

---

<b>Plats och tid</b>	Styrelserummet, Regionkontoret kl. 09:15-12:00
<b>Beslutande ledamöter</b>	Anna Sundberg (SD) (ordförande) Birgittha Bjerken (M) (vice ordförande) Marcus Gard (S) Henrik Olofsson (SVG) ersätter Mats Olsson (SD) Kristina Sjöström (V) ersätter Kristina Michelson (S)
<b>Övriga närvarande</b>	Bengt Persson (Fastighetsdirektör) Annica Johansson (Ekonomidirektör) Kajsa Jansson Gladh (Nämndsekreterare) Helena Ribacke (Fastighetsstrateg ) Magnus Busk (Avdelningschef)
<b>Utses att justera</b>	Marcus Gard (S)
<b>Justeringens plats och tid</b>	@Digital justering (RS 2024/4) , 2024-03-26 00:00
<b>Protokollet omfattar</b>	§25

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare .....	
	Kajsa Jansson Gladh	
	Ordförande .....	.....
	Anna Sundberg (SD)	
	Justerande .....	.....
	Marcus Gard (S)	

---

**ANSLAG/BEVIS** Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Organ</b>	Fastighets-, teknik- och miljöutskottet		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2024-03-21		
<b>Datum för anslags uppsättande</b>	2024-03-27	<b>Datum för anslags nedtagande</b>	2024-04-19
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Diariet		
<b>Underskrift</b>	..... Kajsa Jansson Gladh		

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§25

**Lokalåtgärder - Andersbergs HC, Gävle (RS 2024/276)****Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår regionfullmäktige besluta följande

1. Upphäva av regionfullmäktige tidigare beviljad investering (2023-03-30 §73) avseende ombyggnationer av Andersbergs Hälsocentral, Gävle.
2. Medge en ny investering på 17 600 tkr avseende lokalåtgärder vid Andersbergs Hälsocentral, Gävle.
3. Investeringen beslutas 2024 inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar.

**Sammanfattning**

En översyn av fastighetens behov och verksamhetens behov genomfördes 2022, och ett programarbete genomfördes och resulterade i programhandlingar, vilka låg till grund för kalkylering av ombyggnationer ur både fastighetsperspektiv och verksamhetsperspektiv, samt installation av solcellsanläggning på byggnadens tak. Genomförandebeslut på totalt 19 500 tkr (inklusive solcellsanläggning 700 tkr) fattades av regionfullmäktige i mars 2023 (RS 2022/2846).

Efter marknadsutsättning av ombyggnationerna har framkommit att kostnaderna för ombyggnationerna överstiger beslutet. För att inte överskrida det beslutade beloppet har fastighetsförvaltningen och hälso- och sjukvårdsförvaltningen gemensamt arbetat igenom ursprungliga behovsanalyser, och gemensamt prioriterat nya förutsättningar som ligger till grund för ett reviderat ärende.

**Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår regionfullmäktige besluta följande

1. Upphäva av regionfullmäktige tidigare beviljad investering (2023-03-30 §73) avseende ombyggnationer av Andersbergs Hälsocentral, Gävle.
2. Medge en ny investering på 17 600 tkr avseende lokalåtgärder vid Andersbergs Hälsocentral, Gävle.
3. Investeringen beslutas 2024 inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar.

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2024-03-21

Expedieras till  
Regionstyrelsen  
Regionfullmäktige

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Lokalåtgärder - Andersbergs HC, Gävle
- Protokollsutdrag - §73 RF Ombyggnation Andersbergs Hälsocentral, Gävle
- Protokollsutdrag - §16 FTMU Lokalåtgärder - Andersbergs HC, Gävle

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande