

Tid: 09:15-12:00

Plats: Styrelserummet, Regionkontoret

Ledamöter

Anna Sundberg (SD), ordförande
Birgittha Bjerkén (M), vice ordförande
Mats Olsson (SD)
Marcus Gard (S)
Kristina Michelson (S)

Ersättare

Henrik Olofsson (SVG)
Kristina Sjöström (V)

Övriga

Johan Sörensson, Stabsdirektör
Annica Johansson, Ekonomidirektör
Kajsa Jansson Gladh, Nämndsekreterare
Magnus Busk, Avdelningschef

1. Val av justerare
(RS 2024/7)

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. NN (xx) utses att tillsammans med ordförande justera protokollet.
2. Justering sker senast 7 november 2024.

2. Fastställande av dagordningen
(RS 2024/8)

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Dagordningen fastställs.

3. Anmälningar för kännedom

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Anmälningarna noteras till protokollet.

Anmälningar

- RS 2024/2489-1 Avvikelse - Byggnadsinvestering - Ombyggnation av administrativa ytor, hus 38, Gävle sjukhus
- RS 2024/2490-1 Avvikelse - Byggnadsinvestering - Ombyggnation för administrativa ytor, hus 56, Gävle sjukhus
- RS 2024/2492-1 Avvikelse - Byggnadsinvestering - Ombyggnation, Södertull HC, Gävle
- RS 2024/2493-1 Avvikelse - Byggnadsinvestering - Lokaler för Barn- och ungdomspsykiatri (BUP), Gävle
- RS 2024/2491-1 Avvikelse - Byggnadsinvestering – Erosionsskydd, Gävle sjukhus

4. Statusrapport - Framtidsbygget 2024 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus
(RS 2024/12) Magnus Busk
INFORMATION

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

5. Sammanträdesdagar 2025 - Fastighets-, teknik- och miljöutskottet (FTMU)
(RS 2024/2030)
INFORMATION och BESLUT

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande sammanträdesdagar för år 2025.

- Måndag 20 januari
- Torsdag 6 februari
- Torsdag 6 mars
- Måndag 7 april
- Måndag 19 maj
- Måndag 9 juni
- Torsdag 4 september
- Torsdag 2 oktober
- Torsdag 23 oktober
- Måndag 17 november

Sammanfattning

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet ska inför varje nytt kalenderår upprätta plan över sina sammanträden. Sammanträdesplanen har koordinerats med övriga sammanträden för att skapa ett bra flöde för ärende i olika instanser.

Expedieras till

Regionstyrelsen

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Sammanträdesdagar 2025 - Fastighets-, teknik- och miljöutskottet (FTMU)

6. Byggnadsinvestering – Ombyggnation av lokaler för klinisk kemi och transfusionsmedicin, Hudiksvalls sjukhus
(RS 2024/1791)
BESLUT

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår besluta följande

1. Medge en lokalinvestering på 9 500 tkr för ombyggnation för klinisk kemi och transfusionsmedicin Hudiksvall, hus 08, Hudiksvalls sjukhus.
2. Investeringen beslutas 2024 inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar.
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen.

Sammanfattning

Provtagning, blodgivning och lab ligger idag samlade på plan 4 i hus 18.

Verksamheten har ökat i omfattning över tid, och nuvarande lokaler har undermålig tillgänglighet, inklusive framkomlighet för patienter som väntar på provtagning.

En förstudie har genomförts i syfte att identifiera möjligheter att ytterligare optimera lokalerna i hus 18, ur både ett verksamhetsperspektiv och ett fastighetsperspektiv.

Genom att "bryta ut" provtagningen från övrig labverksamhet i hus 18 plan 4, och flytta den delen till lokaler på plan 3 i hus 08, plan 3, uppnås högre grad av tillgänglighet för patienter och besökare. Lokalerna på plan 3 används idag för förvaring av sängar, men flyttas till ett en tom yta som i sin tur byggs om för ändamålet.

Expedieras till

Regionstyrelsen

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Byggnadsinvestering – Ombyggnation av lokaler för klinisk kemi och transfusionsmedicin, Hudiksvalls sjukhus
- Protokollsutdrag - §55 FTMU Byggnadsinvestering - Ombyggnation av lokaler för klinisk kemi och transfusionsmedicin, Hudiksvalls sjukhus

7. Byggnadsinvestering – Byte av två personhissar i hus 08, Hudiksvalls sjukhus (RS 2024/2097)
BESLUT

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår besluta följande

1. Medge en lokalinvestering på 4 500 tkr för byte av två personhissar, hus 08, Hudiksvall
2. Investeringen beslutas med hänsyn tagen till den långa leveranstiden på 2025 års ram för övriga byggnadsinvesteringar.

3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen.

Sammanfattning

Hissarna i hus 08 på Hudiksvalls sjukhus tillhandahåller en vital funktion för verksamheterna i huset, och nyttjas för patienttransporter, gående patienter, besökare och medarbetare. Två av hissarna är personhissar, som är underdimensionerade avseende motor och linhjul, vilket orsakar driftstörningar, som i sin tur innebär ökade kostnader för underhåll och ökad risk för driftstopp. För att säkerställa tillräckligt god funktionalitet behöver de två hissarna bytas ut i sin helhet.

Expedieras till

Regionstyrelsen

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Byggnadsinvestering – Byte av två personhissar i hus 08, Hudiksvalls sjukhus
- Protokollsutdrag - §56 FTMU Byggnadsinvestering - Byte av 2 stycken personhissar, Hus 08, Hudiksvalls sjukhus

8. Byggnadsinvesteringar - Delårsrapport januari - augusti 2024

(RS 2024/100)

Anders Wallin

INFORMATION

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

9. Byggnadsinvestering – Ombyggnation av närvårdsavdelningen, hus 01, plan 04, Ljusdals sjukhus

(RS 2024/2419)

INFORMATION

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning

Närvårdsavdelningen i Ljusdal är i stort behov av upprustning. Bristerna i lokalerna resulterar i svårigheter att upprätthålla patientsekretess, god vårdhygien och god arbetsmiljö. De lokalanpassningar som bedöms vara nödvändiga gäller väggar,

ytskikt, el, nätverk, ventilation, vatten och avlopp. Efter ombyggnationen har samtliga brister åtgärdats.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Byggnadsinvestering – Ombyggnation av närvårdsavdelningen, hus 01, plan 04, Ljusdal

- 10.** Byggnadsinvestering – Ventilationsåtgärder operation, Bollnäs sjukhus
(RS 2024/2501)
INFORMATION

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning

Luftfuktigheten i en operationssal måste hållas på en viss nivå för att miljön ska vara steril.

Operationsavdelningen på Bollnäs Sjukhus byggdes på 90-talet, och har i nuläget ingen möjlighet att avfukta inkommande luft, innan den kommer ut i operationssalarna. Detta påverkar både patientsäkerhet och arbetsmiljö negativt, vilket finns beskrivet i verksamhetens behovsanalys. Genomfört programarbete ger vid handen att ventilationssystemet behöver uppgraderas och förses med avfuktningmöjlighet i syfte att minska den relativa fuktnivån i luften inom ett visst temperaturspann (utomhustemperatur).

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Byggnadsinvestering – Ventilationsåtgärder operation, Bollnäs sjukhus

- 11.** Statusrapport - Parkeringsutredning - Region Gävleborg
(RS 2024/2086) Johan Sörensson
INFORMATION

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning

Region Gävleborg har ansvaret att anordna parkering i anslutning till sjukhusen i Hudiksvall, Bollnäs och Gävle och tillgodose parkeringsbehovet som verksamheterna skapar. För dessa parkeringar beslutar Regionen om parkeringsregler så som plats för parkering, parkeringsförbud, avgifter och övervakning.

Beslutsunderlag

- Parkeringsutredning - Region Gävleborg

12. Åtgärder för ökad trygghet

(RS 2024/1030)

Johan Sörensson

INFORMATION

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning

Den tidigare stölden vid Gävle sjukhus av ett högt värderat konstföremål satt fokus på tryggheten kring Region Gävleborgs fastigheter, dels den generella tryggheten för att förebygga brott men likväl också den upplevda tryggheten för att medborgare, besökare och personal ska kunna röra sig fritt.

Fastighetsavdelning fick som ett första steg i uppdrag att utreda och lämna förslag på åtgärder för ökad trygghet kring sjukhusen i vårt län.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Åtgärder för ökad trygghet
- Protokollsutdrag - §35 FTMU Åtgärder för ökad trygghet

13. Information från förvaltningen

(RS 2024/2167)

INFORMATION

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

14. Övriga frågor
(RS 2024/38)