

Plats och tid	@Tjädern, Regionkontoret (Teams) kl. 13:30-15:20
Beslutande ledamöter	Karin Jansson (MP) (ordförande) §§38-43 Jan Lahenkorva (S) (vice ordförande) Kristina Sjöström (V) Patrik Stenvard (M) Richard Carlsson (SD) Henrik Olofsson (SVG) §§30-37 ersätter Karin Jansson (MP) (ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Henrik Olofsson (SVG) §§38-43
Övriga närvarande	Annica Johansson (Ekonomidirektör) Kajsa Jansson Gladh (Nämndsekreterare) Anders Hällbom (MP) (Politisk sekreterare) Helena Ribacke (Avdelningschef) Kristoffer Klang (Ingenjör) §35 Anders Wallin (Controller) §36 Susanna Andersson (Avdelningschef) §34 Torbjörn Rastad (Byggprojektchef) §41 Magnus Andersson (Beredskapssamordnare) §43
Utses att justera	Richard Carlsson (SD)
Justeringens plats och tid	Digital justering , 2022-05-11 00:00
Protokollet omfattar	§§30-43

Underskrifter	Sekreterare	
	Kajsa Jansson Gladh	
	Ordförande
	Jan Lahenkorva (S) §§ 30-37	Karin Jansson (MP) §§ 38-43
	Justerande
	Richard Carlsson (SD)	

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Fastighets-, teknik- och miljöutskottet		
Sammanträdesdatum	2022-05-03		
Datum för anslags uppsättande	2022-05-11	Datum för anslags nedtagande	2022-06-02
Förvaringsplats för protokollet	Diariet		
Underskrift		
	Kajsa Jansson Gladh		

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

ÄRENDELISTA

- §30 Val av justerare
- §31 Fastställande av dagordning
- §32 Anmälningar för kännedom
- §33 Redovisning av delegeringsbeslut
- §34 Miljöprogram 2023-2026
- §35 Uppföljning och information
- §36 Investeringar - Delårsrapport januari – mars 2022
- §37 Statusrapport - Framtidsbygget 2022 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus
- §38 Återrapportering - Översyn av investeringsprocessen
- §39 Anläggning av ny parkeringsyta Gävle sjukhus
- §40 Lokalanpassningar för lungröntgenapparat, hus 7, plan 2, Bollnäs sjukhus
- §41 Investering - Byggnader för teknisk försörjning och drift samt kulvertar (H22/25/98), Hudiksvalls sjukhus
- §42 Kompletterande åtgärder av landningsplatsen för helikopter, Hudiksvalls sjukhus
- §43 Anton 38, Gävle sjukhus

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-05-03

§30

Val av justerare (RS 2022/1)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet utser Richard Carlsson (SD) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering sker senast måndag 16 maj 2022.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet utser Richard Carlsson (SD) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering sker senast måndag 16 maj 2022.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-05-03

§31

Fastställande av dagordning (RS 2022/2)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet fastställer dagordningen i enlighet med ordförandes reviderade förslag till beslut.

Förslag till beslut

Ordförande föreslår att dagordningen fastställs med tillägg för information om Miljöprogram 2023-2026.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-05-03

§32

Anmälningar för kännedom

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av anmälningarna.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av anmälningarna.

Anmälningar

- RS-2022.42938 RS 2022/20-2 §59 RS Instruktion till Regionstyrelsens utskott
- RS-2022.44490 RS 2022/549-5 §67 RF Försäljning av Region Gävleborgs vindkraftverk
- RS-2022.44491 RS 2021/829-6 §68 RF Motion - Försäljning av vindkraftverk - skapa personalutvecklingsfond
- RS-2022.45623 RS 2022/20-3 Instruktion för regionstyrelsens utskott

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-05-03

§33

Redovisning av delegeringsbeslut (RS 2022/4)

Sammanfattning

Inga delegeringsbeslut har inkommit till dagens sammanträde.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-05-03

§34

Miljöprogram 2023-2026 (RS 2022/580)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Susanna Andersson informerar att två remissinstanser har inkommit med yttranden gällande Miljöprogram 2023-2026, varav endast en har valt att lämna synpunkter.

Sammanfattningsvis är synpunkterna positiva med några få förslag till ytterligare förtydliganden och omformuleringar av begrepp.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Expedieras till

Regionstyrelsen
Regionfullmäktige

Paragrafen är justerad

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-05-03

§35

Uppföljning och information (RS 2022/5)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Uppföljning - Årsredovisning 2021 - Effektiv energianvändning

Kristoffer Klang informerar att sammantaget uppgick energianvändningen till 80,3 GWh, vilket motsvarar 64,3 mnkr. Energianvändningen varierar utifrån objekt, och Regionens akutsjukhus står för den största delen (58,1 GWh).

När det gäller energislag är det en relativt jämn fördelning mellan fjärrvärme och el, och fjärrkyla utgör den minsta andelen.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Beslutsunderlag

- Presentation - Energianvändning 2021

Paragrafen är justerad

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-05-03

§36

Investeringar - Delårsrapport januari – mars 2022 (RS 2022/693)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Anders Wallin redogör för första kvartalets 2022 byggnadsinvesteringar inom Fastighetsavdelningen samt Framtidsbygget.

Den totala investeringsramen i byggnader (specifika investeringar) för 2022 är 641 mnkr, fördelat på 246 mnkr för Fastighetsavdelningen respektive 395 mnkr inom Framtidsbygget. Utfall för perioden jan-mars 2022 är 48 mnkr.

För Fastighetsavdelningens del pågår stora projekt, däribland Folkhögskolorna och utbyte av ventilationsaggregat på Hudiksvalls sjukhus (Hus 08). Framtidsbyggets specifika byggnadsinvesteringar relaterar till Hus 07/08 (Hudiksvalls sjukhus) och program- och systemarbete.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Beslutsunderlag

- Presentation - Investeringar delårsrapport jan-mars 2022

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-05-03

§37

Statusrapport - Framtidsbygget 2022 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus (RS 2022/6)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Annica Johansson föredrar det ekonomiska utfallet per mars 2022 för Framtidsbygget samt en övergripande statusrapport.

- Skede 1-4 i projektet är utfall per mars 2022 219 mnkr av beslutade 525 mnkr.
- Skede 5-6 i projektet är utfall per mars 2022 222 mnkr av beslutade 747,5 mnkr.

Hudiksvalls sjukhus

Hus 07/08: Omklädningsrummen är färdigställda och besiktning har genomförts. Arbeta med deletapp 1 för akuten och operationsmoduler har påbörjats.

H22/25/98: Granskning av systemhandling och planering inför byggstart, dock inväntas beslut i regionfullmäktige.

Gävle sjukhus

Hus 60: Arbetet med systemhandling för pågår.

Hus 32 (evakueringsmoduler): Bygglov har inkommit för etapp 1 och start av markarbete planeras till månadsskiftet maj/juni.

Hus 29/29X (akuten): Uppdatering av förstudie har påbörjats tillsammans med företrädare för hälso- och sjukvården

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Beslutsunderlag

- Presentation - Statusrapport Framtidsbygget per mars 2022

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-05-03

§38

Återrapportering - Översyn av investeringsprocessen (RS 2021/2536)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Annica Johansson informerar om behovet av tillika uppdraget att se över Region Gävleborgs investeringsprocess.

Fastighetsinvesteringar drivs idag från två avdelningar, Fastighetsavdelningen och Framtidsbygget. Därtill kommer investeringar gällande inventarier och maskiner som andra verksamheter inom Regionen ansvarar för.

Med anledning av exempelvis kommande stora investeringar inom ramen för Framtidsbygget, är en enad och formaliserad process viktig. I uppdraget ingår även att se över processen för investeringsärenden inför politiska beslut och eventuella revideringar i kraven för beslutsunderlag.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Beslutsunderlag

- §90 FTMU Översyn av investeringsprocessen

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§39

Anläggning av ny parkeringsyta Gävle sjukhus (RS 2022/1189)**Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

I samband med genomförande av Framtidsbygget ska en moduletablering genomföras på nuvarande parkeringsyta, norr om hus 31. Modulerna utgör evakueringslokaler för verksamheter som behöver utrymma nuvarande lokaler i samband med genomförande av om- och nybyggnationer.

Den aktuella parkeringsytan är en av flera ytor som är reserverad för personal. Parkeringsytorna för personal är tidvis på dygnet hårt ansträngda, och de parkeringsplatser som utgår på grund av moduletableringen behöver ersättas. Av den anledningen planeras anläggning av ny parkeringsyta, norr om moduletableringen, med infart från Sköterskevägen. Den nya markparkeringen kommer, i kombination med viss förtätning på andra ytor, att motsvara det antal parkeringsplatser som utgår.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Anläggning av ny parkeringsyta Gävle sjukhus

Paragrafen är justerad

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-05-03

§40

Lokalanpassningar för lungröntgenapparat, hus 7, plan 2, Bollnäs sjukhus (RS 2022/1135)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Hälso- och sjukvården ska byta ut en röntgenapparat till en modernare sådan på Bollnäs sjukhus. Den nya apparaten har större svängradie och kräver över lag större utrymme vilket innebär att nuvarande lokal är för liten. Den nuvarande lokalen på Bollnäs sjukhus kan inte utökas då installationer begränsar rummets yttre mått. Efter genomförd förstudie har ett förslag tagits fram som möjliggör ett nytt rum för röntgenapparaten, som innebär ombyggnad av ultraljudsrum och intilliggande expedition för röntgenapparaten, samt anpassningar av det före detta röntgenrummet för ultraljud och flytt av expeditionsplatser till det gamla manöverrummet.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Lokalanpassningar för lungröntgenapparat, hus 7, plan 2, Bollnäs sjukhus

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottetSammanträdesdatum
2022-05-03

§41

Investering - Byggnader för teknisk försörjning och drift samt kulvertar (H22/25/98), Hudiksvalls sjukhus (RS 2022/877)**Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår regionfullmäktige besluta följande

1. Medge en lokalinvestering på 774 200 tkr som består av ett nytt teknikhus (H22), administrativ byggnad (H25), om- och nybyggnation av kulvert (H98) Hudiksvalls sjukhus samt konstnärlig miljögestaltning.
2. Investeringen finansieras inom ramen för Framtidsbygget, Hudiksvalls sjukhus, fördelat per objekt (H22, H25, H98) och år (2022-2026).
3. Medge investering i tillfälliga byggnader och tillfällig parkering på 33 800 tkr.
4. Investeringen finansieras inom ramen för Framtidsbygget, Hudiksvalls sjukhus år 2023-2026.
5. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen.

Fastighets- teknik- och miljöutskottet beslutar för egen del

1. Paragrafen förklaras för omedelbart justerad.

Sammanfattning

På Hudiksvalls sjukhus pågår genomförande av Framtidsbygget etapp 1, som omfattar ombyggnationer av hus 07 och 08 för främst centraloperation och därtill hörande verksamheter, akutmottagning och ÖNH.

Efter genomförande av program- och systemskede föreslås beslut att genomföra etapp 2, som består av nytt teknikhus (H22), administrativ byggnad (H25) samt om- och nybyggnation av kulvert (H98). Etapp 2 utgör en nödvändig förutsättning för fortsatt genomförande av Framtidsbygget Hudiksvalls sjukhus, och syftar till att modernisera och förbättra teknisk försörjning (robusthet och redundans) för sjukhusområdet, samt bereda infrastruktur för ny vårdbyggnad.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår regionfullmäktige besluta följande

1. Medge en lokalinvestering på 774 200 tkr som består av ett nytt teknikhus (H22), administrativ byggnad (H25), om- och nybyggnation av kulvert (H98) Hudiksvalls sjukhus samt konstnärlig miljögestaltning.
2. Investeringen finansieras inom ramen för Framtidsbygget, Hudiksvalls sjukhus, fördelat per objekt (H22, H25, H98) och år (2022-2026).

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-05-03

3. Medge investering i tillfälliga byggnader och tillfällig parkering på 33 800 tkr.
4. Investeringen finansieras inom ramen för Framtidsbygget, Hudiksvalls sjukhus år 2023-2026.
5. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen.

Fastighets- teknik- och miljöutskottet beslutar för egen del

1. Paragrafen förklaras för omedelbart justerad.

Expedieras till

Regionstyrelsen
Regionfullmäktige

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Byggnader för teknisk försörjning och drift samt kulvertar (H22/25/98), Hudiksvalls sjukhus

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-05-03

§42

Kompletterande åtgärder av landningsplatsen för helikopter, Hudiksvalls sjukhus (RS 2022/1134)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Helikopterplattan på Hudiksvalls sjukhus ska få ny beläggning, samtidigt installeras ny vindvisning och ny belysning enligt rådande lagkrav.

För att förebygga halkolyckor under vinterhalvåret på den tidvis hala helikopterplattan installeras även värmeslingor som ger ökad friktion för helikoptern och för personal som vistas på plattan i samband med i- och urlastning av patienter, samt för driftpersonal.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Kompletterande åtgärder av landningsplatsen för helikopter, Hudiksvalls sjukhus

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2022-05-03

§43

Anton 38, Gävle sjukhus (RS 2022/1132)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Säkerhet- och beredskapsavdelningen i Region Gävleborg har bedömt att behov föreligger i form av lokaler för krisledning inom Regionen. Syftet är att möjliggöra att från moderna och för ändamålet anpassade lokaler vid en särskild händelse, kris/katastrof samt under höjd beredskap och ytterst krig.

Efter genomförd förstudie och programarbete föreslås ombyggnad av lokaler som Regionen har till sitt förfogande.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Anton 38, Gävle sjukhus

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande