredda vårt sortiment och tjänster i förbindelse med en ny fabrik.

#### I vilken kommun ska investeringen göras? Valda kommuner

Bollnäs

#### Under vilken tidsperiod kommer investeringen att pågå?

2024-09-24

#### Till och med

2026-09-30

#### Kommer ni att anställa som en följd av investeringen?

#### Kvinnor

2

#### Män

3

#### Kommentar

Vi planerar att öka personalstyrkan i vår produktion från 3 till 6 personer. Vi kommer även att utöka personalstyrkan ute i fält från nuvarande 7 till 9.

**Finns nödvändiga tillstånd för investeringen?**

Ja

**Kommentar**

Bygglov beviljat.

**Är era underleverantörer hållbara?**

Ja

**Kommentar**

**Vilka är era konkurrenter och var finns de?**

Våra konkurrenter är främst företag med inriktning på byggnadsvård. Det finns även andra aktörer på marknaden som har samma specialinriktning som oss gällande tillverkning/montering av stavspån/kyrkspån. Inget företag i vår region kommer påverkas negativt av vår expansion. Vår expansion kommer ge positiva effekter för fler företag i regionen utöver oss då vi samarbetar tätt med underentreprenörer.

**Beskriv kort företagets verksamhet**

Tillverkning, montering och underhåll av stavspån/kyrkspån.

**Har ert företag miljömål?**

Ja

**Kommentar**

Vi arbetar uteslutande med svenskt timmer i vår produktion. Vi förhåller oss till skog som finns i vårt närområde (Hälsingland, Härjedalen, Jämtland, Dalarna) Vi arbetar med inköpskanaler som lägger stor vikt på hållbart skogsbruk. En av anledningarna till att vi vill anlägga en ny fabrik är att den befintliga inte är energieffektiv.

**Har ditt företags verksamhet bedrivits tidigare under ett annat organisationsnummer?**

Nej

**Kommentar**

**Vilka villkor har företaget för de anställda?**

Vi har kollektivavtal

**Kommentar**

Vi har kollektivavtal via GS-facket för produktionsarbetare och Byggnads för montörer.

**Har ert företag personalmål?**

Ja

**Kommentar**

Vi arbetar aktivt med att hålla en dialog med vår personal och är lyhörda gällande deras behov för att kunna utföra sitt arbete på bästa sätt. Vi stävar efter mångfald i en relativt mansdominerad bransch och hoppas på att kunna få en bättre fördelning i vår personaltrupp.

**Varför bedriver ni verksamhet just här, på den här orten?**

Företaget har en lång historia i orten. Vi anser att vi ligger bra till geografiskt i hänsyn till vart vår råvara finns.

Vår personal är en viktig tillgång i företaget och alla bor i Bollnäs med omnejd. Det finns även en bra bas för rekrytering för framtida anställningar i vårt område.

**Vilka av de globala målen i Agenda 2030 förväntas er verksamhet bidra till?**

13. Bekämpa klimatförändringarna, 15. Ekosystem och biologisk mångfald

**Hur bidrar ni till att bekämpa klimatförändringarna?**

Nuvarande lokaler värms upp med hjälp av eldningsolja, är dåligt isolerade och uppvärmningen extremt energikrävande. I de nya lokalerna planerar vi stora investeringar i solceller samt att vi ser på möjligheterna för att återanvända värme som genereras från verksamheten.

**Hur bidrar ni till fungerande ekosystem och biologisk mångfald?**

Vi köper uteslutande timmer från svensk skog som är kortrest. Våra leverantörer har fokus på hållbart skogsbruk. Vårt timmer har i stor utsträckning FCS-certifikat eller certifieringsstandarden PEFC. Vi arbetar även aktivt med Voxkedjan som utvecklar underlag för alternativa och hållbara lösningar inom skogsbruk.

**Har företaget något utestående återbetalningskrav på tidigare beviljat stöd?**

Nej

**Kommentar**

\*Denna kommentar avser kostnaderna som är specificerade ovan\*

Priserna är exklusive moms. Inklusivt moms så är investeringen budgeterad till 10 231 000,- vilket också är den summan som det är beräknat på för lånen och dess procentuella fördelningar.

**Varför behövs finansiellt stöd för denna investering?**

Vi söker stöder för att möjliggöra den gröna satsning som denna fabrik kommer vara. Vi vill att vår verksamhet ska genomsyra miljötank i allt från råvara till fabriken där den slutgiltiga produkten tas fram.

Vi kommer inte ha möjlighet att genomföra denna investering lika snabbt och i samma omfattning utan investeringsstöd. Utan stöd måste vi ändra om i investeringsplanen vilket medför att vi inte kan ta tillvara på företagets hela potential och möjligheten till nyrekrytering försämras.

**Har ditt företag beviljats så kallat försumbart stöd (även kallat de minimis) i år eller under två föregående åren?**

Nej

**Ska du köpa från närstående företag eller säljare med anknytning till företaget?**

Nej

**Kommentar****Ingår köp av begagnad utrustning?**

Ja

**Kommentar**

Eventuellt inköp av begagnade maskiner för att bredda verksamheten. Vi vill kunna erbjuda fler tjänster så att vi på sikt kan anställa fler för fler moment som kan utföras i vår nya fabrik. Vi kommer begära intyg från säljare av den begagnade utrustningen att de ej erhållit finansiellt stöd för att köpa utrustningen.

**Ingår kostnader för finansiell leasing?**

Nej

**Kommentar****Ska ni investera i en byggnad ni hyr?**

Nej

**Kommentar****Hur ser företagets ägarförhållanden ut?**

Ägare      Organisationsnummer/Personnummer      Ägarandel

Petter Klasson	891006-7639	30
Björn Klasson	600220-7519	30
Anna Klasson	960206-5428	30
Nils Englund	870415-7638	10

#### **1.4    Kontaktpersoner**

**Namn:** Nils Englund  
Organisation:  
Telefonnummer: 0278-650014  
Mobiltelefonnummer:  
E-postadress: nils@takspan.se  
Roll: Annan roll

**Namn:** Petter Klasson  
Organisation:  
Telefonnummer: 0730281937  
Mobiltelefonnummer:  
E-postadress: petter@takspan.se  
Roll: VD



Kostnadslag	Total
Summa kostnader	8 140 770

### Finansiering

Finansiär	Total
Banklån: Handelsbanken	4 800 000
Företagslån: Almi	1 300 000
Egna medel: Eget kapital / företagsvinster	1 000 000
<b>Summa medfinansiering</b>	<b>7 100 000</b>

## 1.6 Dokument

Filnamn: Hälsinge Takspån AB Kontrakt Hälsinge takspån ver2.pdf  
Beskrivning:  
Uppladdningsdatum: 2025-02-03  
Filnamn: Offert Hälsinge takspån AB.docx  
Beskrivning:  
Uppladdningsdatum: 2025-02-03  
Filnamn: Ellevio offert 1.pdf  
Beskrivning:  
Uppladdningsdatum: 2025-02-03  
Filnamn: Ellevio offert 2.pdf  
Beskrivning:  
Uppladdningsdatum: 2025-02-03  
Filnamn: BYGG-2024-365 20 § 125.pdf  
Beskrivning:  
Uppladdningsdatum: 2025-02-03  
Filnamn: Kalkyl Fabrik.pdf  
Beskrivning:  
Uppladdningsdatum: 2025-02-03  
Filnamn: Budgetoffert utsug.pdf  
Beskrivning:  
Uppladdningsdatum: 2025-02-03  
Filnamn: Sv Anslutning VA.txt  
Beskrivning:  
Uppladdningsdatum: 2025-02-03  
Filnamn: Löfte.pdf  
Beskrivning:  
Uppladdningsdatum: 2025-02-06  
Filnamn: Originalansökan  
Beskrivning: Inkommen originalansökan - Maskinläsbart format  
Uppladdningsdatum: 2025-02-06  
Filnamn: Signeringsinformation  
Beskrivning: Ansökan  
Uppladdningsdatum: 2025-02-06

**Handelsbanken****Löfte  
om kredit**

Kontorsnamn/Avdelning

Bollnäs

Handläggare

Pernilla Flink Westh

Kontorsnummer

6407

Telefon dagtid (inkl riktnummer)

46 (0)278 665880

Datum

2025-02-05

Löftesnummer

Namn och adress

HÄLSINGE TAKSPÅN AB

Personnummer/Organisationsnummer

556196-7810

**Villkor för löftet**

Löftesbelopp, med siffror

4 800 000

Löftesbelopp, med bokstäver

FYRAMILJONERÅTTAHUNDRATUSEN SEK

Typ av kredit löftet avser

Byggnadskredit

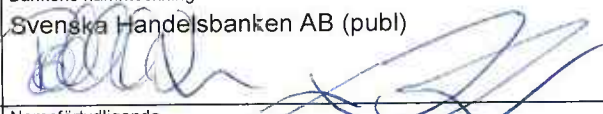
Kreditens får tas i anspråk	tidigast (år, månad, dag) 2025-02-12	senast (år, månad, dag) 2025-12-31
Provision, % per år (2 decimaler)	Debiteringskonto för provision	Kontonummer
Periodicitet för provisionsuttag <input type="checkbox"/> 1 månad <input type="checkbox"/> 3 månader <input type="checkbox"/> 6 månader <input type="checkbox"/> 12 månader		T o m-datum för första provisionsuttag

**Villkor för krediten**

Periodicitet för provisionsuttag <input type="checkbox"/> 1 månad <input type="checkbox"/> 3 månader <input type="checkbox"/> 6 månader <input type="checkbox"/> 12 månader <input checked="" type="checkbox"/> Tid som avtalas när krediten läggs upp
Längsta amorteringstid vid förlängning av kredit Antal år <input checked="" type="checkbox"/> Tid som avtalas när krediten läggs upp
Ränta beräknas efter den räntesats som banken vid varje tid tillämpar för ifrågavarande slag av kredit
Säkerhet <input checked="" type="checkbox"/> Säkerhet som banken finner vara betryggande när krediten läggs upp
Övriga villkor Villkor enligt den kontrakts-/skuldebrevsblankett som banken vid varje tid tillämpar för ifrågavarande slag av kredit.

**Underskrift**

Härmed lämnar vi löfte om kredit enligt ovanstående och "Allmänna villkor" på sidan

Ort, datum	Ort, datum Bollnäs, 2025-02-05
Löftestagarens namnteckning	Bankens namnteckning Svenska Handelsbanken AB (publ) 
Namnförtydligande	Namnförtydligande Pernilla Flink Westh Kristin Silvroth

**Kundens exemplar**



## Dnr MBN-2024-00128

**§ 125 Bygglov för nybyggnad av industri på fastigheten  
Säversta 5:49****Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar, i ärende BYGG-2024-365,

att bevilja bygglov enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (PBL),

att fastställa anmäld kontrollansvarig Torbjörn Falkeborn, Bollnäs, enligt 10 kap. 9 § PBL,

att åtgärden inte får påbörjas innan startbesked har lämnats enligt 10 kap. 3 § PBL,

att ta ut avgift med 30 000 kronor enligt gällande taxa antagen av kommunfullmäktige 2024. Faktura skickas separat från kommunens ekonomikontor.

**Redogörelse**

Ärendet avser bygglov för nybyggnad av industri på fastigheten Säversta 5:49, Bollnäs kommun. Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område, beläget väster om Bollnäs intill Edsbyvägen. Industrin ska inrymma produktionslokal om 512 kvm (BYA) för spånproduktion med lager, omklädningsrum, kontor och kök. På taket monteras solceller. En carport om 97 kvm samt ett kall-lager/virkestork om 32 kvm byggs samman med produktionshallen. På fastigheten byggs även en separat byggnad som innefattar ett såghus med ett större lager samt en carport för hjullastare. Totalt bebyggs ca 805 kvm av fastigheten.

Underrättelse har skickats till berörda sakägare. Ingen erinran har inkommit.

Remiss har skickats till miljöavdelningen gällande omhändertagande av dagvatten och eventuell miljöfarlig verksamhet. De har lämnat yttrande i ärendet som delgetts sökande.

Planerade byggnader bedöms inte utgöra någon fara för sundhet, brandsäkerhet eller trafiksäkerheten. Områdets lämplighet för bebyggande

Ordförande Fredrik Palmborn Olofsson <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Bente Juel <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	--	--------------------

försvåras inte. Åtgärdernas placering och utformning bedöms lämplig med hänsyn till landskapsbilden och intresset av en god helhetsverkan. Placering och utformning godkänns.

Bygghandläggare Liza Nordgaard föredrar ärendet.

#### Upplysningar

##### **Giltighetstid för lov**

Bygglovet upphör att gälla, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft, enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900).

##### **Kungörelse**

Beslutet kommer att kungöras i Post- och Inrikes Tidningar och genom detta ges okända sakägare möjlighet att överklaga beslutet. Överklagan ska ha inkommit inom tre veckor från den dag som infaller en vecka efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Inkommer ingen överklagan inom denna tid vinner beslutet laga kraft.

##### **Påbörja åtgärder**

Ett beslut om att ge bygglov, rivningslov eller marklov får verkställas fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar, även om det inte har fått laga kraft. Det innebär att åtgärder som omfattas av beslutet inte får påbörjas förrän fyra veckor efter kungörelsen, även om startbesked har meddelats innan.

##### **Att ta byggnadsverket i bruk**

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat enligt 10 kap. 4 § PBL.

##### **Hur man överklagar**

Om du tycker att beslutet är felaktigt kan du överklaga det. Skriv i så fall ett brev och tala om vilket beslut det gäller. Skriv diarienummer och datum när beslutet fattades eller skicka en kopia av beslutet. Om du har andra handlingar du tycker är viktiga för ditt ärende kan du skicka med kopior på

Ordförande Fredrik Palmborn Olofsson <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Bente Juel <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	--	--------------------

dem. Beskriv varför du tycker att beslutet är felaktigt. Tala också om vilken ändring du vill ha i beslutet. Underteckna brevet och förtydliga din namnteckning. Skriv också ditt personnummer, din postadress och ditt telefonnummer. Brevet lämnas till kommunen som vidarebefordrar det till Länsstyrelsen. För att ditt överklagande skall tas upp måste kommunen ha fått ditt brev inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.

Kommunens adress:

Bollnäs kommun

Miljö- och byggnämnden

82180 Bollnäs

E-post: samh.bygg@bollnas.se

### Handlingar

Ansökan, 2024-09-17

Perspektivritningar, 2024-10-28

Fasadritningar, 204-10-28

Planritning produktionslokal mm, 2024-10-28

Snitt produktionslokal, 2024-10-28

Yttrande Miljöavdelningen SBF, 2024-10-28

Situationsplan, 2024-10-22

---

### Beslutet skickas till

Sökanden, berörda sakägare, akt

Ordförande Fredrik Palmborn Olofsson <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Bente Juel <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
---	--	--------------------

**Bollnäs Energi AB**

Sjukhusvägen 39  
821 31 Bollnäs  
Telefon: 0278-254 70

254 86

**Hälsinge Takspån AB**

Org.nr: 556196-7810  
Adress: Bofara 2943  
Postnr ort: 823 91 Kilafors

Referens: Tommy Ottenbäck, 0278-

Offertdatum: 20250121  
Offerten giltig t.o.m. 20250421  
Vår referens: Tommy Ottenbäck

---

**Beskrivning:**

Fiberanslutning till: Säversta 5:49  
Grävning och installation med tillhörande material ingår.  
Groväterställning. (Asfaltering och plattsättning på egen fastighet ingår inte.)

**Pris: 25 000:-**

**kr exkl. moms.**

Från: Åke Holm <Ake.Holm@helsingevatten.se>

Skickat: den 23 november 2023 10:55

Till: Petter Klasson

Ämne: Sv: Anslutning VA

Bifogade filer: Säversta 5\_23 planerad avstyckning Fp-karta.pdf; Ansökan om anslutning till VA.pdf

Hej Petter

Anslutningsavgiften blir enligt 2024 års VA-taxa 123 552 kr inkl moms.

Då ingår upprättande av förbindelsepunkt enligt bifogad karta.

Ledningarna från förbindelsepunkten till planerad byggnad ingår inte i avgiften.

Spillvattenanslutningen sker till en tryckavloppsledning.

Det innebär att spillvattnet måste pumpas till förbindelsepunkten.

Pumplösningen ingår inte heller i avgiften.

Hälsningar

Åke Holm

Planeringschef

0271-574 51

Helsingevatten.se

Bornvägen 2B

822 30 Alfta

Från: Petter Klasson <petter.klasson@takspan.se>

Skickat: den 2 november 2023 10:19

Till: Åke Holm <Ake.Holm@helsingevatten.se>

Ämne: Sv: Anslutning VA

Tomtarealen blir cirka 20 000m<sup>2</sup>. Byggnadsytan kommer uppskattningsvis bli cirka 400-500m<sup>2</sup>.

Karta för vart tomten kommer vara finns i länken nedan.

Karta tomt, eniro.se

Med vänlig hälsning

Hälsinge Takspån AB

Petter Klasson  
VD

Direkt (+46)278-754 301

Växel (+46)278-65 00 14

Sms (+46)73-028 19 37

[www.halsingetakspan.se](http://www.halsingetakspan.se)

Från: Åke Holm <Ake.Holm@helsingevatten.se>

Skickat: den 31 oktober 2023 07:51

Till: Petter Klasson <petter.klasson@takspan.se>

Ämne: Sv: Anslutning VA

Hej Petter

Det finns kommunala VA-ledningar vid BORAB att ansluta till.  
Delarna där det är tryckavlopp krävs det en pumplösning för spillvattnet.

Vi behöver tomtareal och total byggnadsyta för att kunna räkna ut avgiften.

Hälsningar  
Åke Holm  
Planeringschef  
0271-574 51

Helsingevatten.se  
Bornvägen 2B  
822 30 Alfta

Från: Info Helsingevatten <info@helsingevatten.se>  
Skickat: den 30 oktober 2023 10:00  
Till: Planering <Planering@helsingevatten.se>  
Ämne: VB: Anslutning VA

Från: Petter Klasson <petter.klasson@takspan.se>  
Skickat: den 30 oktober 2023 09:14  
Till: Info Helsingevatten <info@helsingevatten.se>  
Ämne: Anslutning VA

OBS! Detta mail kommer från en avsändare utanför vår organisation. Klicka aldrig på länkar eller bilagor om du inte litar på avsändaren och vet att innehållet är säkert.

Hej,

Vi är i tankarna på att köpa en industritomt av kommun vid borab men skulle behöva veta hur det ser ut med VA i området. Tomten vi är spekulant till ligger till vänster innan där man åker in till Borab.

Med vänlig hälsning

Hälsinge Takspån AB

Petter Klasson  
VD

Direkt (+46)278-754 301  
Växel (+46)278-65 00 14  
Sms (+46)73-028 19 37





Offertdatum: 2023-11-23  
Handläggare: Cecilia Svensson  
Tel: 020-46 00 26

Hälsinge Takspån Aktiebolag

Bofara 2943,  
82391 KILAFORS  
SVERIGE

## OFFERT

(Ellevios exemplar)

Ärendenr: 42899229

Offerten avser <b>Nyanslutning-Permanent servis</b>		Fastighetsbeteckning <b>SÄVERSTA 5:23</b>		
Servisnr <b>FD78191</b>	Spänning (kV) <b>0,4kV</b>	System <b>TN-C</b>		
Servisadress <b>Långbergsvägen Bollnäs,</b>	Servistyp <b>Ordinarie</b>	Ellevios matningspunkt <b>-</b>		
Antal ledningar <b>1</b>	Kabeltyp <b>SE-N1XV</b>	Kabelarea <b>4x240</b>	Servissäkring per ledning (A) <b>250A</b>	Total servissäkring (A) <b>250</b>
AnläggningsID <b>735999102112106352</b>		OmrådesID <b>Hälsingland</b>		
Anläggningsadress <b>Långbergsvägen Bollnäs , BOLLNÄS</b>	Mätartavla <b>A1</b>	Mätarsäkring (A) <b>250A</b>	Abonnemang <b>FD_Effekt_L04L</b>	Mätarplacering <b>Mätarskåp</b>
Grundavgift exkl moms (kr) <b>220387</b>	Moms (kr) <b>55096.75</b>	Grundavgift inkl moms (kr) <b>275483.75</b>		
Tjältining exkl moms (kr) <b>0</b>	Moms (kr) <b>0</b>	Tjältining inkl moms (kr) <b>0</b>		
Provisorisk vinteråterställning exkl moms (kr) <b>0</b>	Moms (kr) <b>0</b>	Provisorisk vinteråterställning inkl moms (kr) <b>0</b>		
Total anslutningsavgift (kr) <b>220387</b>	Moms (kr) <b>55096,75</b>	Total anslutningsavgift inkl moms (kr) <b>275483,8</b>		

## BESTÄLLNING

(insändes undertecknad till Ellevio)

Härmed beställs enligt angivna uppgifter på offerten:	Fakturaadress	
Underskrift	Attention	Märkning
	Gatunamn (box)	Gatunummer
	Postnr	Postort
	Faktura skickas per e-post (ange e-postadress)	
	Orgnr/personnr (betalningsansvarig) <b>5561967810</b>	Önskat inkopplingsdatum

Glöm inte att läsa villkoren på baksidan innan offerten undertecknas!

- Offererad avgift kan komma att justeras om den definitiva servissäkringen, mätarsäkringen eller effekten vid tillkoppling av anläggningen avviker från angivna värden enligt offerten.
- Offererad avgift debiteras normalt efter Ellevios driftsättning, med betalningsvillkor 20 eller 30 dagar. Slutliga betalningsvillkor bekräftas av Ellevio efter sedvanlig kreditprövning, vilken görs först efter påskriften offert.
- Väljer du som kund att avbryta arbetet efter att offert signerats har Ellevio rätt att fakturera upparbetade kostnader. De upparbetade kostnaderna som faktureras kan aldrig överstiga signerat offertbelopp.

### **Följande utförs och bekostas av Ellevio**

- Schakt och återfyllning utanför tomtmark/byggarbetsplats/entreprenadområde. Vid jordbruksfastigheter och liknande avser tomtmark normalt enbart gårdsplan, trädgårdsmark och liknande kring den byggnad som ansluts.
- Öppningstillstånd för gatuarbeten på allmän mark etc.
- Kabel, montage och kabelförläggning fram till anslutningspunkten samt inkoppling.
- Ett besök för anslutningskontroll samt ett återbesök om felaktigheter upptäcks vid första besöket.
- Administration, beredning, inmätning och dokumentation.

### **Följande utförs och bekostas av kunden**

- Schakt och återfyllning inom tomtmark/byggarbetsplats/entreprenadområden. Hit räknas även skafväg som anläggs i samband med husbygge/entreprenad.
- Kabelrör inom tomtmark samt nedläggning av dem.
- Mätarskåp, mätartavla, serviscentral. Installationsarbetet ska utföras av behörig elinstallatör.
- Håltagning och kabelförläggningssväg på eller inom byggnad samt tätning av hålen.
- Materiel för infästning och inkoppling av kabeln.
- Övervakningssystem för jordfel om TN-S-system (femledarsystem) beställs som servisledning. Normalt används TN-C-system (fyrledarsystem).

### **Nätanslutning och elleverans**

- När kundens anläggning ska anslutas till Ellevios elnät måste två separata avtal tecknas: (1) avtal om anslutning till elnät, samt (2) avtal om elleverans.
- Genom att acceptera denna offert ingår kunden avtal om anslutning till elnät med Ellevio (1). Det finns tre olika branschgemensamma allmänna avtalsvillkor. Avtalen återfinns på vår hemsida [ellevio.se](http://ellevio.se) eller klicka på respektive länk, enligt nedan:  
Privatkund; [NÄT2012K \(rev\)](#)  
Företagskund; [NÄT2012N \(rev\)](#) och [NÄT2012H \(rev\)](#).
- Avtal om elleverans måste tecknas separat av kunden med ett elhandelsföretag (2). Kunden meddelar anläggnings-ID enligt orderbekräftelse till elhandelsföretaget. Det elhandelsföretag som kunden tecknar avtal med måste göra en leveransanmälan till Ellevio senast i samband med att överföringen av el ska påbörjas. Om kunden saknar avtal om elleverans med ett elhandelsföretag vid denna tidpunkt är Ellevio enligt lag skyldiga att anvisa ett elhandelsföretag. Har leveransanmälan ej inkommit kommer GodEl att anvisas som elhandelsföretag.
- Anm: ett nytt anläggnings-ID kan genereras av administrativa skäl även vid ändring av befintlig anläggning.



**OFFERT NR:**

**LBR-R MODULFILTER- OCH FLÄKTSYSTEM**



**Spånfilter för träspån och damm, luftflöde < 8000 m<sup>3</sup>/h**

Spånfilter LBR-R LJ ATEX, 2 moduler LJ (lågt/brett) med rotorsluss (bilden visar 3 moduler), backspjäll bottendel diam. 350 mm,  
Filteryta 80 m<sup>2</sup>, benlängd 2596 mm med vajerstärkning, bottendel o överdel monterad från fabrik.

Spånfläkt ATEX direktdriven EUM 562, 15 kW, 2900 rpm, 400 v, 50 Hz, med mjukstart.  
Med inlopp och utlopp 350 mm.

Filterrensning, 2st rensfläktar á 1,1kW

Rotorsluss ATEX NRSZ 10, 0,75 kW, 400 V, 50 Hz.

Brandspjäll 600x600 med smältsäkring, klass EI 120, med övergång till spiro 630 mm.

Elskåp för ovan funktioner.



1. **Stoftavskiljare** **LBR-R 2 LJ** **1st**

**Modulfilter LBR-R**

Utmatning trycklöst med rotorsluss.  
Inkl. inv. backspjäll  
Filterrensning, 2st rensfläktar á 1,1kW  
Inkl. Brandspjäll EI 120, Explosions panel  
Storlek 2,4 x 2,4meter H=4meter + stativ  
Luftflöde ca: 8000 m<sup>3</sup>/h vid ca: 3800 Pa  
Bottendel och överdel monterad från fabrik.



Pos.1. Filter  
(kommer endast vara 2 moduler)

2. **Fläkt EUM-562/ Spånfläkt** **1st**

Atex direkt driven 15 kW  
2900 rpm 400 V 50 Hz



3. **Sluss NRSZ 10** **1st**

0,75 kW , 400 V , 50 Hz



4. **Elskåp** **1st**

Start/ stopp av fläkt (mjukstart) och rotorsluss  
Styrning av filterrens



## 5. Drift och skötsel

1st

Information om drift och skötsel.

Drift- och skötseldokument lämnas digitalt.

**Nettopris för Pos 1 – 5**

**299.000-**

**exkl.moms**

Montage av filter offereras separat där utvändiga montage uppskattas till ca: 2 dagar och 2 man.

### **Optioner:**

- |                             |               |
|-----------------------------|---------------|
| 1. Backspjäll SNR           | Begär offert. |
| 2. Rörjudfälla              | Begär offert. |
| 3. Benstativ Spånfilter     | Begär offert. |
| 4. Bullerhus fläkt          | Begär offert. |
| 5. Inspektions plattform    | Begär offert. |
| 6. Sommar/Vinterspjäll      | Begär offert. |
| 7. Retur och Finfilterkanal | Begär offert. |

### **ALLMÄNNA VILLKOR**

#### **Anbudets giltighet:**

1månad från offertdatum

#### **Leveransvillkor:**

EXW Örebro

#### **Leveransbestämmelser:**

NL 09

#### **Leveranstid:**

Enligt gemensam tidplan

# Beskrivelse

Prosjekt: 000055 Fabrik spånis  
Kalkulasjon: Fabrik spånis  
Detaljnivå: Element Post

## 1. Tomt och tomtarbete

POST UTEN ELEMENT	DIMENSJON	SUM PRIS
<b>Innkjøp av tomt</b>		<b>500 000,00</b>
<b>Grundarbeite</b>		<b>1 500 000,00</b>
<b>Lantmåteri kostnader</b>		<b>22 250,00</b>
Sum 1. Tomt och tomtarbete		2 022 250,00
Sum akkumulert		2 022 250,00

# Beskrivelse

Prosjekt: 000055 Fabrik spånis  
Kalkulasjon: Fabrik spånis  
Detaljnivå: Element Post

## 2. Grunn og fundamenter

ELEMENT		SUM PRIS
<b>Gulv på grunn, plasstøpt, 100mm, grus</b>		<b>355 581,00</b>
POST	DIMENSJON	SUM PRIS
Betong B30 i gulv på grunn	100	148 500,00
Armering med nett, K 189 (3,02 kg pr m <sup>2</sup> )	Ø=6	133 938,00
Avretting av grus		17 347,50
Bærelag grus >1000 m <sup>2</sup>	150 mm	33 385,50
Kant element		22 410,00
POST UTEN ELEMENT	DIMENSJON	SUM PRIS
<b>Plintar/fundament</b>		<b>200 000,00</b>
Sum 2. Grunn og fundamenter		555 581,00
Sum akkumulert		2 577 831,00

# Beskrivelse

Prosjekt: 000055 Fabrik spånis  
Kalkulasjon: Fabrik spånis  
Detaljnivå: Element Post

## 3. Stållhall

POST UTEN ELEMENT	DIMENSJON	SUM PRIS
<b>Stållkonstruksjon inkl montering</b>		<b>2 200 000,00</b>
<b>Mesalin/kontor</b>		<b>700 000,00</b>
<b>Prosjektledelse, Resekostnader mm</b>		<b>150 000,00</b>
Sum 3. Stållhall		3 050 000,00
Sum akkumulert		5 627 831,00



# Beskrivelse

Prosjekt: 000055 Fabrik spånis  
Kalkulasjon: Fabrik spånis  
Detaljnivå: Element Post

## 4. Rör

POST UTEN ELEMENT	DIMENSJON	SUM PRIS
<b>Hälsinge vatten. vatten och avlopp till tomtgräns</b>		<b>123 552,00</b>
<b>Vatten og avlopp från gräns till grundmur</b>		<b>60 000,00</b>
<b>Rör upplägg i fabvrik</b>		<b>150 000,00</b>
Sum 4. Rör		333 552,00
Sum akkumulert		5 961 383,00

# Beskrivelse

Prosjekt: 000055 Fabrik spånis  
Kalkulasjon: Fabrik spånis  
Detaljnivå: Element Post

## 5. El

POST UTEN ELEMENT	DIMENSJON	SUM PRIS
<b>Elevio El till tomtgräns</b>		<b>220 387,00</b>
<b>Elupplägg i fabrik</b>		<b>300 000,00</b>
<b>El in till grundmur (estimat)</b>		<b>60 000,00</b>
<b>Solceller</b>		<b>1 000 000,00</b>
Sum 5. El		1 580 387,00
Sum akkumulert		7 541 770,00

# Beskrivelse

Prosjekt: 000055 Fabrik spånis  
Kalkulasjon: Fabrik spånis  
Detaljnivå: Element Post

## 6. Uppgraderingar av maskinpark

POST UTEN ELEMENT	DIMENSJON	SUM PRIS
<b>Fläktsystem</b>		<b>299 000,00</b>
<b>flytt ovh oppgradering av maskiner</b>		<b>300 000,00</b>
<b>Hjullastare</b>		<b>0,00</b>
Sum 6. Uppgraderingar av maskinpark		599 000,00
Sum akkumulert		8 140 770,00
Sum (eks. mva.):		8 140 770,00
Mva.:		2 035 192,50
<b>Sum (inkl. mva.):</b>		<b>10 175 962,50</b>

## KONTRAKT STÅLHALL 002-404116

**Entreprenör:**

Borga Plåt AB  
Hospitalsgatan 11  
532 37 Skara

**Beställare:**

Hälsinge Takspån AB  
Bofara 2943  
823 91 Kilafors

Org.nr: 556185-7037

Handläggare: Rikard Skoglund

Org.nr: 556196-7810

Handläggare: Jonas Klason

**Kontraktens arbetena utföres enligt följande kontraktshandlingar:**

- Detta kontrakt
- ABT 06 (bifogas ej)
- Anbud 002-404116 2024-10-10 med anbudsbilagor
- Kulörspecifikation
- Prislista för tilläggstjänster daterad 2022-06-03

**Kontraktssumma:**

## 2,450,000 SEK exkl. moms

**Betalningsplan:**

- Lyft 1: 15 % av kontraktssumman ska erläggas som handpenning vid kontraktsskrivning.  
Lyft 2: 20 % av kontraktssumman ska erläggas innan produktion startar.  
Lyft 3: 25 % av kontraktssumman debiteras när Borga har levererat stommen.  
Lyft 4: 15 % av kontraktssumman debiteras när Borga har levererat materialet.  
Lyft 5: 15 % av kontraktssumman debiteras när Borga har monterat merparten av materialet.  
Lyft 6: 10 % av kontraktssumman debiteras när slutbesiktning är gjord.

**Förberedande markarbeten skall vara färdiga (år/vecka): ÅÅ/VV**

Slutsumman kan bland annat komma att regleras p.g.a. beställaren, efter avtalet, beställda ÅTA-arbeten eller p.g.a. omständigheter som anges i Allmänna Bestämmelser kap. 2 § 4. Justering av kontraktssumman, jämte fasta priser och/eller avtalade à-priser för ÅTA-arbeten, ska ske för det fall att leverantörpriserna för enskilda material- och/eller varor ökat med mer än 3 % mellan kontraktsdatum och leveranstidpunkten. Reglering ska ske löpande i samband med lyft respektive ÅTA-fakturering. Om beställaren ges avslag för bygglov har parterna rätt att häva kontraktet.

**Underskrift entreprenör:**

Rikard Skoglund

Ort och datum

**Underskrift beställare:**

Jonas Klason

Ort och datum (kontraktsdatum)

# **BORGA<sup>®</sup>**

**BYGG BEKYMMERSFRITT**

## **ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER**

### **ABT 06**

### **Stålhall**

2022-04-01

DESSA ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER ANSLUTER TILL AMA AF 21

## INNEHÅLLSFÖRTECKNING

<b>AFA</b>	<b>ALLMÄNNA UPPGIFTER.....</b>	<b>3</b>
AFA.1	KONTAKTUPPGIFTER.....	3
AFA.2	ORIENTERING OM OBJEKTET .....	3
<b>AFD</b>	<b>ENTREPRENADFÖRESKRIFTER VID TOTALENTREPRENAD.....</b>	<b>3</b>
AFD.1	OMFATTNING .....	3
AFD.2	UTFÖRANDE .....	3
AFD.3	ORGANISATION .....	4
AFD.4	TIDER.....	4
AFD.5	ANSVAR OCH AVHJÄLPANDE.....	4
AFD.6	EKONOMI.....	4
AFD.9	TVISTELÖSNING.....	5
<b>AFG</b>	<b>ALLMÄNNA ARBETEN OCH HJÄLPMEDEL .....</b>	<b>5</b>
AFG.1	ETablering av arbetsplats .....	5
AFG.3	SKYDD M.M. ....	5
AFG.4	LEVERANS, TRANSPORT M.M .....	5
AFG.5	ARBETSSTÄLLNINGAR OCH MONTERING .....	6
AFG.6	URSPARNING OCH HÅLTAGNING .....	6
AFG.7	UPPVÄRMNING, UTTORKNING OCH VÄDERBEROENDE ARBETEN M.M.....	6
AFG.8	LÄNSHÅLLNING, RENHÅLLNING, RENGÖRING M.M.....	6

## AF ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER

### AFA ALLMÄNNA UPPGIFTER

#### AFA.1 KONTAKTUPPGIFTER

##### AFA.12 Beställare

Beställare: Hälsinge Takspån AB Jonas Klason 0790658690 jonas@byggkultur.no

Beställarens ombud: 0790658690

Beställarens kontrollansvarig:

#### AFA.14 Utsedda entreprenörer

Entreprenör:

Borga Plåt AB  
Hospitalsgatan 11  
532 37 SKARA

Tel: 0511-34 77 11

#### AFA.2 ORIENTERING OM OBJEKTET

##### AFA.22 Objektets läge

Säversta 5:23 Kilafors Bollnäs

## AFD ENTREPRENADFÖRESKRIFTER VID TOTALENTREPRENAD

För entreprenaden gäller ABT 06 med de ändringar som framgår av dessa administrativa föreskrifter.

### AFD.1 OMFATTNING

#### AFD.111 Sammanställning över ändringar i ABT 06

Se kontrakt (anbudssida).

#### AFD.132 Arbetstider

Entreprenörens byggnads- och installationsarbeten utförs dagtid mån-lör kl. 07.00-19.00. Entreprenören äger tillträde till arbetsplatsen om arbeten behöver utföras under kvällar och helgdagar.

#### AFD.1831 Arbetsmiljöplan

Arbetsmiljöplan ska vara upprättad innan byggarbetsplatsen etableras. Entreprenören levererar riskanalys till av byggherren utsedd arbetsmiljösamordnare för planering och projektering (BAS-P), så att arbetsmiljöplan kan upprättas.

### AFD.2 UTFÖRANDE

#### AFD.241 Tillhandahållande av handlingar och uppgifter från beställaren under entreprenadtiden

Beställaren ska tillhandahålla foton för att verifiera att schaktarbeten som kan vara till hinder vid montaget är återfyllda och återställda inom montaget påbörjas.

Beställaren ska tillhandahålla handlingar och uppgifter för att verifiera att beställarens grundläggningsarbeten har utförts så att de uppfyller entreprenörens krav och att inmätning av tillhandahållet ingjutningsgods har genomförts. Inmätningsprotokoll ska skickas till entreprenören i god tid före stomresning.

Om plintgrund ingår i entreprenaden ska beställaren tillhandahålla handlingar och uppgifter för att verifiera att förberedande markarbeten som utförts av beställaren lever upp till entreprenörens anvisningar.

#### AFD.242 Tillhandahållande av handlingar och uppgifter från entreprenören under entreprenadtiden

Ritningar och övriga handlingar som tillställs beställaren ska granskas utan dröjsmål. Beställaren ska underrätta entreprenörens projektledare om eventuella ändringar eller felaktigheter inom 5 dagar. Om beställaren inte underrättar entreprenören inom 5 dagar betraktas handlingarna som godkända.

Entreprenören tillhandahåller underlag för klimatdeklaration gällande egna arbeten avseende bärande konstruktionsdelar, klimatskärm, innerväggar, transporter, spill och energikrävande aktiviteter på arbetsplatsen.

## **AFD.3 ORGANISATION**

### **AFD.321 Entreprenörens ombud**

Entreprenörens ombud utgörs under entreprenadtiden av utsedd projektledare.

### **AFD.331 Startmöte**

Beställaren ska kalla till startmöte innan entreprenaden påbörjas. Mötet ska protokollföras (av beställaren om inget annat överenskommit) och protokollet ska godkännas av respektive parts ombud genom underskrift.

### **AFD.346 Upplysning om elektronisk personalliggare**

Byggherren skall anmäla till Skatteverket när och var byggverksamheten påbörjas. Beställaren ansvarar för att hålla personalliggaren tillgänglig för Skatteverket.

### **AFD.36 Beställarens kontroll**

Samtliga kostnader för konsulter, kontrollanter och andra personer kallade vid alla typer av kontroller och provningar ska oavsett anledning och slag bekostas av beställaren.

### **AFD.37 Samordning**

Samordning av sidoentreprenörers arbeten utförs av beställaren. Sidoentreprenörers arbeten ska planeras så att Borgas arbeten inte förhindras.

## **AFD.4 TIDER**

### **AFD.41 Tidplan**

Produktionstidplan upprättas av entreprenören och beställaren före arbetena påbörjas.

### **AFD.46 Förändring av kontraktstiden**

I tillägg till ABT 06 Kap. 4 §§ 2-3 har entreprenören rätt till erforderlig förlängning av kontraktstiden vid leveransförseningar som beror på underleverantörs brist, otillgänglighet och/eller förlängda ledtider för material.

### **AFD.471 Garanti för entreprenaden**

- Arbetsprestationen: 5 år.
- Material och varor från Borgas tillverkning:
  - Byggplåt enligt de vid kontraktstillfället gällande villkoren för byggplåt.
  - Byggnadsstomme av stål, 5 år.
- Övrigt material och varor: 2 år.

### **AFD.472 Särskild varugaranti**

Garantisedar avseende eventuella särskilda varugarantier överläts i samband med slutbesiktning och lämnande av slutdokumentation.

## **AFD.5 ANSVAR OCH AVHJÄLPANDE**

### **AFD.511 Vite vid försening**

Om entreprenören överskrider senast överenskommen färdigställandetid är beställaren berättigad att erhålla ett vitesbelopp som motsvarar 0,5 % av kontraktssumman för varje påbörjad vecka varmed färdigställandet i sin helhet fördröjts, dock max 10 veckor.

### **AFD.54 Försäkringar**

Entreprenören har allriskförsäkring och ansvarsförsäkring i enlighet med ABT 06 Kap. 5 § 23.

## **AFD.6 EKONOMI**

### **AFD.611 Ersättning för ÄTA-arbeten**

Kostnader för ÄTA-arbeten som utförs av entreprenören beräknas till fast pris enligt avtalad à-prislista för tilläggsarbeten.

### **AFD.614 Ersättning för kostnadsändring (indexreglering)**

Om stomresning inte kan ske senast 6 månader efter kontraktsdatumet äger entreprenören rätt att indexreglera kontraktssumman enligt tillämpliga indexserier i Byggföretagens Entreprenadindex och Svenska Stålbyggnadsinstitutets Stålprisindex.

I händelse av onormala valutaförändringar (minst +/- 2 %) äger entreprenören rätt att löpande indexreglera valutakursberoende delar av kontraktssumman mot av Riksbanken angivna valutakurser för kontrakts- respektive debiteringsdatumet.

### **AFD.62 Betalning**

Fakturering av kontraktssumman sker enligt överenskommen betalningsplan. ÄTA-arbeten faktureras separat. Betalning ska vara entreprenören tillhanda senast 10 dagar efter fakturadatum.



## **AFD.621 Betalningsansvar**

Om entreprenadens start försenas på grund av att beställaren ej uppfyller sin del av avtalet äger entreprenören rätt att leverera och fakturera producerat material.

## **AFD.625 Dröjsmålsränta**

Vid betalning efter förfallodagen debiteras påminnelseavgift och dröjsmålsränta om 8 % + Riksbankens gällande referensränta.

## **AFD.631 Säkerhet till beställaren**

Entreprenören ställer en moderbolagsgaranti som säkerhet till beställarens förfogande alternativt en fullgörandeförsäkring.

## **AFD.632 Säkerhet till entreprenören**

Vid ordertecknande gör entreprenören sedvanlig kreditupplysning på beställaren.

Beställaren ska ställa säkerhet i form av spärrförbindelse, bankgaranti eller annan av entreprenören godkänd säkerhet. Säkerheten ska ställas ut för ett belopp om 10 % av kontraktssumman inkl. moms och ska inte vara tidsbegränsad. Säkerheten ska vara entreprenören tillhanda inom 14 dagar efter kontraktets tecknande för att inte riskera att planerat arbete hindras (se även AFD.621).

## **AFD.9 TVISTELÖSNING**

### **AFG.91 Förenklad tvistelösning**

Twist med anledning av detta avtal eller fullgörande av detsamma ska avgöras i svensk domstol, varvid Skaraborgs tingsrätt ska vara första instans. Svensk rätt ska tillämpas. Förenklad tvistelösning kan tillämpas.

## **AFG ALLMÄNNA ARBETEN OCH HJÄLPMEDEL**

### **AFG.1 ETABLERING AV ARBETSPLATS**

#### **AFG.12 Bodar**

Om inget annat anges i kontraktet ska beställaren kostnadsfritt tillhandahålla städade manskapsbodas med wc, dusch och matplats för erforderligt antal montörer och i övrigt i enlighet med entreprenörens föreskrifter. Beställaren ska vidare tillhandahålla lämplig uppställningsplats för bodar i nära anslutning till byggsplatsen.

Entreprenören tillhandahåller förläggingsbod som logi för egna montörer.

#### **AFG.132 Tillfällig väg och plan som tillhandahålls**

Leverans av material sker med dragbil och trailer (60 ton) varför god framkomlighet krävs. Med god framkomlighet avses att ekipaget ska kunna köras fram till lossningsplatsen och dessutom beredas möjlighet att vända. De ytor som ekipaget ska ta sig fram på ska vara tillräckligt hårdgjorda för att klara de axeltryck som uppstår.

Beställaren ska iordningställa arbetsområdet innan entreprenören etablerar arbetsplatsen. Hela insidan av byggnadsytan och 5 meter runt om byggnadsytan ska vara väl avjämnad och hårdgjord. Totalt 8 meter runt om byggnadsytan ska vara fri från hinder och framkomlig för last-/lyftfordon. Vid användning av kranlastbil och/eller mobilkran kan en ännu större körbar yta komma att krävas.

Alla grävarbeten, som kan vara till hinder vid monteringen ska vara återfyllda och återställda inom montaget påbörjas. Marken ska vara tjälfri för att entreprenören ska kunna utföra eventuella montage mot mark.

#### **AFG.141 Tillfällig elförsörjning**

Jordfelsbrytarförsedd byggcentral med elanslutning 32 A ska tillhandahållas av beställaren och finnas inom 10 m från byggnadsytan.

Om inget annat anges i kontraktet ska beställaren kostnadsfritt tillhandahålla allmän belysning utomhus, inom arbetsområdet, under årets mörka månader.

#### **AFG.1422 Tillfällig VA-försörjning som tillhandahålls**

Beställaren ska kostnadsfritt tillhandahålla frostfritt vatten och avlopp vid uppställningsplats för bodar.

### **AFG.3 SKYDD M.M.**

#### **AFG.316 Tillfällig inhägnad**

Om myndighet kräver tillfällig inhägnad av arbetsområdet, tillhandahålls och bekostas detta av beställaren i utförande och omfattning enligt kravställaren. Entreprenören har rätt till skyltning på inhägnaden.

### **AFG.4 LEVERANS, TRANSPORT M.M**

#### **AFG.41 Leverans av varor till arbetsplatsen**

Om lossning av material inte kan ske på byggarbetsplatsen enligt AFG.132, levereras materialet till annan lämplig lossningsplats. Beställaren bekostar eventuella transporter mellan annan lossningsplats och byggarbetsplatsen.

## **AFG.422 Lossning som tillhandahålls**

Om inget annat anges i kontraktet ska lossning av material tillhandahållas och bekostas av beställaren.

Lossning ska ske från lastbilens sida. Normalt krävs truck/lastmaskin med kapacitet om minst 4 ton, såvida inte:

- Leveransen innefattar enskild betongplint med vikt över 4 ton
- Leveransen innefattar enskild del av stålstommen med en längd överstigande 12 m, vilket kräver kran

Lossning förväntas ske utan dröjsmål vid ankomst. Materialet ska läggas upp i direkt anslutning till grunden på en väl avjämnad och hårdgjord yta. Försiktighet ska iakttas så att materialet ej tillfogas skador på lack eller annat.

I det fall att beställaren tillhandahåller lossning, ansvarar beställaren för kostnader som uppstår om material skadas eller försvinner under lossning eller mellanlagring.

## **AFG.423 Mottagningskontroll**

I det fall att beställaren tillhandahåller lossning (se AFG.422), åligger det beställaren att utföra mottagningskontroll enligt följande: om levererat material är transportskadat ska beställaren ange det på fraktsedeln (transportbolagets exemplar) och meddela entreprenören samma dag. Om fel eller brister av annat slag upptäcks ska beställaren meddela detta inom 5 dagar från lossning. Entreprenören förbehåller sig rätten att besluta om hur konstaterade fel eller brister ska avhjälpas. Om avhjälpande sker utan entreprenörens skriftliga medgivande eller om beställaren underlåtit att anmärka vid mottagandet av transportskadat gods, fräntas entreprenören allt ansvar.

## **AFG.433 Transport som tillhandahålls**

Om inget annat anges i kontraktet ska transporter av material inom arbetsområdet tillhandahållas och bekostas av beställaren i omfattning efter entreprenörens behov. Minsta krav är en teleskoplastare med lyftkapacitet om 4 ton.

## **AFG.4452 Övriga lyftanordningar som tillhandahålls**

Entreprenören tillhandahåller kranbil eller mobilkran för resning av stålstomme samt för montage av eventuell plintgrund och betongväggelement.

Om inget annat anges i kontraktet ska övriga lyft av material inom arbetsområdet tillhandahållas av beställaren i omfattning efter entreprenörens behov. Lägsta krav är en teleskoplastare med lyftkapacitet om minst 4 ton.

## **AFG.5 ARBETSSTÄLLNINGAR OCH MONTERING**

### **AFG.521 Montering av tillhandahållet infästningsgods mm**

Ingjutning av tillhandahållet ingjutningsgods utförs av beställaren. Ingjutningen ska vara avslutad minst 7 dagar innan montaget av stommen påbörjas. All ingjutning ska göras enligt de toleranser som finns angivna på av entreprenören tillhandahållet ritningsunderlag. Beställaren ansvarar för att grunden dimensioneras och utförs att klara laster entreprenören anger.

Eventuell undergjutning av pelarfotplåtar ska utföras och bekostas av beställaren. Till detta ska expanderande betong användas.

### **AFG.523 Montering som tillhandahålls**

I det fall att entreprenören enligt kontraktet endast ska leverera stomrest hall, tillhandahåller entreprenören stomstabilisering med vindkryss eller motsvarande samt tillfälliga reglar och åsar. Beställaren ska montera återstående åsar och reglar utan fördröjning.

## **AFG.6 URSPARNING OCH HÅLTAGNING**

### **AFG.614 Ursparning och håltagning som tillhandahålls**

Håltagning och ursparning för sidoentreprenörs räkning bekostas av beställaren.

## **AFG.7 UPPVÄRMNING, UTTORKNING OCH VÄDERBEROENDE ARBETEN M.M**

### **AFG.7522 Snöröjning**

All eventuell snöröjning skall utföras utan dröjsmål och bekostas av beställaren i samråd med Borga.

## **AFG.8 LÄNSHÅLLNING, RENHÅLLNING, RENGÖRING M.M**

### **AFG.822 Uppsamling och bortforsling av avfall som tillhandahålls**

Om inget annat anges i kontraktet ska beställaren kostnadsfritt tillhandahålla uppsamling och bortforsling av avfall med container eller motsvarande behållare från och med tidpunkten för arbetsplatsetableringen.

### **AFG.831 Städning**

Efter avslutat montage grovstädar entreprenören arbetsplatsen från eget material.

## RAMBESKRIVNING

### 1. Övergripande krav enligt BBR

#### 1.1. Dimensioner

Längd utvändig grund	36,0 m
Bredd utvändig grund	14,1 m
Byggnadsyta utvändig grund	508 m <sup>2</sup>
Fundamentshöjd	0 m
Sockelhöjd	0 m
Taklutning	10°
C:C stomme innerfack	6.00 m
C:C stomme vänster ytterfack	6.00 m
C:C stomme höger ytterfack	5.50 m

#### 1.2. Dimensioneringskrav

Byggnadsstommen dimensioneras enligt EKS 12 och tillverkas i enlighet med EN 1090-1.

Säkerhetsklass stomme	2
Snözon	3
Ref. vindhastighet	23 m/sek
Terrängtyp	II
Brandteknisk byggnadsklass	Br3
Tillkommande installationslast tak	<u>0,2kN extra last (för tex solceller)</u>
Dimensionerat för påkörningslast	Nej

#### 1.3. Korrosivitetsskisser

Invändigt, takstolar	C3/M
Invändigt, pelare	C3/M
Utvändigt (för ytskikt av plåt, se Borgas garantivillkor)	C3

## 2. Övriga projekteringsförutsättningar

### 2.1. Brand

Brandskyddsbeskrivning	Saknas (ingår ej)
Brandskyddsåtgärder	Brandteknisk klass på bärverk R0. Med reservation för tillkommande brandskyddsåtgärder.

### 2.2. Energi

Energiberäkning	Saknas (ingår ej)
Åtgärder	Föreslagen teknisk lösning baseras på liknande projekt. Vi reserverar oss för tillkommande åtgärder.

## 3. Dokumentation

Teknisk dokumentation	Erforderliga, objektanpassade bygghandlingar så som måttsatta arbetsritningar, beskrivningar, anvisningar etc. ingår. Beskrivningar av tekniska lösningar följer i första hand Borgas byggsystem och därefter beskrivningar i AMA Hus.
Relationshandlingar	Relationshandlingar ingår. Samtliga bygghandlingar som ändras bekostas av beställaren.
Underhållsinstruktioner	Ingår i slutdokumentationen.
Inmätning, utsättning och avvägning	Utsättning av hus för markjobb och platta ingår ej. Utstakning eller inmätning enligt krav i bygglov ingår ej.

## 4. Mark- och grundläggningsarbeten

### 4.1. Schaktningsarbeten

Utförs av beställaren (ingår ej).

### 4.2. Grundkonstruktion

Leverans av prefabricerad plintgrund med isolerad kantbalk.

### 4.3. Platta på mark

Ingår ej.

## 5. Byggnad

### 5.1. Stomme

Hallsystemet består av fribärande ramar sammansvetsade av flänsar i planplåt samt liv i korrugerad stålplåt.

5 st. ramkonstruktioner av svetsat stål. Pelare av varmvalsade stålprofiler.

2 st. ej fribärande gavelkonstruktioner av varmvalsade stålprofiler.

Stålet blåstras rent och målas med en polyuretanfärg i en av Borgas standardfärger enligt korrosionsklass C3/M

Vindavstyvningar av stål ingår.

Ingjutningsgods till hallen samt bult till stommen ingår i leveransen.

Takåsar består av BORGAs galvaniserade C och Z - profiler.

Stålstommen är ej dimensionerad för påkörningslast.

Byggnadsklass Br3, Brandsäkerhetsklass 1, Brandteknisk klass på bärverk R0.

### Bjälklag

Ingår ej

### 5.2. Takkonstruktion

Yttertaket består av Borga Super-40, tjocklek 0.6 mm, färgbeläggning P 30 i en av Borgas std kulörer.

Invändigt tak består av Borga BPE-18, tjocklek 0.5 mm, färgbeläggning P 30 i en av Borgas std kulörer.

Mineralullsisolering med en tjocklek av 250 mm, 0.2mm plastfolie som ångspärr samt ett vindskyddsmembran.

Utan takutsprång.

Borga regnvattensystem.

En säkerhetsskena på taket för infästning av säkerhetslinor.

1 st. fasadstege med ryggskydd, fast monterad för tillträde till taket.

1 st. takstege fast monterad, från takfot till nock.

### 5.3. Ytterväggar

Sandwich-panel med tjocklek av 200 mm stenull monterade liggande.

Beslag ingår enligt Borgas standard.

Infästningsmaterial enligt Borgas standard.

### 5.4. Innerväggar

Ingår ej

### 5.5. Dörrar

2 st. alu. Glasdörrar med dörrhållare, utåtgående, 1000x2100.

### 5.6. Fönster

4st. fönster, 1-lufts, dubbelt glas, med al. ram, öppningsbara, 1100 x 1100 mm.

10 st. fönster, 3-lufts, dubbelt glas, med al. ram, fasta, 3000 x 1100 mm

## 5.7. Portar

3 st. takskjutportar med 1 rad fönster, dagmått i öppningen 4000x3500 mm, el. manövrera

## 6. Arbeten och tjänster

### 6.1. Montage av stålhallen

Installation av Borga levererat material ingår, dock ej ingjutningsgods. (Montage under sommarhalvåret)

### 6.2. Tillvalstjänster

#### Lyftpaket:

Maskin för lossning, lyft och transport under Borgas byggtid ingår.

Bas -U ingår.

## Optioner

**Plintgrund med isolerad kantbalk tillägspris 160 000kr**

### 6.3. Elinstallationer

Utförs av beställaren (ingår ej).

### 6.4. Rörinstallationer

Utförs av beställaren (ingår ej).

### 6.5. Ventilation- och styrinstallation

Utförs av beställaren (ingår ej).


## 7. Leverans

### 7.1. Leveransvillkor

DDP, transport till byggarbetsplatsen, lossat.

### 7.2. Leveranstid

Enligt senare överenskommelse.

 BYGG BÄTTRE MED FRIIT	Säkerhet, kundblankett	Dokumenttyp: Mall	Rev. nr: 1
		Fastställd av: tor.fjaestad	Giltig till: 2026-01-15

## Begäran om säkerhet

**Avtals-/projektnummer: 002-404116**

**Entreprenör:**

Borga Plåt AB  
Hospitalsgatan 11  
532 37 Skara

Org.nr: 556185-7037

**Beställare:**

Jonas Klason  
Hälsinge Takspån AB  
Bofara  
823 91 Kilafors Kilafors

Org.nr: 556196 7810

Beställaren skall i enlighet med kontraktet ställa ut säkerhet till entreprenören om ett belopp motsvarande 10 % av kontraktssumman inkl. moms enligt nedan.

Typ av säkerhet:

- Spärrförbindelse alt. pantsättning av konto
- Bankgaranti

Belopp för säkerhet: 306 250 SEK inkl. moms

Kontraksdatum: 2025-01-31

Säkerheten skall vara Borga tillhanda inom 14 dagar efter kontraktets tecknande.

Original sändes till:

Borga Plåt AB  
Att: Ekonomiavdelningen  
Hospitalsgatan 11  
532 37 SKARA

Direkt tel: 0511-79 80 89

# Verifikat

Transaktion 09222115557538112751

## Dokument

**Hälsinge Takspån AB Kontrakt Hälsinge takspån ver2**  
Huvuddokument  
12 sidor  
*Startades 2025-01-31 16:58:12 CET (+0100) av Borga Plåt AB (BPA)*  
*Färdigställt 2025-01-31 21:34:34 CET (+0100)*

## Initierare

**Borga Plåt AB (BPA)**  
Borga Gruppen Aktiefbolag  
Org. nr 5563065969  
*noreplay@borga.se*

## Signerare

**Rikard Skoglund (RS)**  
Borga Plåt AB  
*rikard.skoglund@borga.se*  
*Signerade 2025-01-31 16:58:45 CET (+0100)*

**Jonas Klason (JK)**  
Hälsinge Takspån AB  
*jonas@byggkultur.no*  
*Signerade 2025-01-31 21:34:34 CET (+0100)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

