
Plats och tid	@Tjädern, Regionkontoret kl. 13:30-14:15
Beslutande ledamöter	Karin Jansson (MP) (ordförande) Jan Lahenkorva (S) (vice ordförande) Kristina Sjöström (V) Patrik Stenvard (M) Marcus Gard (S) ersätter Richard Carlsson (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	
Övriga närvarande	Annica Johansson (Ekonomidirektör) Kajsa Jansson Gladh (Nämndsekreterare) Anders Hällbom (MP) (Politisk sekreterare) Magnus Busk (Avdelningschef) §65 Helena Ribacke (Avdelningschef)
Utses att justera	Patrik Stenvard (M)
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§§58-65

Underskrifter	Sekreterare	
	Kajsa Jansson Gladh	
	Ordförande
	Karin Jansson (MP)	
	Justerande
	Patrik Stenvard (M)	

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Fastighets-, teknik- och miljöutskottet		
Sammanträdesdatum	2022-08-23		
Datum för anslags uppsättande	2022-08-26	Datum för anslags nedtagande	2022-09-19
Förvaringsplats för protokollet	Diariet		
Underskrift Kajsa Jansson Gladh		

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

ÄRENDELISTA

- §58 Val av justerare
- §59 Fastställande av dagordning
- §60 Anmälningar för kännedom
- §61 Redovisning av delegeringsbeslut
- §62 Uppföljning och information
- §63 Ombyggnation, Södertull HC, Gävle
- §64 Utbyte av två hissar, Hus 11, Hudiksvalls sjukhus
- §65 Framtidsbygget 2022 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-08-23

§58

Val av justerare (RS 2022/1)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet utser Patrik Stenvard (M) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering sker senast onsdag 31 augusti 2022.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet utser Patrik Stenvard (M) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering sker senast onsdag 31 augusti 2022.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-08-23

§59

Fastställande av dagordning (RS 2022/2)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet fastställer dagordningen.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet fastställer dagordningen.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-08-23

§60

Anmälningar för kännedom

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av anmälningen.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av anmälningen.

Anmälningar

- RS-2022.48573 RS 2022/877-8 §159 RF Investering - Byggnader för teknisk försörjning och drift samt kulvertar, Hudiksvalls sjukhus

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-08-23

§61

Redovisning av delegeringsbeslut

Sammanfattning

Inga delegeringsbeslut har inkommit.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-08-23

§62

Uppföljning och information (RS 2022/5)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Driftstörningar kylleverans, Gävle sjukhus

Helena Ribacke informerar om sommarens driftstörningar av kylleverans till Gävle sjukhus.

I enlighet med avtal levererar Gävle Energi (GEAB) kyla till sjukhuset (<2,4MW). Under de senaste årens varma somrar har emellertid behovet av kyla ökat, och dagens kylsystem är inte dimensionerade för den utvecklingen.

Den 22 juni meddelar GEAB ett driftavbrott i kylleveransen. Några dagar senare förvärras situationen, och hälso- och sjukvården måste prioritera vilka verksamheter som är i störst behov av kylleverans. GEAB har hyrt in reservmaskiner som installeras löpande, samtidigt som reparationsarbete pågår och inom några veckor förväntas återgång till en normalnivå.

Händelsen har belyst behovet av att se över dels sjukhusets kylsystem, dels avtalet med GEAB och utökade kylleveranser.

Åtterrapporing - Investeringsdirektivet

Vid utskottets sammanträde 3 maj 2022 (§38) informerade Annica Johansson om uppdraget att se över investeringsprocessen. En fråga som lyftes handlade om de rekommendationer som revisorerna angivit i revisionsrapporten om fastighetsinvesteringar (RS 2020/74), och om hänsyn tagits till dessa i arbetet med direktivet.

Annica Johansson svarar att efter genomgång av rekommendationerna är det endast en (1) punkt som berörs, och att den är omhändertagen i arbetet med det nya direktivet.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-08-23

§63

Ombyggnation, Södertull HC, Gävle (RS 2022/1725)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Södertulls hälsocentral i Gävle har ett behov av lokalåtgärder för att tillgodose verksamhetens behov av ändamålsenliga lokaler som bättre stödjer flöden och krav på städbarhet/hygien, tillgänglighet och arbetsmiljö. Lokalerna har slitna ytskikt, dålig belysning och har ett allmänt behov av en bredare uppfräschning samt en översyn över säkerhet och bättre lösningar för besökare och medarbetare.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Beslutsunderlag

- Ombyggnation, Södertull HC, Gävle

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-08-23

§64

Utbyte av två hissar, Hus 11, Hudiksvalls sjukhus (RS 2022/1726)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Två av de hissar i Hus 11 Hudiksvalls sjukhus som installerades 1971, har uppnått sin tekniska ålder. Kostnader för felavhjälpanse insatser har ökat under en längre tid, och reservdelar finns inte längre att tillgå. Hissarna fyller en viktig funktion för personal, patienter och besökare till huset då hissarna är placerade i huvudentrén.

För att säkerställa fortsatt tillgänglighet i den omfattning som verksamheterna kräver, byts de två hissarna ut till nya hissar.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Beslutsunderlag

- Utbyte av två hissar, Hus 11, Hudiksvalls sjukhus

Paragrafen är justerad

§65

Framtidsbygget 2022 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus (RS 2022/6)**Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Magnus Busk föredrar det ekonomiska utfallet per juli 2022 för Framtidsbygget samt en övergripande statusrapport.

- Skede 1-4 i projektet är utfall per juli 2022 231 mnkr av beslutade 525 mnkr.
- Skede 5-6 i projektet är utfall per juli 2022 285 mnkr av beslutade 1555,5 mnkr.

Hudiksvalls sjukhus

Hus 07/08: Arbete med nytt fläktrum pågår och rivning av gamla operationsdelen.

H22/25/98: Markarbeten inklusive byggväg, samt bergrensning har påbörjats för teknikhuset.

Gävle sjukhus

Hus 32 (evakueringsmoduler): Markarbete pågår sedan vecka 32.

Hus 60: Systemhandling pågår.

Hus 29 (akuten): Pågår en uppdatering av förstudie tillsammans med företrädare för hälso- och sjukvården.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Beslutsunderlag

- Presentation - Statusrapport Framtidsbygget per juli 2022

Paragrafen är justerad