

Tid: 09:15-12:00

Plats: Styrelserummet, Regionkontoret

Ledamöter

Anna Sundberg (SD), ordförande
Birgittha Bjerkén (M), vice ordförande
Mats Olsson (SD)
Jan Lahenkorva (S)
Kristina Michelson (S)

Ersättare

Henrik Olofsson (SVG)
Kristina Sjöström (V)

Övriga

Rebecka Hjärne, Nämndsekreterare
Magnus Busk, Avdelningschef
Björn Ersson, Fastighetsdirektör

1. Val av justerare
(RS 2026/1)

Förslag till beslut

1. NN (x) utses att tillsammans med ordförande (SD) justera dagens protokoll.
2. Justering sker senast 5 oktober 2026.

2. Fastställande av dagordning
(RS 2026/2)

Förslag till beslut

1. Dagordningen fastställs.

3. Anmälningar för kännedom

Förslag till beslut

Inga anmälningar har inkommit till dagens sammanträde.

4. Uppföljning och information
(RS 2026/3)
INFORMATION

Sammanfattning

Ingen information att delge utskottet.

5. Byggnadsinvestering – Uppgradering av sopsugssystemet, hus 1, 2, 3, 4, 5, 6, 29, 32, 60, 61, Gävle Sjukhus
(RS 2026/1832)
BESLUT

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik och miljöutskottet föreslår Regionfullmäktige besluta följande:

1. Lokalinvestering på 32 000 tkr för uppgradering av sopsugssystemet, hus 1, 2, 3, 4, 5, 6, 29, 32, 60, 61, Gävle Sjukhus beslutas.
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2026, hus 1, 2, 3, 4, 5, 6, 29, 32, 60, 61, Gävle.
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

Sammanfattning

Den centrala avfallsanläggningen (sopsugssystemet) för Gävle Sjukhus behöver moderniseras genom en riktad investering. Befintligt system är från 70-talet och har nått slutet av sin tekniska livslängd, vilket medför återkommande driftstörningar och bristande funktion.

Syftet med investeringen är att säkerställa en långsiktigt hållbar, driftsäker och hygienisk avfallshantering för hela sjukhusområdet. Den planerade åtgärden innebär en genomgripande uppgradering av anläggningen, inklusive nya centrala systemkomponenter, nya ledningar och inkastpunkter samt moderna styrsystem.

Målet är att minska driftstörningar, förbättra arbetsmiljö och hygien samt effektivisera avfallshanteringen. Den nya anläggningen dimensioneras även för framtida behov, inklusive ökade avfallsmängder och fortsatt utveckling av sjukhusområdet.

Om investeringen inte genomförs bedöms problemen med driftstörningar öka, vilket leder till högre kostnader, ökad belastning på personal samt risker kopplade till hygien och arbetsmiljö.

Expedieras till

Fastighetsförvaltningen
Regiondirektör

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Byggnadsinvestering – Uppgradering av sopsugssystemet, hus 1, 2, 3, 4, 5, 6, 29, 32, 60, 61, Gävle Sjukhus
- Protokollsutdrag - §50 FTMU Sopsug - Gävle sjukhusområde

6. Byggnadsinvestering – Byte av brandlarm, Bollnäs sjukhus
(RS 2026/1665)
BESLUT

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår besluta följande:

1. Lokalinvestering på 15 500 tkr för byte av brandlarm, Bollnäs Sjukhus beslutas
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2026, Bollnäs sjukhus
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

Sammanfattning

Det automatiska brandlarmet på Bollnäs sjukhus har nått sin tekniska livslängd. Reservdelar är svårt att få tag på och räddningstjänsten har haft en del synpunkter på larmet. För att säkerhetsställa en trygg vårdmiljö behöver larmet bytas ut till ett modernare system.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Byggnadsinvestering – Byte av brandlarm Bollnäs sjukhus
- Protokollsutdrag - §51 FTMU Nytt brandlarm - Bollnäs Sjukhus

7. Byggnadsinvestering – Spont tillhörande byggnation av H23, Hudiksvalls sjukhus
(RS 2026/2309) Magnus Busk (20 min)
INFORMATION

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår besluta följande:

1. Lokalinvestering på 15 421 tkr för spont tillhörande byggnation av hus 23, Hudiksvalls sjukhus beslutas.
2. Investeringen beslutas 2026 inom ramen för Framtidsbygget
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

Sammanfattning

På Hudiksvalls sjukhus ska en ny vårdbyggnad hus 23 upprättas. För att möjliggöra byggnationen så föregås byggnationerna av en rivningsentreprenad där man ska riva flertalet äldre byggnader för att skapa plats för den nya vårdbyggnaden. Samtliga befintliga byggnader som ska rivas har källarplan under mark.

För att rivningen ska kunna utföras säkert för såväl tredje man som för entreprenörer behöver man låta uppföra en spont som ska fungera som en vägg. Sponten ska bära upp befintliga vägar runt arbetsområdet så dessa inte rasar ner, skydda befintlig kulvertkonstruktion under mark som leder upp mot hus 11 samt skydda de som arbetar inom arbetsområdet.

När rivningsentreprenaden är klar så kan byggnationerna av hus 23 påbörjas. Sponten som redan är utförd innan rivning kommer att bli kvarsittande mot Bergsgatan eftersom marknivåerna kring hus 23 kommer att vara lägre än omgivande vägnät när byggnaden står klar.

Om beslutet drar ut på tiden så kommer rivningen behöva stoppas innan sponten är på plats.

Expedieras till

Fastighetsförvaltningen
Regiondirektör

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Byggnadsinvestering – Spont tillhörande byggnation av H23, Hudiksvalls sjukhus

8. Redovisning av budgetuppdrag - Se över möjligheten att erbjuda viltvecka (RS 2026/1323)
INFORMATION och BESLUT

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår besluta följande:

1. Redovisning av uppdrag i budget att se över möjligheten att erbjuda viltvecka godkänns.

Sammanfattning

I budgeten har förvaltningen fått i uppdrag att se över möjligheten att erbjuda viltvecka inom Region Gävleborgs måltidsverksamhet. Uppdraget har utretts genom genomgång av gällande avtal för måltidstjänster samt dialog med avtalsansvariga tjänstepersoner.

Expedieras till

Regiondirektör
Fastighetsdirektör

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Redovisning av uppdrag i budget att se över möjligheten att erbjuda viltvecka
- Redovisning av budgetuppdrag: Se över möjligheten att erbjuda viltvecka

9. Redovisning av budgetuppdrag - Se över avtal för måltidstjänster i syfte att gynna lokala producenter
(RS 2026/1322)
INFORMATION och BESLUT

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår besluta följande:

1. Redovisning av uppdrag i budget att se över avtal för måltidstjänster i syfte att gynna lokala producenter godkänns.

Sammanfattning

I budgeten har förvaltningen fått i uppdrag att se över avtal för måltidstjänster i syfte att gynna lokala producenter. Uppdraget har utretts genom genomgång av gällande avtal för måltidstjänster samt dialog med berörda funktioner inom verksamheten.

Expedieras till

Regiondirektör
Fastighetsdirektör

Beslutsunderlag

- Redovisning av budgetuppdrag - Se över avtal för måltidstjänster i syfte att gynna lokala producenter
- Tjänsteskrivelse - Redovisning av uppdrag i budget att se över avtal för måltidstjänster i syfte att gynna lokala producenter

10. Sammanträdesdagar 2027 - Fastighets-, teknik- och miljöutskottet (FTMU)
(RS 2026/1679)
INFORMATION och BESLUT

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande sammanträdesdagar för år 2027:

- 2 februari
- 2 mars
- 7 april
- 3 maj
- 1 juni
- 1 september
- 29 september
- 3 november
- 1 december

Sammanfattning

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet ska inför varje nytt kalenderår upprätta plan över sina sammanträden. Sammanträdesplanen har koordinerats med övriga sammanträden för att skapa ett bra flöde för ärende i olika instanser.

Expedieras till
Regionstyrelsen

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Sammanträdesdagar 2027 - Fastighets-, teknik- och miljöutskottet (FTMU)

- 11.** Statusrapport - Framtidsbygget 2026 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus
(RS 2026/135) Magnus Busk
INFORMATION

Förslag till beslut

1. Informationen noteras till protokollet.

- 12.** Information från fastighetsförvaltningen
(RS 2026/76)

Sammanfattning

Ingen information att delge utskottet.