
Plats och tid	Styrelserummet, Regionkontoret kl. 09:15-11:45
Beslutande ledamöter	Anna Sundberg (SD) (ordförande) Birgittha Bjerken (M) (vice ordförande) Marcus Gard (S) Kristina Michelson (S) Henrik Olofsson (SVG) ersätter Mats Olsson (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Kristina Sjöström (V)
Övriga närvarande	Bengt Persson (Fastighetsdirektör) Annica Johansson (Ekonomidirektör) Kajsa Jansson Gladh (Nämndsekreterare) Helena Ribacke (Avdelningschef) Magnus Busk (Avdelningschef)
Utses att justera	Marcus Gard (S)
Justeringens plats och tid	Digital signering , 2023-02-10 00:00
Protokollet omfattar	§9

Underskrifter	Sekreterare	
	Kajsa Jansson Gladh	
	Ordförande
	Anna Sundberg (SD)	
	Justerande
	Marcus Gard (S)	

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Fastighets-, teknik- och miljöutskottet		
Sammanträdesdatum	2023-02-08		
Datum för anslags uppsättande	2023-02-10	Datum för anslags nedtagande	2023-03-06
Förvaringsplats för protokollet	Diariet		
Underskrift Kajsa Jansson Gladh		

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§9

Ombyggnation - Andersbergs HC (RS 2022/2846)**Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår Regionfullmäktige besluta följande

1. Medge en lokalinvestering på 19 500 tkr för lokalåtgärder vid Andersbergs Hälsocentral, Gävle.
2. Investeringen för lokalåtgärderna finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2023-2024, Gävle.
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen.

Sammanfattning**Verksamhetens behov**

Andersbergs Hälsocentral i Gävle har ett stort behov av lokalåtgärder för att tillgodose verksamhetens behov av ändamålsenliga lokaler som bättre stödjer flöden och krav på städbarhet/hygien, tillgänglighet och arbetsmiljö.

Programarbete har genomförts i samarbete med verksamhet och vårdhygien i syfte att utreda en lösning som på bästa sätt tillgodoser verksamhetens behov.

Fastighetens behov

En översyn av fastigheten har också gjorts ur ett drift- och förvaltningsperspektiv. Denna påvisar ett stort behov av nya fastighetstekniska installationer med perspektiv på fastighetens tekniska livscykel. I översynen har också ingått bedömning av tak och konstruktion.

Programarbete har genomförts, och har mynnat ut i ett underlag som behöver göras.

Solcellsanläggning

Inom ramen för programarbetet har även utretts förutsättningar för placering av solceller på byggnadens syfte att möjliggöra en högre grad av miljövänlig energiförbrukning i lokalerna.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår Regionfullmäktige besluta följande

1. Medge en lokalinvestering på 19 500 tkr för lokalåtgärder vid Andersbergs Hälsocentral, Gävle.
2. Investeringen för lokalåtgärderna finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2023-2024, Gävle.

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen.

Expedieras tillRegionstyrelsen
Regionfullmäktige**Beslutsunderlag**

- Ombyggnation Andersbergs Hälsocentral, Gävle
- Borttagen på grund av personuppgifter.

Paragrafen är justerad

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------