

---

<b>Plats och tid</b>	Styrelserummet, Regionkontoret kl. 09:15-11:35
<b>Beslutande ledamöter</b>	Anna Sundberg (SD) (ordförande) Birgittha Bjerken (M) (vice ordförande) Mats Olsson (SD) Kristina Michelson (S) Kristina Sjöström (V) ersätter Marcus Gard (S)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Henrik Olofsson (SVG)
<b>Övriga närvarande</b>	Johan Sörensson (Stabsdirektör ) Annica Johansson (Ekonomidirektör) Kajsa Jansson Gladh (Nämndsekreterare) Magnus Busk (Avdelningschef) §21 Fredrik Björk (Avdelningschef) §§17-20 Caroline Dewoon Thorén (IT-direktör) §20 Björn Ersson (Avdelningschef) §§17-20
<b>Utses att justera</b>	Kristina Michelson (S)
<b>Justeringens plats och tid</b>	@Digital justering (RS 2025/4) , 2025-04-10 00:00
<b>Protokollet omfattar</b>	§§17-24

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare .....	
	Kajsa Jansson Gladh	
	Ordförande .....	.....
	Anna Sundberg (SD)	
	Justerande .....	.....
	Kristina Michelson (S)	

---

**ANSLAG/BEVIS** Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Organ</b>	Fastighets-, teknik- och miljöutskottet		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2025-04-07		
<b>Datum för anslags uppsättande</b>	2025-04-10	<b>Datum för anslags nedtagande</b>	2025-05-05
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Diariet		
<b>Underskrift</b>	.....		
	Kajsa Jansson Gladh		

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

## ÄRENDELISTA

- §17 Val av justerare
- §18 Fastställande av dagordningen
- §19 Anmälningar för kännedom
- §20 Uppföljning och information
- §21 Statusrapport - Framtidsbygget 2025 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus
- §22 Uppdrag - Översyn av regionens fastigheter utifrån ett tillgänglighetsperspektiv
- §23 Uppdrag - Utvärdering och översyn av arbetet med konstnärlig miljögestaltning
- §24 Information från fastighetsförvaltningen

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2025-04-07

§17

### **Val av justerare (RS 2025/20)**

#### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Kristina Michelson (S) utses att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.
2. Justering sker senast 21 april 2025.

#### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Kristina Michelson (S) utses att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.
2. Justering sker senast 21 april 2025.

#### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2025-04-07

§18

### **Fastställande av dagordningen (RS 2025/21)**

#### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Dagordningen fastställs.

#### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Dagordningen fastställs.

#### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2025-04-07

§19

## **Anmälningar för kännedom**

### **Sammanfattning**

Inga anmälningar har inkommit till dagens sammanträde.

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2025-04-07

§20

## Uppföljning och information (RS 2025/24)

### Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Informationen noteras till protokollet.

### Sammanfattning

#### Logistik och service

Fredrik Björk ger en övergripande information om aktuella projekt och pågående arbete i verksamheten.

#### *Effektiviseringsprojekt, Gävle sjukhus (plan 9)*

I samband med Framtidsbygget finns det möjlighet att se över hur ett framtida samarbete mellan avdelningar och mottagningar på plan 9 kan utvecklas. Idag sker drygt 200 utskrivningar per månad och flödet gällande patienters in- respektive utskrivning anses ineffektivt. Flödet består av flera delmoment vid bäddning och städning som kan utvecklas. Projektet handlar om att prova ett nytt flöde som innebär att urbäddning, städning och bäddning sker vid samma tillfälle och av lokalvården, istället för vårdpersonal. Projektet ska påbörjas i närtid och pågå i en (1) månad och därefter utvärderas.

#### *Textilförsörjning - Svinn och digitalisering*

Som en del i arbetet för en ekonomi i balans finns förlust av patientkläder inom sjukvården som en åtgärds punkt. Under år 2024 var den totala kostanden för svinn av patientkläder drygt 3.5 mnkr. För att minska svinnet av textilier (patientkläder) i samband med utskrivning och hemgång ska patienter erbjudas ett hemgångskit.

Region Gävleborg äger personalkläderna och varje textil har ett avläsningsbart chip. Genom digitaliseringen av flödet ges möjlighet att kontrollera textilkirkulation för att säkerställa tillgången. En utveckling inom digitaliseringen, tillsammans med leverantören Elis, kommer ett projekt att påbörjas som kommer att förenkla textilförsörjningen ytterligare. Det kommer att finnas fler avläsningsplatser och underlätta vid inventering av textilier tillika förenkla när behov av beställning av nya varor uppstår.

#### *GAP-analys - Samverkan hälso- och sjukvården och förstighetsförvaltningen*

Björn Ersson informerar om genomförd GAP-analys gällande samarbetet mellan verksamheterna. En förutsättning för att säkerställa att vårdlokaler fungerar optimalt är ett väl

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2025-04-07

fungerande samarbete. Analysen belyser några förbättringsområden gällande mandat och ansvarsfördelning, samordning i beslutsprocesser samt prioriteringar och arbetssätt.

Exempel på lösning handlar om att ta fram en gemensam långsiktig plan och strategi för framtida lokalanpassningar. Vidare arbeta för att nå en samsyn gällande respektives processer och inkomna behov för att arbeta mer effektivt.

#### *IT-förvaltningen*

Caroline Dewoon Thorén presenterar sig själv och ger en övergripande information om IT-förvaltningens arbete och mål 2025. För att hantera den digitala omställningen pågår arbete för att exempelvis skapa ordning i IT-systemen, öka den digitala kompetensen och övergå till effektiva samarbeten istället för stuprörsmodellen. En ny portföljstyrning och fyra (4) prioriteringar handlar initialt om arbetsmiljö, en prioritering som är en förutsättning för övriga delar inom förvaltningens utvecklingsarbetet. Vidare påverkas det interna arbetet av omvärldsfaktorer i form av exempelvis lagar och regler, ekonomisk osäkerhet och oroligt världsläge.

Inom IT-förvaltningen finns olika leveransteam, exempelvis teknik och AI/data, och den 25 april 2025 kommer det första tvärfunktionella rådet att genomföras med fokus på fastighetsutveckling.

### **Anteckning**

Sammanträdet ajourneras mellan klockan 10.35 - 10.45

### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2025-04-07

§21

## **Statusrapport - Framtidsbygget 2025 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus (RS 2025/27)**

### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Informationen noteras till protokollet.

### **Sammanfattning**

Magnus Busk föredrar det ekonomiska utfallet per februari år 2025 för Framtidsbygget samt ger en övergripande statusrapport.

- Skede 1-4 i projektet är utfall per februari 2025 323 mnkr av beslutade 525 mnkr.
- Skede 5-6 i projektet är utfall per februari 2025 1618 mnkr av beslutade 2104,5 mnkr.

#### *Hudiksvalls sjukhus*

Hus 22/25/98: Planering för provning av reservkraft, påbörjat byggnation H25 samt gjutning av kulvert F.

Hus 23: Uppdatering av programhandling pågår och planerat byggstart årsskiftet 2026/2027.

#### *Gävle sjukhus*

Hus 60: Invändigt arbete samt arbete med hiss till helikopterplatta/ankomsthall.

Hus 29: Arbete pågår med förfrågningsunderlag och planen är att tilldelning sker under sommaren 2025.

Hus 62: Fokus på rivning av Hus 13. Upphandling sker under senvåren 2025 och rivning under hösten/vintern 2025/2026.

### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande





Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2025-04-07

§22

## Uppdrag - Översyn av regionens fastigheter utifrån ett tillgänglighetsperspektiv (RS 2025/55)

### Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Fastighetsdirektören ges i uppdrag att redovisa en översyn av tillgängligheten i regionens lokaler. Utvärderingen ska redovisas senast den 17 november 2025.

### Reservationer

Kristina Sjöström (V) och Kristina Michelson (S) reserverar till fördel för eget tilläggsyrkande.

### Sammanfattning

I budget 2025 har regionfullmäktige beslutat att Fastighets-, teknik- och miljöutskottet ska göra en översyn av regionens lokaler utifrån ett tillgänglighetsperspektiv gällande personer med funktionsnedsättning.

Byggnader och tomter ska vara tillgängliga och användbara för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. Övergripande krav på tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga finns bland annat i plan- och bygglagen. Syftet med reglerna om tillgänglighet är att så många som möjligt ska kunna delta i samhället på lika villkor. Tillgänglighetskraven gäller alla byggnader och vissa bygglovspliktiga anläggningar. Kraven handlar både om tillgänglig entré till byggnaden och tillgänglighet inne i byggnaderna. Tillgänglighetsreglerna har skärpts över tid, men har inte innehållit något krav för fastighetsägaren att vidta retroaktiva åtgärder i tidigare renoverade lokaler.

Regionen har ett stort antal fastigheter som byggts och renoverats över en lång tid. Olika tillgänglighetsregler har därför tillämpats. För en organisation som Region Gävleborg, som både har ett offentligt uppdrag och verkar inom hälso- och sjukvården, är tillgänglighet en särskilt viktig fråga. Det gäller i synnerhet när patienter och besökare kommer till sjukhusen och innan våra medarbetare har en chans att ge dem vägledning och stöd. Av den anledningen är det särskilt viktigt att parkeringar och entréer är tillgängliga.

### Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

1. Fastighetsdirektören ges i uppdrag att redovisa en översyn av tillgängligheten i regionens lokaler. Utvärderingen ska redovisas senast den 17 november 2025.

## Yrkanden

Kristina Sjöström (V) och Kristina Michelson (S) inkommer med följande tilläggsyrkande

- Funktionsrättsrådet och pensionärsrådet ges möjlighet att yttra sig om de förslag som uppdraget kommer fram till innan genomförande.

## Propositionsordning

Ordförande (SD) ställer först proposition på förslag till beslut och finner att det bifalles. Därefter ställer ordförande (SD) proposition på avslag eller bifall till tilläggsyrkandet och finner att det avslås.

## Expedieras till

Fastighetsförvaltningen

## Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Uppdrag - Tillgängliga fastigheter
- Protokollsutdrag - §14 FTMU Uppdrag - Översyn av regionens fastigheter utifrån ett tillgänglighetsperspektiv

## Paragrafen är justerad

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2025-04-07

§23

## Uppdrag - Utvärdering och översyn av arbetet med konstnärlig miljögestaltning (RS 2025/56)

### Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Fastighetsdirektören ges i uppdrag att utvärdera regionens arbete med konstnärlig miljögestaltning. Utvärderingen ska redovisas senast den 17 november 2025.

### Sammanfattning

I budget 2025 har regionfullmäktige beslutat att Fastighets-, teknik- och miljöutskottet ska genomföra en utvärdering av regionens arbete med konstnärlig miljögestaltning i syfte att undersöka hur befintliga regler efterlevs och tillämpas.

Enprocentregeln innebär att 1 procent av bygg- eller investeringsbudgeten för ett eller fler byggprojekt avsätts till konstnärlig gestaltning. Enprocentregeln för konstnärlig gestaltning av offentliga miljöer har tillämpats i Sverige sedan 1937. Enligt Statens konstråd var Gotlands kommun först i Sverige 1957 med att införa enprocentregeln på kommunal nivå.

Enligt den senast tillgängliga sammanställningen av hur regionerna arbetar använder de allra flesta regionerna enprocentregeln för att styra anslagen till konstnärlig utsmyckning av ny- och ombyggnad av lokaler. Sammanställningen presenterades av Konstnärsnämnden 2020 och gällde förutsättningarna två år tidigare. Fyra regioner angav då att de använde en annan procentsats. Två regioner svarade att man tillämpade ett annat regelverk, men Konstnärsnämnden kunde konstatera att resultatet var ungefär detsamma som för andra regioner.

För Region Gävleborg som planerar för stora och många byggprojekt framöver är det viktigt att klarlägga förutsättningarna för konstnärlig miljögestaltning.

### Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Fastighetsdirektören ges i uppdrag att utvärdera regionens arbete med konstnärlig miljögestaltning. Utvärderingen ska redovisas senast den 17 november 2025.

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2025-04-07

Expedieras till  
Fastighetsförvaltningen

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Uppdrag - Utvärdering och översyn av arbetet med konstnärlig miljögestaltning
- Protokollsutdrag - §15 FTMU Uppdrag - Utvärdering och översyn av arbetet med konstnärlig miljögestaltning

**Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2025-04-07

§24

## **Information från fastighetsförvaltningen (RS 2025/28)**

### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Informationen noteras till protokollet.

### **Sammanfattning**

Johan Sörensson informerar om en ny revision gällande fastighetsförvaltningen och underhåll. Granskningen omfattar regionstyrelsen och Hälso- och sjukvårdsnämnden. Regionstyrelsen utifrån dess roll som ansvarig för fastighetsförvaltningen i regionen och hälso- och sjukvårdsnämnden granskas på verksamhetsnivå utifrån sin roll som nyttjare av huvuddelen av regionens lokalbestånd.

### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande