

---

<b>Plats och tid</b>	Tjädern, Regionkontoret kl. 13:30-14:30
<b>Beslutande ledamöter</b>	Karin Jansson (MP) (ordförande) Patrik Stenvard (M) Anna Sundberg (SD) Marcus Gard (S) ersätter Jan Lahenkorva (S) (vice ordförande) Henrik Olofsson (SVG) ersätter Kristina Sjöström (V)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	
<b>Övriga närvarande</b>	Bengt Persson (Fastighetsdirektör) Annica Johansson (Ekonomidirektör) Kajsa Jansson Gladh (Nämndsekreterare) Helena Ribacke (Avdelningschef) Magnus Busk (Avdelningschef) §83
<b>Utses att justera</b>	Henrik Olofsson (SVG)
<b>Justeringens plats och tid</b>	
<b>Protokollet omfattar</b>	§§78-85

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare .....	
	Kajsa Jansson Gladh	
	Ordförande .....	.....
	Karin Jansson (MP)	
	Justerande .....	.....
	Henrik Olofsson (SVG)	

---

**ANSLAG/BEVIS** Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Organ</b>	Fastighets-, teknik- och miljöutskottet		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2022-11-29		
<b>Datum för anslags uppsättande</b>	2022-12-05	<b>Datum för anslags nedtagande</b>	2022-12-27
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Diariet		
<b>Underskrift</b>	..... Kajsa Jansson Gladh		

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

## ÄRENDELISTA

- §78 Val av justerare
- §79 Fastställande av dagordning
- §80 Anmälningar för kännedom
- §81 Redovisning av delegeringsbeslut
- §82 Uppföljning och information
- §83 Statusrapport - Framtidsbygget 2022 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus
- §84 Ombyggnation - Andersbergs HC, Gävle
- §85 Ombyggnad - Akutmottagningens barnflöde, Gävle sjukhus

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2022-11-29

§78

### **Val av justerare (RS 2022/1)**

#### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet utser Henrik Olofsson (SVG) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering sker senast måndag 12 december 2022.

#### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet utser Henrik Olofsson (SVG) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering sker senast måndag 12 december 2022.

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2022-11-29

§79

### **Fastställande av dagordning (RS 2022/2)**

#### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet fastställer dagordningen.

#### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet fastställer dagordningen.

#### **Paragrafen är justerad**

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2022-11-29

§80

## Anmälningar för kännedom

### Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av anmälningarna.

### Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av anmälningarna.

### Anmälningar

- RS-2022.61520 RS 2022/580-12 §240 RF Miljöprogram 2023 - 2026
- RS-2022.63448 RS 2022/2723-1 §236 RS Inrättande av PET-CT verksamhet inklusive egentillverkning av spårämnen

### Paragrafen är justerad

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2022-11-29

§81

## **Redovisning av delegeringsbeslut**

### **Sammanfattning**

Inga delegeringsbeslut har inkommit till dagens sammanträde.

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2022-11-29

§82

## **Uppföljning och information (RS 2022/5)**

### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### **Sammanfattning**

#### **Försäljning av vindkraftverken**

Annica Johansson och Helena Ribacke ger en kort information om försäljningen av Region Gävleborgs vindkraftverk. Ytterligare redovisning av produktionsdata och ekonomi kommer att ske i samband med årsredovisningen.

#### **Forsa Folkhögskola - Gamla skolbyggnaden**

Helena Ribacke informerar om den gamla skolbyggnaden på Forsa Folkhögskolas tomt med anledning av inkommen fråga. Som en del av planeringsförutsättningarna för folkhögskolornas byggprogram kommer den att rivras då fastigheten i dagsläget kräver alltför stor investering för återställande till brukbart skick.

#### **Paragrafen är justerad**

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2022-11-29

§83

## **Statusrapport - Framtidsbygget 2022 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus (RS 2022/6)**

### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### **Sammanfattning**

Magnus Busk föredrar det ekonomiska utfallet per oktober 2022 för Framtidsbygget samt en övergripande statusrapport.

- Skede 1-4 i projektet är utfall per september 2022 245 mnkr av beslutade 525 mnkr.
- Skede 5-6 i projektet är utfall per september 2022 341 mnkr av beslutade 1555,5 mnkr.

#### *Hudiksvalls sjukhus*

Hus 07/08: Nytt fläktrum (Hus 08) är igångsatt och etapp 2 för akuten innebärande provisorisk entré och ambulanshall.

Hus 22/25/98: Byggvägen har öppnats, det pågår fortsatt bergrensning för det nya teknikhuset (H22) samt tillfällig ingång för förlossningen.

#### *Gävle sjukhus*

Hus 32: Gjutning av mediakulvert pågår.

Hus 60: Investeringskalkyl levereras i december 2022 och systemhandlingsprojektering fortgår.

Hus 62: Byggbarheten för huset kommer att kunna lösas genom geokonstruktion som möjliggör grundläggningen.

### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### **Beslutsunderlag**

- Presentation - Statusrapport - Framtidsbygget 2022

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande



Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2022-11-29

§84

## **Ombyggnation - Andersbergs HC, Gävle (RS 2022/2846)**

### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### **Sammanfattning**

#### **Verksamhetens behov**

Andersbergs Hälsocentral i Gävle har ett stort behov av lokalåtgärder för att tillgodose verksamhetens behov av ändamålsenliga lokaler som bättre stödjer flöden och krav på städbarhet/hygien, tillgänglighet och arbetsmiljö.

Programarbete har genomförts i samarbete med verksamhet och vårdhygien i syfte att utreda en lösning som på bästa sätt tillgodoser verksamhetens behov.

#### **Fastighetens behov**

En översyn av fastigheten har också gjorts ur ett drift- och förvaltningsperspektiv. Denna påvisar ett stort behov av nya fastighetstekniska installationer med perspektiv på fastighetens tekniska livscykel. I översynen har också ingått bedömning av tak och konstruktion.

Programarbete har genomförts, och har mynnat ut i ett underlag som behöver göras.

#### **Solcellsanläggning**

Inom ramen för programarbetet har även utretts förutsättningar för placering av solceller på byggnadens syfte att möjliggöra en högre grad av miljövänlig energiförbrukning i lokalerna.

### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### **Expedieras till**

Regionstyrelsen  
Regionfullmäktige

### **Beslutsunderlag**

- Ombyggnation Andersbergs Hälsocentral, Gävle

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande



§85

**Ombyggnad - Akutmottagningens barnflöde, Gävle sjukhus (RS  
2022/2659)****Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår regionstyrelsen besluta följande

1. Medge en lokalinvestering på 26 900 tkr för genomförande av etapp 2 för ett separat barnflöde vid akutmottagningen, Gävle sjukhus.
2. Investeringen finansieras inom ramen för byggnadsinvesteringar 2022-2023, hus 29, Gävle sjukhus
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen.

**Sammanfattning**

Mottagandet av akut sjuka barn behöver förbättras. Före pandemin identifierades behovet av separat barnflöde för att råda bot på brister i patientsäkerheten. Det ledde till att man justerade lokalerna för att anpassas såväl patientsäkerhetsmässigt som för att möta behovet av ett särskilt mottagande av barn i enlighet med FN's barnkonvention.

I samband med pandemin blev behovet av separata smittflöden för vuxna och barn vid akutmottagningen en fråga som skyndsamt behövde hanteras. Konsekvensen blev att barnflödet delvis separerades. I kombination med att antalet barn som söker vård med infektionssymtom har ökat, framförallt barn med misstänkt eller konstaterad RS-smitta finns det idag ett stort behov att skyndsamt lösa frågan om separerade flöden.

Akutmottagningen planeras byggas om och utökas, inom ramen för Framtidsbygget, och stå klar under 2028, enligt nuvarande tidplan. I avvaktan på planerade ombyggnationer (ovan), har en interimslösning tagits fram, som innebär att lokaler för ett nytt barnflöde byggs mellan hus 29 och hus 4 på innergården, med hjälp av sjukvårdsmoduler.

Genomförande av interimslösningen planeras ske i två etapper, som beslutas var för sig, men som tillsammans behövs för ett komplett genomförande av ett separat barnflöde på akutmottagningen.

Uppdelningen i två etapper i varsitt ärende utgår från hälso- och sjukvårdens höga prioritering att få en lösning på plats.

Etapp 2 avser markarbeten inför etablering, anslutningar, om- och tillbyggnationer av sjukvårdsmodulerna, samt yttre miljö.

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottetSammanträdesdatum  
2022-11-29

Etapp 1 avser de sjukvårdsmoduler som köps in, och som behöver transporteras innan kyla, slask och vägsalt riskerar att skada de begagnade modulerna. Inköp och transport av modulerna utgör därför ett inledande ärende (etapp 1) som faller inom regiondirektörens beslutsdelegation. Modulerna kommer att ställas upp på annan plats på området i avvaktan på markarbeten och förberedande av anslutningar (sker inom ramen för etapp 2).

Detta ärende avser genomförande av etapp 2. Etapp 1 utgör separat ärende.

### Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår regionstyrelsen besluta följande

1. Medge en lokalinvestering på 26 900 tkr för genomförande av etapp 2 för ett separat barnflöde vid akutmottagningen, Gävle sjukhus.
2. Investeringen finansieras inom ramen för byggnadsinvesteringar 2022-2023, hus 29, Gävle sjukhus
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen.

### Expedieras till

Regionstyrelsen  
Regionfullmäktige

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Ombyggnad - Akutmottagningens barnflöde, Gävle sjukhus
- §77 FTMU Ombyggnad - Akutmottagningens barnflöde, Gäve sjukhus

### Paragrafen är justerad

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande