

Tid: 09:15-12:00

Plats: Tjädern, Regionkontoret

Ledamöter

Anna Sundberg (SD), ordförande
Birgittha Bjerken (M), vice ordförande
Mats Olsson (SD)
Marcus Gard (S)
Kristina Michelson (S)

Ersättare

Henrik Olofsson (SVG)
Kristina Sjöström (V)

Övriga

Bengt Persson, Fastighetsdirektör
Annica Johansson, Ekonomidirektör
Kajsa Jansson Gladh, Nämndsekreterare
Helena Ribacke, Avdelningschef
Magnus Busk, Avdelningschef
Anders Wallin, Controller

1. Val av justerare
(RS 2023/1)

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet utser Kristina Michelson (S) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering sker senast tisdag 4 april 2023.

2. Fastställande av dagordningen
(RS 2023/2)

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet fastställer dagordningen.

3. Ev. Anmälningar för kännedom
4. Ev. Redovisning av delegeringsbeslut
5. Uppföljning och information
(RS 2023/5)

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

- Prognos - Investeringar (Bengt Persson och Anders Wallin, 40 min)
- Region Gävleborgs hyresmodell (Helena Ribacke, 20 min)

PAUS

- Information om hyreskostnader (Helena Ribacke, 30 min)
- Information om kommande omorganisation (Bengt Persson, 10 min)

6. Statusrapport - Framtidsbygget 2023 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus
(RS 2023/6) Magnus Busk

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

7. Lokalanpassningar för uppgradering DT Prime, röntgen och hudmottagningen, Söderhamns sjukhus
(RS 2023/231) Helena Ribacke
INFORMATION

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Röntgen och hudmottagningen på Söderhamns sjukhus bedriver respektive verksamhet i lokaler intill varandra. Vardera verksamheten har inkommit med behov av förändringar i lokalerna, och ett programarbete har genomförts som visar att verksamheternas behov av förändrade lokaler kan lösas i ett gemensamt projekt. Resultatet av ombyggnationen ger ett bättre flöde i lokalerna för både patienter och personal, och en förbättrad arbetsmiljö för personalen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Lokalanpassningar för uppgradering DT Prime, röntgen och hudmottagningen, Söderhamn

8. Ny kulvert till hus 10, Hudiksvalls sjukhus
(RS 2023/606) Helena Ribacke
INFORMATION

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

I hus 10 på Hudiksvalls sjukhus kommer plan 7, 8 och 9 samt plan 10 (ventilationsplan) att byggas om och anpassas för ögonmottagning, ögonoperation och synrehabilitering. När ögonverksamheten flyttar in kommer patientflödet att öka avsevärt i kulverten. Där kommer både gående och transporterade patienter att vistas, samtidigt med ökade truckflöden för transport av material, tvätt och sopor. Befintlig kulvert är dock så smal att patienttransporter och trucktransporter inte kan mötas på ett säkert sätt i kulverten. Befintlig kulvert behöver därför kompletteras med en bredare och ändamålsenlig kulvert. Efter genomförande kommer befintlig kulvert att nyttjas av patienter,

besökare och personal, och den nya kulverten användas för trucktransporter, inklusive liggande patienttransporter.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Ny kulvert till hus 10, Hudiksvalls sjukhus

9. Investering - Byggnader för mottagning, dagsjukvård och helikopterflygplats (Hus 60, 01) Gävle sjukhus

(RS 2023/166)

BESLUT

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår regionfullmäktige besluta följande

1. Medge en lokalinvestering på 531 000 tkr avseende tillbyggnad av tillbyggnad av hus 60 (entréhuset), Gävle sjukhus, med sex våningsplan samt helikopterflygplats.
2. Investeringen finansieras inom ramen för tillkommande investeringar Framtidsbygget, Gävle sjukhus, hus 60, fördelat på åren 2023-2026.
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen.

Sammanfattning

Framtidsbygget är samlingsnamnet för en mängd stora om- och nybyggnationer av sjukhusen i Hudiksvall och Gävle. Det är en omfattande modernisering av sjukhusen som planeras, som omfattar cirka 120 000 kvadratmeter och som utgör en byggnadsinvestering på miljardbelopp.

På Gävle sjukhus planeras bland annat en påbyggnad av hus 60 (huvudentréhuset) med flera våningsplan och en helikopterflygplats på taket, en om- och tillbyggnad av hus 29, där akuten, MAVA och förlossningen ligger idag, samt en helt ny vårdbyggnad (hus 62) på ett centralt läge på södra sjukhusområdet. Sist byggs hus 01 (höghuset) om till nya moderna vårdlokaler.

Detta ärende avser påbyggnationen av hus 60, inklusive helikopterflygplats. Påbyggnaden innebär att hälso- och sjukvården ges nya lokalytor för mottagningar och dagsjukvård, med förutsättningar för långsiktigt hållbar lokalanvändning över tid. Lokalerna får förbättrade samband och flöden till och från sjukhusets centrala delar, som främjar patientens behov och verksamhetens resursfördelning. Lokalinvesteringen uppgår till 531 000 tkr för aktuella åtgärder.

Expedieras till

Regionstyrelsen

Regionfullmäktige

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Investering - Byggnader för mottagning, dagsjukvård och helikopterflygplats (Hus 60, 01) Gävle sjukhus
- §7 FTMU Investering - Byggnader för mottagning, dagsjukvård och helikopterflygplats (Hus 60, 01) Gävle sjukhus

10. Huvudledningar för gas, Gävle sjukhus

(RS 2022/3211)

BESLUT

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Medge en byggnadsinvestering på 10 000 tkr för nya huvudledningar för gas, permanent uppställning för gastank nr 2 samt ombyggnad av kompressorcentral och tömningscentral, Gävle sjukhus.
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2023 och 2024, hus 02, 03, 04, 29, 31, Gävle sjukhus.
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen.

Sammanfattning

Gävle sjukhus huvudledningar för gas (oxygen, andningsluft och instrumentluft) är föråldrade och i behov av utbyte och åtgärder. Huvudledningarna går horisontellt i teknikkulvertar och från dessa vertikalt upp i de aktuella byggnaderna, och säkerställer att gasförsörjning finns i ett antal fastigheter. Från huvudledningarna utgår sedan mindre ledningar som för vidare gas in på specifika avdelningar och vårdrum, och som kommer att bytas ut löpande, i samband med planerade ombyggnationer i verksamheterna.

De nya huvudledningarna kommer att ha en större dimensionering än de nuvarande, eftersom genomförandet av Framtidsbygget innebär behov av ytterligare gasflöden till de nya/utbyggda/ombyggda fastigheter och lokaler som ingår i Framtidsbygget.

I investeringen ingår även permanent placering av oxygentank nr 2 samt ombyggnad av kompressorcentral och tömningscentral.

Expedieras till

Regionstyrelsen

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Huvudledningar för gas, Gävle sjukhus
- §8 FTMU Huvudledningar för gas, Gävle sjukhus

