

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottetSammanträdesdatum
2022-06-02

Plats och tid	@Tjädern, Regionkontoret (@Teams) kl. 13:30-15:15
Beslutande ledamöter	Karin Jansson (MP) (ordförande) Kristina Sjöström (V) Marcus Gard (S) ersätter Jan Lahenkorva (S) (vice ordförande) Henrik Olofsson (SVG) ersätter Patrik Stenvard (M)
Ej tjänstgörande ersättare	
Övriga närvarande	Annica Johansson (Ekonomidirektör) Kajsa Jansson Gladh (Nämndsekreterare) Anders Hällbom (MP) (Politisk sekreterare) Helena Ribacke (Avdelningschef) Björn Ersson (Enhetschef) §50 Carl Smiding (Enhetschef) Susanna Andersson (Avdelningschef) §49
Utses att justera	Henrik Olofsson (SVG)
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§§44-57

Underskrifter	Sekreterare	
	Kajsa Jansson Gladh	
	Ordförande
	Karin Jansson (MP)	
	Justerande
	Henrik Olofsson (SVG)	

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Fastighets-, teknik- och miljöutskottet		
Sammanträdesdatum	2022-06-02		
Datum för anslags uppsättande		Datum för anslags nedtagande	
Förvaringsplats för protokollet	Diariet		
Underskrift		
	Kajsa Jansson Gladh		

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

ÄRENDELISTA

- §44 Val av justerare
- §45 Fastställande av dagordning
- §46 Anmälningar för kännedom
- §47 Redovisning av delegeringsbeslut
- §48 Uppföljning och information
- §49 Miljöprogram 2023-2026
- §50 Statusrapport - Framtidsbygget 2022 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus
- §51 Statusrapport - Översyn av Framtidsbygget 2022 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus
- §52 Uppföljning av beslut 2022
- §53 Nytt gemensamt omklädningsrum för hus 31 och hus 32, Gävle sjukhus
- §54 Anton 38, Gävle sjukhus
- §55 Kompletterande åtgärder av landningsplatsen för helikopter, Hudiksvalls sjukhus
- §56 Lokalanpassningar för lungröntgenapparat, hus 7, plan 2, Bollnäs sjukhus
- §57 Anläggning av ny parkeringsyta Gävle sjukhus

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-06-02

§44

Val av justerare (RS 2022/1)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet utser Henrik Olofsson (SVG) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering sker senast tisdag 14 juni 2022.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet utser Henrik Olofsson (SVG) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering sker senast tisdag 14 juni 2022.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-06-02

§45

Fastställande av dagordning (RS 2022/2)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet fastställer dagordningen.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet fastställer dagordningen.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-06-02

§46

Anmälningar för kännedom

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av anmälningen.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av anmälningen.

Anmälningar

- RS-2022.48106 RS 2022/1445-1 Kartläggande granskning - Framtidsbygget 2021

Paragrafen är justerad

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-06-02

§47

Redovisning av delegeringsbeslut (RS 2022/4)

Sammanfattning

Inga delegeringsbeslut har inkommit till dagens sammanträde.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-06-02

§48

Uppföljning och information (RS 2022/5)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Evakueringslokaler - Ambulansen, Gävle sjukhus

Helena Ribacke informerar om planerna inför evakuering av ambulansen, Gävle sjukhus.

Inom ramen för Framtidsbygget och kommande års arbete på sjukhusområdet, kommer ambulansens utryckningsvägar att påverkas. Det föranleder ett behov av se över lämpliga evakueringslokaler.

En riskanalys har genomförts tillsammans med verksamheten. Resultatet visar att de primära riskerna är en begränsad framkomlighet och negativ påverkan på arbetsmiljön då många aktörer verkar efter utryckningsvägarna. Vidare finns det viktiga parametrar att ta hänsyn till, exempelvis får inte utryckningstider öka och närhet till de större vägarna.

Processen sker i nära samverkan mellan Fastighetsavdelningen, verksamheten, hälso- och sjukvårdens lokalaråd och avdelningen för Framtidsbygget.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Paragrafen är justerad

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-06-02

§49

Miljöprogram 2023-2026 (RS 2022/580)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår regionfullmäktige besluta följande

1. Miljöprogram 2023-2026 antas

Sammanfattning

Politiken uppdrag till förvaltningen att ta fram förslag fram förslag på ett miljöprogram. Målen i Region Gävleborgs nya miljöprogram ska ses som fortsättning av Hållbarhetsstrategin och vara en del av styrningen av den miljömässiga hållbarheten med effektmål och mål-indikatorer.

Förslaget är framtaget i en inkluderande arbetsprocesser med en bred grupp representanter för att fånga alla verksamheters perspektiv och pågående tangerande arbete inom organisationen. Därefter har det varit ute på remiss i samtliga nämnder och bolag för synpunkter.

Dessa processer ligger till grund för det förslag som nu är framtaget.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår regionfullmäktige besluta följande

1. Miljöprogram 2023-2026 antas

Expedieras till

Regionstyrelsen
Regionfullmäktige

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Miljöprogram 2023-2026
- Miljöprogram 2023-2026
- Presentation - Miljöprogram 2023-2026
- §34 FTMU Miljöprogram 2023-2026

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-06-02

§50

Statusrapport - Framtidsbygget 2022 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus (RS 2022/6)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Björn Ersson föredrar det ekonomiska utfallet per april 2022 för Framtidsbygget samt en övergripande statusrapport.

- Skede 1-4 i projektet är utfall per april 2022 224 mnkr av beslutade 525 mnkr.
- Skede 5-6 i projektet är utfall per april 2022 242 mnkr av beslutade 1555,5 mnkr.

Hudiksvalls sjukhus

Hus 07/08: Arbeta med nytt fläktrum pågår.

H22/25/98: Efter beslut i regionfullmäktige i maj sker byggstart i juni.

Gävle sjukhus

Hus 60: Arbetet med systemhandling pågår.

Hus 32 (evakueringsmoduler): Planering inför starten av markarbete vecka 23.

Hus 29/29X (akuten): Pågår en uppdatering av förstudie tillsammans med företrädare för hälso- och sjukvården.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-06-02

§51

Statusrapport - Översyn av Framtidsbygget 2022 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus (RS 2022/6)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Annica Johansson ger en statusrapport med anledning av tidigare genomförd översyn av Framtidsbygget och dess rekommendationer.

Rekommendation 1 - Fastställ vilka krav på robusthet och beredskap som ska gälla för Framtidsbygget

Avdelningen för Säkerhet- och beredskap har tagit fram ett förslag till riktlinje och avdelningen för Framtidsbygget arbetar med en konsekvens- och kostnadsberäkning.

Rekommendation 2 - Miljöavdelningen ansvarar för att följa upp Framtidsbyggets arbete med miljökraven

På avdelningen för Framtidsbygget arbetar en miljösamordnare med uppföljningen. Fastighetsavdelningens frågor av mer organisatorisk karaktär har pausats i väntan på att ny fastighetsdirektör tillträder.

Rekommendation 3 - Konsekvenser av God och nära vård som påverkar Framtidsbygget

Arbete och analyser inom God och nära vård sker kontinuerligt.

Rekommendation 4 - Utveckla samverkan med externa parter för att lösa detaljplanefråga

Tidigare inlämnad bygglovsansökan har vunnit laga kraft (hösten 2021).

Rekommendation 5 - Helhetsbilden av den inre- och yttre logistiken på sjukhusområdena behöver förbättras

Ett första arbetsmaterial ska faktagranskas.

Rekommendation 6 - Uppdatera tidigare investeringsberäkningar och skapa en helhetsbild av ekonomin

Det genomfördes en uppdatering under hösten 2021. För närvarande råder stor osäkerhet både kring materialpriser och leveranstider.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Paragrafen är justerad

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-06-02

§52

Uppföljning av beslut 2022 (RS 2022/1342)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Helena Ribacke presenterar en uppföljning av beslutade investeringar för innevarande mandatperiod.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottetSammanträdesdatum
2022-06-02

§53

**Nytt gemensamt omklädningsrum för hus 31 och hus 32, Gävle sjukhus
(RS 2022/1199)****Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Medge en lokalinvestering på 7 000 tkr för nytt omklädningsrum, hus 31, Gävle sjukhus. Tillkommer 70 tkr för konstnärlig miljögestaltning.
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2022-2023, hus 31, Gävle sjukhus.
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen.

Sammanfattning

I samband med genomförande av Framtidsbygget ska en moduletablering (hus 32) genomföras på nuvarande parkeringsyta, norr om hus 31. Modulerna utgör evakueringslokaler för verksamheter som behöver utrymma sina nuvarande lokaler inför planerade ombyggnationer, för att därefter flytta tillbaka. I modulerna ingår inte omklädningsutrymmen för de medarbetare som kommer att ha sin arbetsplats i där.

Befintliga omklädningsrum i hus 31 är i mycket dåligt skick och i behov av en total renovering ur ett arbetsmiljöperspektiv, och saknar förutsättningar för att ytterligare medarbetare ska kunna byta om i lokalerna.

En förstudie har genomförts som visar att det finns förutsättningar för att genomföra nödvändiga renoveringar och samtidigt skapa förutsättningar för den kapacitetsutökning av omklädningslokaler som moduletableringen kräver.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Medge en lokalinvestering på 7 000 tkr för nytt omklädningsrum, hus 31, Gävle sjukhus. Tillkommer 70 tkr för konstnärlig miljögestaltning.
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2022-2023, hus 31, Gävle sjukhus.
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen.

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-06-02

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Nytt gemensamt omklädningsrum för hus 31 och hus 32, Gävle sjukhus

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§54

Anton 38, Gävle sjukhus (RS 2022/1132)**Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Medge en lokalinvestering på 2 800 tkr för särskild ombyggnad av lokaler för krisledning, Gävle sjukhus.
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2022, Gävle sjukhus.
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

Sammanfattning

Säkerhet- och beredskapsavdelningen i Region Gävleborg har bedömt att behov föreligger i form av lokaler för krisledning inom Regionen. Syftet är att möjliggöra att från moderna och för ändamålet anpassade lokaler vid en särskild händelse, kris/katastrof samt under höjd beredskap och ytterst krig.

Efter genomförd förstudie och programarbete föreslås ombyggnad av lokaler som Regionen har till sitt förfogande.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Medge en lokalinvestering på 2 800 tkr för särskild ombyggnad av lokaler för krisledning, Gävle sjukhus.
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2022, Gävle sjukhus.
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Anton 38, Gävle sjukhus
- §43 FTMU Anton 38, Gävle sjukhus

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-06-02

§55

Kompletterande åtgärder av landningsplatsen för helikopter, Hudiksvalls sjukhus (RS 2022/1134)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Medge en lokalinvestering på 3 800 tkr för kompletterande åtgärder av helikopterplatta, hus 17, Hudiksvall.
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2022, hus 17, Hudiksvalls sjukhus.
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen.

Sammanfattning

Helikopterplattan på Hudiksvalls sjukhus ska få ny beläggning, samtidigt installeras ny vindvisning och ny belysning enligt rådande lagkrav.

För att förebygga halkolyckor under vinterhalvåret på den tidvis hala helikopterplattan installeras även värmeslingor som ger ökad friktion för helikoptern och för personal som vistas på plattan i samband med in- och urlastning av patienter, samt för driftpersonal.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Medge en lokalinvestering på 3 800 tkr för kompletterande åtgärder av helikopterplatta, hus 17, Hudiksvall.
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2022, hus 17, Hudiksvalls sjukhus.
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Kompletterande åtgärder av landningsplatsen för helikopter, Hudiksvalls sjukhus
- §42 FTMU Kompletterande åtgärder av landningsplatsen för helikopter, Hudiksvalls sjukhus

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Paragrafen är justerad

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-06-02

§56

Lokalanpassningar för lungröntgenapparat, hus 7, plan 2, Bollnäs sjukhus (RS 2022/1135)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Medge en lokalinvestering på 3 500 tkr för lokalanpassning för lungröntgenapparat, hus 7, Bollnäs sjukhus. Tillkommer 35 tkr avseende konstnärlig miljögestaltning.
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2022, hus 7, Bollnäs sjukhus
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

Sammanfattning

Hälso- och sjukvården ska byta ut en röntgenapparat till en modernare sådan på Bollnäs sjukhus. Den nya apparaten har större svängradie och kräver över lag större utrymme vilket innebär att nuvarande lokal är för liten. Den nuvarande lokalen på Bollnäs sjukhus kan inte utökas då installationer begränsar rummets yttre mått.

Efter genomförd förstudie har ett förslag tagits fram som möjliggör ett nytt rum för röntgenapparaten, som innebär ombyggnad av ultraljudsrum och intilliggande expedition för röntgenapparaten, samt anpassningar av det före detta röntgenrummet för ultraljud och flytt av expeditionsplatser till det gamla manöverrummet.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Medge en lokalinvestering på 3 500 tkr för lokalanpassning för lungröntgenapparat, hus 7, Bollnäs sjukhus. Tillkommer 35 tkr avseende konstnärlig miljögestaltning.
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2022, hus 7, Bollnäs sjukhus
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Lokalanpassningar för lungröntgenapparat, hus 7, plan 2, Bollnäs sjukhus

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

- §40 FTMU Lokalanpassningar för lungröntgenapparat, hus 7, plan 2, Bollnäs sjukhus

Paragrafen är justerad

§57

Anläggning av ny parkeringsyta Gävle sjukhus (RS 2022/1189)

Beslut

Fastighets-, teknik – och miljöutskottet beslutar följande

1. Medge en lokalinvestering på 2 650 tkr för ny parkeringsyta vid moduletablering (hus 32), Gävle sjukhus ytterområde
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2022, Gävle sjukhus ytterområde
3. Uppdra åt fastighetsavdelningen att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

Sammanfattning

I samband med genomförande av Framtidsbygget ska en moduletablering genomföras på nuvarande parkeringsyta, norr om hus 31. Modulerna utgör evakueringslokaler för verksamheter som behöver utrymma nuvarande lokaler i samband med genomförande av om- och nybyggnationer.

Den aktuella parkeringsytan är en av flera ytor som är reserverad för personal. Parkeringsytorna för personal är tidvis på dygnet hårt ansträngda, och de parkeringsplatser som utgår på grund av moduletableringen behöver ersättas. Av den anledningen planeras anläggning av ny parkeringsyta, norr om moduletableringen, med infart från Sköterskevägen. Den nya markparkeringen kommer, i kombination med viss förtätning på andra ytor, att motsvara det antal parkeringsplatser som utgår.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik – och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Medge en lokalinvestering på 2 650 tkr för ny parkeringsyta vid moduletablering (hus 32), Gävle sjukhus ytterområde
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2022, Gävle sjukhus ytterområde
3. Uppdra åt fastighetsavdelningen att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Anläggning av ny parkeringsyta Gävle sjukhus

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

- §39 FTMU Anläggning av ny parkeringsyta Gävle sjukhus

Paragrafen är justerad