

Tid: 09:15-12:00

Plats: Styrelserummet, Regionkontoret

Ledamöter

Anna Sundberg (SD), ordförande
Birgittha Bjerken (M), vice ordförande
Mats Olsson (SD)
Marcus Gard (S)
Kristina Michelson (S)

Ersättare

Henrik Olofsson (SVG)
Kristina Sjöström (V)

Övriga

Johan Sörensson, Stabsdirektör
Annica Johansson, Ekonomidirektör
Kajsa Jansson Gladh, Nämndsekreterare
Magnus Busk, Avdelningschef
Ella Ahlström Holmqvist, Fastighetsingenjör

1. Val av justerare
(RS 2025/20)

09:15

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. NN (xx) utses att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.
2. Justering sker senast 20 mars 2025.

2. Fastställande av dagordningen
(RS 2025/21)

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Dagordningen fastställs.

3. Ev. Anmälningar för kännedom

4. Uppföljning och information
(RS 2025/24)

09:20

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning

- Fastighet - hur funkar det egentligen? (Ella Ahlström Holmqvist, 30 min)
- Vad har vi använt statsbidraget för civil beredskap till de senaste åren? (Ella Ahlström Holmqvist, 15 min)

P A U S

5. Statusrapport - Framtidsbygget 2025 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus
(RS 2025/27)

Magnus Busk 10:15

INFORMATION

Postadress 801 88 Gävle	Besöksadress Rektorsgatan 1	Telefon 026-15 40 00	Telefax 026-15 57 00	E-post Internet rg@regiongavleborg.se www.regiongavleborg.se	Bankgiro Org. Nr.	5031-9771 232100-0198
-----------------------------------	---------------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	---	------------------------------------	--------------------------

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

**6. Byggnadsinvestering - Om- och tillbyggnad av hus 29 (akuten mfl), Gävle sjukhus
(RS 2025/13) 10:30**

BESLUT

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår regionfullmäktige besluta följande

1. Medge en lokalinvestering på 1 147 000 tkr avseende om- och tillbyggnad av hus 29, Gävle sjukhus.
2. Investeringen finansieras inom ramen för tillkommande investeringar Framtidsbygget, Gävle sjukhus, fördelat på åren 2025-2030.
3. Medge investering på 8 800 tkr avseende tillfälliga byggnader för provisorisk spotcheck och provisorisk ambulanshall.
4. Investeringen finansieras inom ramen för tillkommande investeringar Framtidsbygget, Gävle sjukhus, fördelat på åren 2025-2030.
5. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringarna.

Sammanfattning

Detta ärende avser om- och tillbyggnad av hus 29 inom ramen för Framtidsbygget. Om- och tillbyggnationen innebär att hälso- och sjukvården ges utökade lokalytor för akutmottagning, akutvård, ambulansintag, gynmottagning samt för NSF (Nyfödd Sammanhållen Familj) som omfattar förlossning, BB- och neonatalvård. Genom att utveckla lokalerna i deras nuvarande läge, kan befintliga prioriterade flöden inom akutsjukvården på Gävle sjukhus behållas.

Investeringen beräknas uppgå till 1 147 000 tkr.

Expedieras till

Regionstyrelsen
Regionfullmäktige

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Byggnadsinvestering - Om- och tillbyggnad av hus 29 (akuten m.fl), Gävle sjukhus
- Protokollsutdrag - §6 FTMU Byggnadsinvestering - Om- och tillbyggnad, Hus 29, Gävle sjukhus

7. Uppdrag - Översyn av regionens fastigheter utifrån ett tillgänglighetsperspektiv
(RS 2025/55) Johan Sörensson
INFORMATION

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning

I budget 2025 har regionfullmäktige beslutat att Fastighets-, teknik- och miljöutskottet ska göra en översyn av regionens lokaler utifrån ett tillgänglighetsperspektiv gällande personer med funktionsvariationer.

Byggnader och tomter ska vara tillgängliga och användbara för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. Övergripande krav på tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga finns bland annat i plan- och bygglagen. Syftet med reglerna om tillgänglighet är att så många som möjligt ska kunna delta i samhället på lika villkor. Tillgänglighetskraven gäller alla byggnader och vissa bygglovspliktiga anläggningar. Kraven handlar både om tillgänglig entré till byggnaden och tillgänglighet inne i byggnaderna. Tillgänglighetsreglerna har skärpts över tid, men har inte innehållit något krav för fastighetsägaren att vidta retroaktiva åtgärder i tidigare renoverade lokaler.

Regionen har ett stort antal fastigheter som byggts och renoverats över en lång tid. Olika tillgänglighetsregler har därför tillämpats. För en organisation som Region Gävleborg, som både har ett offentligt uppdrag och verkar inom hälso- och sjukvården, är tillgänglighet en särskilt viktig fråga. Det gäller i synnerhet när patienter och besökare kommer till sjukhusen och innan våra medarbetare har en chans att ge dem vägledning och stöd. Av den anledningen är det särskilt viktigt att parkeringar och entréer är tillgängliga.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Uppdrag - Tillgängliga fastigheter

8. Uppdrag - Utvärdering och översyn av arbetet med konstnärlig miljögestaltning
(RS 2025/56) Johan Sörensson
INFORMATION

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning

I budget 2025 har regionfullmäktige beslutat att Fastighets-, teknik- och miljöutskottet ska genomföra en utvärdering av regionens arbete med konstnärlig miljögestaltning i syfte att undersöka hur befintliga regler efterlevs och tillämpas.

Enprocentregeln innebär att 1 procent av bygg- eller investeringsbudgeten för ett eller flerbyggprojekt avsätts till konstnärlig gestaltning. Enprocentregeln för konstnärlig gestaltning av offentliga miljöer har tillämpats i Sverige sedan 1937. Enligt Statens konstråd var Gotlands kommun först i Sverige 1957 med att införa enprocentregeln på kommunal nivå.

Enligt den senast tillgängliga sammanställningen av hur regionerna arbetar använder de allra flesta regionerna enprocentregeln för att styra anslagen till konstnärlig utsmyckning av ny- och ombyggnad av lokaler. Sammanställningen presenterades av Konstnärnämnden 2020 och gällde förutsättningarna två år tidigare. Fyra regioner angav då att de använde en annan procentsats. Två regioner svarade att man tillämpade ett annat regelverk, men Konstnärnämnden kunde konstatera att resultatet var ungefär detsamma som för andra regioner.

För Region Gävleborg som planerar för stora och många byggprojekt framöver är det viktigt att klargöra förutsättningarna för konstnärlig miljögestaltning.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Uppdrag - Utvärdering och översyn av arbetet med konstnärlig miljögestaltning

9. Information från fastighetsförvaltningen
(RS 2025/28)
INFORMATION

Johan Sörensson

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.