

Tid: 09:15-12:00

Plats: Styrelserummet, Regionkontoret

Ledamöter

Anna Sundberg (SD), ordförande
Birgittha Bjerken (M), vice ordförande
Mats Olsson (SD)
Marcus Gard (S)
Kristina Michelson (S)

Ersättare

Henrik Olofsson (SVG)
Kristina Sjöström (V)

Övriga

Bengt Persson, Fastighetsdirektör
Annica Johansson, Ekonomidirektör
Kajsa Jansson Gladh, Nämndsekreterare
Helena Ribacke, Fastighetsstrateg
Magnus Busk, Avdelningschef
Susanna Andersson, Avdelningschef
Fredrik Björk, Avdelningschef

1. Val av justerare
(RS 2024/7)

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet utser NN (xx) att tillsammans med ordförande justera protokollet.

Justering sker senast 4 april 2024.

2. Fastställande av dagordningen
(RS 2024/8)

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet fastställer dagordningen.

3. Ev. Anmälningar för kännedom

4. Uppföljning och information
(RS 2024/11)

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

- Miljöavdelningen (Susanna Andersson, 20 min)
- Statusrapport - Serviceleveranser (Fredrik Björk, 20 min)
- Statusrapport - Teknikparken (Bengt Persson och Helena Ribacke, 10 min)
- Uppföljning - Barnflöde och spotcheck (Bengt Persson o Helena Ribacke, 15 min)
- Uppföljning - Uppdrag inkl. Parkeringsutredning (Bengt Persson och Helena Ribacke, 30 min)

5. Statusrapport - Framtidsbygget 2024 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus
(RS 2024/12) Magnus Busk
INFORMATION

Expedieras till
Regionstyrelsen

6. Uppföljning - Årsredovisning 2023
(RS 2023/1049)
INFORMATION

Bengt Persson

Sammanfattning

Uppföljning av årsredovisning 2023 för fastighetsavdelningens och Framtidsbyggets investerings- och driftbudget.

7. Lokalåtgärder - Andersbergs HC, Gävle
(RS 2024/276)
BESLUT

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår regionfullmäktige besluta följande

1. Upphäva av regionfullmäktige tidigare beviljad investering (2023-03-30 §73) avseende ombyggnationer av Andersbergs Hälsocentral, Gävle.
2. Medge en ny investering på 17 600 tkr avseende lokalåtgärder vid Andersbergs Hälsocentral, Gävle.
3. Investeringen beslutas 2024 inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar.

Sammanfattning

En översyn av fastighetens behov och verksamhetens behov genomfördes 2022, och ett programarbete genomfördes och resulterade i programhandlingar, vilka låg till grund för kalkylering av ombyggnationer ur både fastighetsperspektiv och verksamhetsperspektiv, samt installation av solcellsanläggning på byggnadens tak. Genomförandebeslut på totalt 19 500 tkr (inklusive solcellsanläggning 700 tkr) fattades av regionfullmäktige i mars 2023 (RS 2022/2846).

Efter marknadsutsättning av ombyggnationerna har framkommit att kostnaderna för ombyggnationerna överstiger beslutet. För att inte överskrida det beslutade beloppet har fastighetsförvaltningen och hälso- och sjukvårdsförvaltningen gemensamt arbetat igenom ursprungliga behovsanalyser, och gemensamt prioriterat nya förutsättningar som ligger till grund för ett reviderat ärende.

Expedieras till
Regionstyrelsen
Regionfullmäktige

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Lokalåtgärder - Andersbergs HC, Gävle
- Protokollsutdrag - §73 RF Ombyggnation Andersbergs Hälsocentral, Gävle
- Protokollsutdrag - §16 FTMU Lokalåtgärder - Andersbergs HC, Gävle

8. Övriga frågor
(RS 2024/38)

Sammanfattning

- Verksamhetsbesök för fastighets-, teknik- och miljöutskottet våren 2024.