

Tid: 09:15-10:30

Plats: Tjädern, Regionkontoret

### **Ledamöter**

Anna Sundberg (SD), ordförande  
Birgittha Bjerken (M), vice ordförande  
Mats Olsson (SD)  
Marcus Gard (S)  
Kristina Michelson (S)

### **Ersättare**

Henrik Olofsson (SVG)  
Kristina Sjöström (V)

### **Övriga**

Bengt Persson, Fastighetsdirektör  
Annica Johansson, Ekonomidirektör  
Kajsa Jansson Gladh, Nämndsekreterare  
Helena Ribacke, Fastighetsstrateg  
Magnus Busk, Avdelningschef

1. Val av justerare  
(RS 2023/1)

**Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet utser Marcus Gard (S) att tillsammans med ordförande justera protokollet.

Justering sker senast onsdag 6 december 2023.

2. Fastställande av dagordningen  
(RS 2023/2)

**Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet fastställer dagordningen.

3. Anmälningar för kännedom

**Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av anmälningarna.

**Anmälningar**

- RS-2023.91136 RS 2023/1272-4 Protokollsutdrag - §224 RF  
Byggnadsinvestering - Påbyggnad av två våningsplan på H25, Hudiksvalls sjukhus

4. Ev. Redovisning av delegeringsbeslut

5. Uppföljning och information  
(RS 2023/5)

**Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

**Sammanfattning**

- Avgiftsbelagd personalparkering, RS 2023/2304 (Helena Ribacke, 10 min)

6. Statusrapport - Framtidsbygget 2023 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus  
(RS 2023/6) Magnus Busk

## INFORMATION

**Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

7. Återrapportering - Översyn av Framtidsbygget 2023 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus  
(RS 2023/6)

Bengt Persson och  
Magnus Busk

**Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

**Beslutsunderlag**

- Översyn - Framtidsbygget
- §51 FTMU Statusrapport - Översyn av Framtidsbygget 2022 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus

8. Byggnadsinvesteringar - Delårsrapport januari - augusti 2023  
(RS 2023/1047)

Anders Wallin

## INFORMATION

**Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

9. Nytt logistikcenter - hus 05, Hudiksvalls sjukhus  
(RS 2023/2078)

Helena Ribacke

## INFORMATION

**Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

**Sammanfattning**

Nuvarande logistik- och serviceorganisation utgår från lokaler i hus 05 och hus 10. Lokalerna är slitna och brister i arbetsmiljön föreligger. Det saknas vidare förutsättningar för att uppfylla ett antal krav kopplade till bl a avfallshantering.

Programarbete har utförts i syfte att utröna omfattning, form och yta som krävs för att tillgodose och uppfylla rådande krav och behov för att verksamheten ska kunna

genomförs enligt uppställda krav. Nästa steg utgörs av framtagande av systemhandlingar i syfte erhålla ett kalkylerbart underlag för en byggnadsinvestering, liksom handlingar på de tekniska installationer och funktioner som krävs och som ligger till grund för ett komplett förfrågningsunderlag inklusive bygghandlingar.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Systemhandlingsbeslut – nytt logistikcenter, hus 05, Hudiksvalls sjukhus

**10. Byggnadsinvestering – Ombyggnation för administrativa ytor, hus 56, Gävle sjukhus**

(RS 2023/2729)

Helena Ribacke

INFORMATION

**Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

**Sammanfattning**

Under våren 2023 har en utredning genomförts på uppdrag av regiondirektören avseende lokaleffektivitet, kopplat till Det Nya Arbetslivet, där bland annat arbete på distans påverkar förutsättningarna för regionens lokaleffektivitet för administrativa lokaler.

Utredningen mynnade ut i en plan för ökad lokaleffektivitet i Gävle (ett första steg), som innebär att de externt inhyrda lokalerna i Teknikparken sägs upp, och berörda medarbetare bereds plats i regionens egna lokaler i hus 56 och hus 38 på Gävle sjukhusområde.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Byggnadsinvestering – Ombyggnation för administrativa ytor, hus 56, Gävle sjukhus.