

06.3

Ansökan om stöd

1.1 Allmänna uppgifter

Namn: Renovering av kontorshus
Ansökansid: 149107
Ärendeid: 20300486

Erbjudande: Medelstora investeringar stödbelopp max 1,8 miljoner kronor
Sista ansökningsdag: 2024-11-19
Ansvarig organisation: REGION GÄVLEBORG

1.2 Stödsökande

Namn: Noaq Flood Protection AB
Forssåvägen 13 F
82465 Näsvisken
Sverige

Org.Nr: 556942-5621

Arbetsställe

Namn:
Postadress:
Forssåvägen 13 F
82465 Näsvisken

Arb.ställenr.: 53999942
Besöksadress:
Forssåvägen 13 F
82465 Näsvisken

1.3 Ansökansuppgifter

Rubrik på din ansökan

Renovering av kontorshus

Vilken bransch ska du investera inom?

41200 / Byggande av bostadshus och andra byggnader

Vad ska du investera i?

NOAQ har vuxit rejält de senaste åren, både i omsättning och i antal anställda. Vi har idag en omsättning på över 20 MSEK (med en exportandel på över 99%) och är totalt 5 anställda, varav 4 i Näsvisken. Vi räknar med en fortsatt kraftig expansion under de närmaste åren. Vi har hittills hyrt en lokal på Forsså industriområde i Näsvisken, men den rymmer inte fler arbetsplatser än för oss fyra som jobbar här idag. För att få utrymme för den fortsatta expansionen har vi nu av kommunala ForssåGruppen AB köpt loss en del av industriområdet. På denna del står inte bara det kontorshus som vi nu jobbar i utan även en äldre tvåvånings timmerbyggnad, "Mässen", som hörde till ortens pappersbruk. Det är denna byggnad som vi nu planerar att renovera och bygga om till nytt huvudkontor för NOAQ. Med dessa lokaler kan vi fortsätta vår expansion på orten, och när vi om några år även växer ur denna så kan vi även åter ta i anspråk våra nuvarande lokaler.

Under vilken tidsperiod kommer investeringen att pågå?

2020-12-02

Till och med

2021-10-31

Kommer ni att anställa som en följd av investeringen?

Kvinnor

2

Män

2

Kommentar

Vi räknar med att vårt nya kontorshus ska rymma åtminstone 9 kontorsplatser. På vårt nuvarande kontor arbetar 4 personer, och vi skulle kunna klämma in en till. Samtidigt har vi redan ett akut behov av att anställa ytterligare 2 personer. Först när renoveringen är klar under nästa år kommer vi alltså att kunna placera så många personer som vi behöver för den nuvarande verksamheten. Vi räknar också med att under 2021 - 2022 behöva anställa ytterligare ett par personer för att klara den förväntade fortsatta expansionen.

Finns nödvändiga tillstånd för investeringen?

Nej

Kommentar

Bygglov är sökt och ansökan om strandskyddsdispens kommer att skickas in senare denna vecka. Bägge förväntas vara klara i mitten av januari, men redan nu kan vi påbörja icke tillståndspliktigt åtgärder, som dränering, takarbeten mm.

Är era underleverantörer hållbara?

Ja

Kommentar

Vi avser anlita det lokala byggbolaget Pentab som ansvarig för arbetena

Vilka är era konkurrenter och var finns de?

NOAQs mobila skyddsvallar mot översvämning har utvecklats sedan 1990-talet. På den tiden fanns inga sådana produkter överhuvudtaget, nu finns det ett trettiotal på världsmarknaden, flera av dem inspirerade av oss, en del rena kopior. Med våra självförankrande skyddsvallar leder vi fortfarande den tekniska utvecklingen och avser att ta och befästa en ledande roll inom den bransch (flood-fighting equipment) som börjat växa fram. Mot bakgrund av de oerhört stora behov av översvämningsskydd som finns, och som nu även ökar i takt med klimatförändringarna, räknar vi med att kunna mångdubbla vår försäljning under den kommande tioårsperioden. Vi vill befästa Näsvisen som den geografiska basen för vår internationella verksamhet och även utveckla Näsvisen till ett internationellt kompetenscentrum för översvämningsspörsmål. För detta behöver vi både ändamålsenliga lokaler och utrymme för den fortsatta expansionen. Renoveringen av "Mässen" till ett huvudkontor för NOAQ är första steget.

Beskriv kort företagets verksamhet

NOAQ Flood Protection AB bildades hösten 2013 av Sigurd Melin och Anders Mohss. Företaget övertog inkråmet i ett tidigare bolag med samma namn, vars huvudägare inte var intresserade att driva det vidare. Detta tidigare bolag hade kommersialiserat och vidareutvecklat två uppfinningar gjorda av Sigurd Melin, de två mobila skyddsvallarna mot översvämningar, Tubvallen och Boxvallen. Under 2015 gick ALMI Invest in med kapital i bolaget, samtidigt som ALMI Företagspartner beviljade ett tillväxtlån. Även Sigurds sambo Ann Blanche-Sahlqvist gick in med kapital, och anställdes hösten 2015 som ekonomiansvarig. Utöver tubvallen och boxvallen finns flera produktidéer på ritbordet och i idélådan. Målet är att tillhandahålla ett brett sortiment av varor och tjänster till skydd mot olika typer av översvämningar, ett komplett "NOAQ Flood Fighting System". Tubvallen utvecklades först. Den består av en luftfylld tub längs vilken en kappa svetsats fast. Översvämningssvattnet pressar fast kappan mot marken, och förankrar därmed tuben. Tuben i sin tur dämmer vattnet. Ju högre vattnet stiger desto hårdare pressas kappan fast, vilket gör att tubvallen utan problem kan dämna vatten som är lika djupt som tuben är hög. Kappans följsamhet gör att tubvallen fungerar lika bra på ojämn mark som på jämn. Genom sitt låga marktryck kan den även användas på underlag med låg bärighet. En tubvall kan i princip byggas upp av endast två personer. Boxvallen utvecklades enligt samma principer som tubvallen, men för jämna underlag, som asfalterade gator. Dess styrka är dess enkelhet och lätthet. Varje "box" väger bara 6 respektive 15 kg, och uppbyggandet sker utan verktyg och utan luftpåfyllning. En boxvall kan därför byggas upp av endast en person, även om det är mer praktiskt att vara två. Vidare är den väldigt enkel att transportera och förvara. 23 löpmeter boxvall ryms på en vanlig lastpall och 514 löpmeter får plats i en 20-fotscontainer. Normalt används både tubvallen och boxvallen för att hindra översvämningssvatten från att nå byggnader eller andra skyddsvärda objekt. Vid de flesta större översvämningar är översvämningssvattnet inte rent, eftersom vattnet tidigare passerat genom avloppsreningsverk, gödselstackar, industriområden, bränsledepåer, kemilager etc. Översvämningar är alltså samtidigt miljökatastrofer. Det innebär att de områden som man kan skydda från att översvämmas även skyddas från att bli kontaminerade av olika föroreningar. Vi kan samtidigt minska denna kontamination genom att hålla borta vattnet från anläggningar som skulle kunna

förorena det. Omvänt kan våra skyddsvallar användas för att hindra giftiga vätskor att spridas från en spridningskälla, en läckande cistern, en dikeskörd tankbil eller en översvämmad lagringsbassäng. Även vid släckning av industribränder kan släckvattnet förorenas, och måste då hindras från att nå dagvattensystem eller vattendrag i närheten. Från början utgjordes marknaden för mobila skyddsvallar huvudsakligen av kunder från den offentliga sektorn, som kommunala eller regionala räddningstjänstorganisationer. Succesivt har en annan kundgrupp vuxit fram, nämligen privata företag. I takt med att dessa insett att de inte kan förlita sig på insatser från räddningstjänst eller militär, och i takt med att de även insett att våra mobila skyddsvallarna ger dem möjlighet att skydda sig själva, har de börjat köpa sådana. Det handlar om fabriker, lager, shoppingcentra, hotell, butiker etc. Vi räknar med att efterfrågan från kunder i den privata sektorn kommer att öka betydligt framöver, av ovan nämnda skäl. Samtidigt tror vi även på en kraftig ökning av efterfrågan från den offentliga sektorn, som fortfarande har huvudansvaret för att skydda gemensam egendom, som skolor, sjukhus, transformatorstationer, vägnät mm. Våra produkter tillverkas av underleverantörer. Tubvallen tillverkas i Timrå, och Boxvallen i Broby, i Anderstorp och i Skive, Danmark. Vårt lager ligger i Ljungby, hos 3P-företaget Brunskoggruppen.

Har ert företag miljömål?

Ja

Kommentar

Vi har höga miljöambitioner, även om vi ännu inte satt dem på pränt. Vi väljer i möjligaste mån miljövänliga material till våra produkter. För tjänsteresor väljer vi i första hand tåg, och när vi flyger klimatkompenserar vi för CO₂-utsläppen.

Har ditt företags verksamhet bedrivits tidigare under ett annat organisationsnummer?

Nej

Kommentar

Vilka villkor har företaget för de anställda?

Vi har andra jämförbara villkor

Kommentar

Har ert företag personalmål?

Nej

Kommentar

Varför bedriver ni verksamhet just här, på den här orten?

Företaget finns i Näsvisken eftersom vi som grundat och utvecklat företaget bor här. Vi är även engagerade i landsbygdsutvecklingsfrågor och vill gärna själva bidra till att utveckla landsbygden genom att driva näringsverksamhet här. Det är också kul att visa att det på en liten ort som Näsvisken går att utveckla en internationell verksamhet.

Har företaget något utestående återbetalningskrav på tidigare beviljat stöd?

Nej

Kommentar

Varför behövs finansiellt stöd för denna investering?

Vi behöver pengar över till produktutveckling och anställa fler kolleger till våra nya kontorslokaler

Har ditt företag beviljats så kallat försumbart stöd (även kallat de minimis) i år eller under två föregående åren?

Ja

Totalt erhållet stöd

873500.0

Beskriv vilket eller vilka stöd ni fått inklusive storleken på stödet och beviljande myndighet

Region Gävleborg, Investeringsstöd, SEK 74 000, Region Gävleborg, Investeringsstöd, SEK 750 000, Region Gävleborg, Företagsutveckling, SEK 49 500.

Ska du köpa från närstående företag eller säljare med anknytning till företaget?

Nej

Kommentar**Ingår köp av begagnad utrustning?**

Nej

Kommentar**Ingår kostnader för finansiell leasing?**

Nej

Kommentar**Ska ni investera i en byggnad ni hyr?**

Nej

Kommentar**Hur ser företagets ägarförhållanden ut?**

Ägare	Organisationsnummer/Personnummer	Ägarandel
Sigurd Melin	520421-5619	61,2%
Ann Blanche-Sahlqvist	610623-0029	9,1%
Anders Mohss AB	556637-5308	7,4%
ALMI Invest AB	556667-8412	22,3%

1.4 Kontaktpersoner

Namn: Ann Blanche-Sahlqvist
Organisation:
Telefonnummer:
Mobiltelefonnummer: 076-7710008
E-postadress: ann@noaq.com
Roll: Kontaktperson ansökan

Namn: Sigurd Melin
Organisation:
Telefonnummer:
Mobiltelefonnummer: 070-3330140
E-postadress: sigurd@noaq.com
Roll: VD

1.5 Budget

Kostnader

Kostnadslag	Total
Mark, byggnader och anläggning: Renovering, ombyggnad, markarbeten mm	2 400 000
Mark, byggnader och anläggning: Utvändig renovering av "Mässen"	1 086 000
Summa kostnader	3 486 000

Finansiering

Finansiär	Total
Annan offentlig finansiering: Almi Företagspartner GävleDala AB	1 200 000
Banklån: SHB Hudiksvall	500 000
Egna medel: Pengar	740 200
Summa medfinansiering	2 440 200

1.6 Dokument

Filnamn: 201102_A1_2225.pdf
Beskrivning:
Uppladdningsdatum: 2020-12-01
Filnamn: 201102_A2_2225.pdf
Beskrivning:
Uppladdningsdatum: 2020-12-01
Filnamn: Mässen front.jpg
Beskrivning:
Uppladdningsdatum: 2020-12-01
Filnamn: Offert Pentab 200515.pdf
Beskrivning:
Uppladdningsdatum: 2020-12-01
Filnamn: Bilaga till ansökan.docx
Beskrivning:
Uppladdningsdatum: 2020-12-01
Filnamn: NOAQs nya kontorsfastighet.pdf
Beskrivning:
Uppladdningsdatum: 2020-12-01
Filnamn: Originalansökan
Beskrivning: Inkommen originalansökan - Maskinläsbart format
Uppladdningsdatum: 2020-12-01
Filnamn: Signeringsinformation
Beskrivning: Ansökan
Uppladdningsdatum: 2020-12-01