

---

<b>Plats och tid</b>	Styrelserummet, Regionkontoret kl. 09:15-11:45
<b>Beslutande ledamöter</b>	Anna Sundberg (SD) (ordförande) Birgittha Bjerken (M) (vice ordförande) Mats Olsson (SD) Kristina Michelson (S) Kristina Sjöström (V) ersätter Marcus Gard (S)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	
<b>Övriga närvarande</b>	Bengt Persson (Fastighetsdirektör) Annica Johansson (Ekonomidirektör) Kajsa Jansson Gladh (Nämndsekreterare) Helena Ribacke (Avdelningschef) Magnus Busk (Avdelningschef) §26 Madelene Lindh (Driftledare) §§21-25
<b>Utses att justera</b>	Kristina Sjöström (V)
<b>Justeringens plats och tid</b>	@Digital signering , 2023-04-26 00:00
<b>Protokollet omfattar</b>	§§21-29

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare .....	
	Kajsa Jansson Gladh	
	Ordförande .....	.....
	Anna Sundberg (SD)	
	Justerande .....	.....
	Kristina Sjöström (V)	

---

**ANSLAG/BEVIS** Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Organ</b>	Fastighets-, teknik- och miljöutskottet		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2023-04-18		
<b>Datum för anslags uppsättande</b>	2023-04-26	<b>Datum för anslags nedtagande</b>	2023-05-19
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Diariet		
<b>Underskrift</b>	..... Kajsa Jansson Gladh		

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

## ÄRENDELISTA

- §21 Val av justerare
- §22 Fastställande av dagordningen
- §23 Anmälningar för kännedom
- §24 Redovisning av delegeringsbeslut
- §25 Uppföljning och information
- §26 Statusrapport - Framtidsbygget 2023 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus
- §27 Lokalanpassning för uppgradering DT Prime, samt flytt av mammografienheten, Bollnäs sjukhus
- §28 Lokalanpassning för utbyte av röntgenutrustning, hus 04, plan 05, Gävle sjukhus
- §29 Ny kulvert till hus 10, Hudiksvalls sjukhus

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2023-04-18

§21

### **Val av justerare (RS 2023/1)**

#### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet utser Kristina Sjöström (V) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering sker senast tisdag 2 maj 2023.

#### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet utser Kristina Sjöström (V) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering sker senast tisdag 2 maj 2023.

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2023-04-18

§22

### **Fastställande av dagordningen (RS 2023/2)**

#### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet fastställer dagordningen.

#### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet fastställer dagordningen.

#### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2023-04-18

§23

## **Anmälningar för kännedom**

### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av anmälningen.

### **Anmälningar**

- RS-2023.78606 RS 2022/2846-4 Protokollsutdrag - §73 RF Ombyggnation Andersbergs Hälsocentral, Gävle

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2023-04-18

§24

## Redovisning av delegeringsbeslut

### Sammanfattning

Inga delegeringsbeslut har inkommit till dagens sammanträde.

### Paragrafen är justerad

§25

**Uppföljning och information (RS 2023/5)****Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

**Sammanfattning****Logistik och service**

Madelene Lindh informerar om avdelningens tjänsteområden exempelvis lokalvård, varuförsörjning, servicesupport och textilier. Deras uppdrag är att leverera vårdnära servicetjänster, ett koncept där de anpassar tjänsterna efter behov och säkerställer att rätt kompetens och resurs nyttjas på bästa sätt.

Sedan 2018 har resursnyttjandet förbättrats och tjänster inom verksamhetsområdet (VO) som vårdpersonal tidigare har utfört, har successivt förflyttats till Logistik och services medarbetare och kompetenser. Målet för 2024-2025 är att uppnå en 50/50 fördelning mellan de två VO för ett maximalt resursnyttjande.

Inom avdelningens olika tjänsteområden arbetar närmare 500 medarbetare, varav en majoritet utgörs av indirekta medarbetare dvs. underleverantörer av tjänster exempelvis de som arbetar inom lokalvården (Coor/Samhall).

Vidare arbetar avdelningen med en logistik- och försörjningsstrategi och ser över potentiella utvecklingsmöjligheter i form av exempelvis nya uppdrag. Innevarande år 2023 är det "nya normalåret" efter åren med pandemin som, i likhet med för andra, innebar stora utmaningar.

**Fastighetsportfölj**

Helena Ribacke informerar om Region Gävleborgs inhyrning av externa lokaler. Inhyrning sker dels kortsiktig vid evakueringsbehov, dels längre perioder för våra verksamheter. En översyn av hyrda lokaler visar möjligheten att säga upp kontrakt i de fall där verksamheternas behov av lokaler ej längre är aktuella. Det finns även lokaler som regionen hyr ut till externa, men som kan vara aktuella att återta för våra egna verksamheter.

**Projektportfölj inkl. långsiktiga investeringar**

Bengt Persson och Annica Johansson ger en övergripande information om Region Gävleborgs projektportfölj, dels beslutade projekt dels de som kan tänkas vara aktuella i närtid. För närvarande är det många projekt som pågår, och det är viktigt att säkerställa medel innan fler investeringsbeslut fattas.

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2023-04-18

### Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### Beslutsunderlag

- Presentation - Logistik och service
- Presentation - Inhyrning av lokaler

### Paragrafen är justerad



Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2023-04-18

§26

## **Statusrapport - Framtidsbygget 2023 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus (RS 2023/6)**

### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### **Sammanfattning**

Magnus Busk föredrar det ekonomiska utfallet per mars 2023 för Framtidsbygget samt ger en övergripande statusrapport.

- Skede 1-4 i projektet är utfall per mars 2023 264 mnkr av beslutade 525 mnkr.
- Skede 5-6 i projektet är utfall per mars 2023 640 mnkr av beslutade 1555,5 mnkr.

#### *Hudiksvalls sjukhus*

Hus 07/08: Inflyttning av sterilcentralen och slutbesiktning av akutens andra etapp.

Hus 22/25/98: Fortsatt grävning OPI-kanaler och arbete med nya ledningar för fjärrvärme.

#### *Gävle sjukhus*

Hus 32: Installationsarbete för de nya modulerna.

Hus 60: Riktpriskalkyl inför kontraktsskrivning och erosionsskydd.

Hus 29: Uppstart entreprenör.

Hus 62: Studiebesök på Akademiska sjukhuset i Uppsala i samband med rivningar av byggnader.

### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### **Beslutsunderlag**

- Presentation - Statusrapport Framtidsbygget per mars 2023

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottetSammanträdesdatum  
2023-04-18

§27

**Lokalanpassning för uppgradering DT Prime, samt flytt av  
mammografienheten, Bollnäs sjukhus (RS 2023/932)****Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

**Sammanfattning**

Verksamheten på röntgen i Bollnäs ska uppgradera till en ny DT röntgenmaskin under 2023. Detta medför nya ytskikt i DT rummet och ny förvaring för att upprätthålla god hygienisk standard på rummet. Eftersom akuta sängtransporter av patienter till DT har en smal korridor kommer öppningar att breddas och dörren till rummet bytas till en bredare för att förbättra svängradien. Åtgärder görs även för tillhörande manöverrum för att skapa en bättre arbetsmiljö för personalen.

Ett till behov som ingår i investeringen är Mammografienhetens behov av en flytt till röntgens lokaler på Bollnäs sjukhus. Investeringen innebär att tillskapa två nya undersökningsrum för Mammografi. Samnyttjande av röntgens lokaler kommer sen att ske med besökstolett och personalytor.

I samband med ombyggnationen görs åtgärder på ventilationen för att förbättra flöden till verksamhetens nuvarande planlösning. Även belysning uppdateras allmänt på avdelningen och administrativa arbetsplatser kompletteras med el och belysning. Detta kommer leda till utökade arbetsplatser och ett bättre anpassat arbetssätt efter verksamhetens flöden, vilket kommer förbättra arbetsmiljön.

Konsekvensen av utebliven ombyggnation för Mammografienheten och röntgenavdelningen blir röntgenmaskiner som inte kan installeras och fortsatt ensamarbete för personal på Mammografienheten i extern lokal. Den externa lokalen för Mammografienheten kommer då behöva rustas upp och ett längre kontrakt med höjd hyreskostnad kommer behöva tecknas.

**Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Lokalanpassningar för uppgradering DT, samt flytt av mammografienheten, röntgenavdelningen, hus 07, plan 02, Bollnäs sjukhus

**Paragrafen är justerad**

Justerande sign

Utdragsbestyrkande



Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2023-04-18

§28

## **Lokalanpassning för utbyte av röntgenutrustning, hus 04, plan 05, Gävle sjukhus (RS 2023/933)**

### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### **Sammanfattning**

Samtliga kärlkirurgiska operationer på Gävle sjukhus där endovaskulär teknik används genomförs på operationsavdelningens sal 12 (den s k hybridsalen), med hjälp av dess fasta röntgenutrustning (så kallad C-båge). Salens befintliga röntgenutrustning kommer 2023-12-31 att uppnå teknisk livslängd och för att Gävle sjukhus även i fortsättningen ska kunna genomföra kärlkirurgiska operationer med endovaskulär teknik måste ny röntgenutrustning installeras.

Installation av den nya röntgenutrustningen förutsätter ombyggnation av den befintliga salen, flytt av kontrollrummet samt utbyggnad av teknikutrymmet. för att få plats med teknikutrustning till nya röntgenutrustningen.

### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Lokalanpassning för utbyte av röntgenutrustning, hus 04, plan 05, Gävle sjukhus

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§29

**Ny kulvert till hus 10, Hudiksvalls sjukhus (RS 2023/606)****Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår regionfullmäktige besluta följande

1. Medge en byggnadsinvestering på 20 mnkr för nybyggnation av kulvert, hus 10, Hudiksvalls sjukhus.
2. Investeringen finansieras genom utökad ram för övriga byggnadsinvesteringar 2023 med 15 mnkr samt att 5 mnkr beaktas i investeringsramen för 2024, hus 10, Hudiksvalls sjukhus.
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen.

**Sammanfattning**

I hus 10 på Hudiksvalls sjukhus kommer plan 7, 8 och 9 samt plan 10 (ventilationsplan) att byggas om och anpassas för ögonmottagning, ögonoperation och synrehabilitering. När ögonverksamheten flyttar in kommer patientflödet att öka avsevärt i kulverten. Där kommer både gående och transporterade patienter att vistas, samtidigt med ökade truckflöden för transport av material, tvätt och sopor. Befintlig kulvert är dock så smal att patienttransporter och trucktransporter inte kan mötas på ett säkert sätt i kulverten.

Befintlig kulvert behöver därför kompletteras med en bredare och ändamålsenlig kulvert. Efter genomförande kommer befintlig kulvert att nyttjas av patienter, besökare och personal, och den nya kulverten användas för trucktransporter, inklusive liggande patienttransporter.

**Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår regionfullmäktige besluta följande

1. Medge en byggnadsinvestering på 20 mnkr för nybyggnation av kulvert, hus 10, Hudiksvalls sjukhus.
2. Investeringen finansieras genom utökad ram för övriga byggnadsinvesteringar 2023 med 15 mnkr samt att 5 mnkr beaktas i investeringsramen för 2024, hus 10, Hudiksvalls sjukhus.
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2023-04-18

**Expedieras till**  
Regionstyrelsen  
Regionfullmäktige

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Ny kulvert till hus 10, Hudiksvalls sjukhus
- Protokollsutdrag - §17 FTMU Ny kulvert till hus 10, Hudiksvalls sjukhus

**Paragrafen är justerad**