

---

<b>Plats och tid</b>	Tjädern, Regionkontoret (alt. Teams) kl. 13:30-16:15
<b>Beslutande ledamöter</b>	Karin Jansson (MP) (ordförande) Jan Lahenkorva (S) (vice ordförande) Kristina Sjöström (V) Patrik Stenvard (M) Richard Carlsson (SD)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Henrik Olofsson (SVG)
<b>Övriga närvarande</b>	Annica Johansson (Ekonomidirektör) Kajsa Jansson Gladh (Nämndsekreterare) Anders Hällbom (MP) (Politisk sekreterare) Magnus Busk (Avdelningschef) §§26-27 Helena Ribacke (Avdelningschef) Susanna Andersson (Avdelningschef) §§19-23 Malin Lidov Heneryd (Avdelningschef) §24 Magnus Olander (Projektledare) §24
<b>Utses att justera</b>	Richard Carlsson (SD)
<b>Justeringens plats och tid</b>	, 2022-04-19 00:00
<b>Protokollet omfattar</b>	§§19-29

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare .....	
	Kajsa Jansson Gladh	
	Ordförande .....	.....
	Karin Jansson (MP)	
	Justerande .....	.....
	Richard Carlsson (SD)	

---

**ANSLAG/BEVIS** Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Organ</b>	Fastighets-, teknik- och miljöutskottet		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2022-04-05		
<b>Datum för anslags uppsättande</b>	2022-04-19	<b>Datum för anslags nedtagande</b>	2022-05-11
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Diariet		
<b>Underskrift</b>	..... Kajsa Jansson Gladh		

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

## ÄRENDELISTA

- §19 Val av justerare
- §20 Fastställande av dagordning
- §21 Anmälningar för kännedom
- §22 Redovisning av delegeringsbeslut
- §23 Uppföljning - Miljömässig hållbarhet, Årsredovisning 2021
- §24 Uppföljning och information
- §25 Statusrapport - Gemensam underhållsdepå för tåg, Region Gävleborg och Tåg i Bergslagen
- §26 Statusrapport - Framtidsbygget 2022 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus
- §27 Investering - Byggnader för teknisk försörjning och drift samt kulvertar (H22/25/98), Hudiksvalls sjukhus
- §28 Investering - Utbyte av hissar, Hus 13, Södertull
- §29 Utbyte av takduk och plåtdetaljer, plan 10, hus 11, Hudiksvalls sjukhus

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2022-04-05

§19

### **Val av justerare (RS 2022/1)**

#### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet utser Richard Carlsson (SD) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering sker senast tisdag 19 april 2022.

#### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet utser Richard Carlsson (SD) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering sker senast tisdag 19 april 2022.

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2022-04-05

§20

### **Fastställande av dagordning (RS 2022/2)**

#### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet fastställer dagordningen.

#### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet fastställer dagordningen.

#### **Paragrafen är justerad**

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2022-04-05

§21

### **Anmälningar för kännedom (RS 2022/3)**

#### **Sammanfattning**

Inga anmälningar har inkommit.

#### **Paragrafen är justerad**

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2022-04-05

§22

## **Redovisning av delegeringsbeslut (RS 2022/4)**

### **Sammanfattning**

Inga delegeringsbeslut har inkommit.

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2022-04-05

§23

## Uppföljning - Miljömässig hållbarhet, Årsredovisning 2021 (RS 2021/483)

### Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### Sammanfattning

Susanna Andersson presenterar en uppföljning av Region Gävleborgs miljömässiga hållbarhet 2021. Utgångspunkten är Miljöprogrammets fyra målområden och tillhörande mål/aktiviteter och indikatorer;

- **Energi och byggnader:** Regionens energianvändning minskade under 2021 med 0,3% och arbete med att förbättra energiprestandan sker i enlighet med Energiplanen. Vid byggnation ställs krav på exempelvis val av material och energiprestanda samt miljö- och energikrav enligt Miljöbyggnad silver.
- **Kemikalier och läkemedel:** Antal uthämtade antibiotikarecept är oförändrat jämfört med 2020, och det nationella förskrivningsmålet (250 recept/1000 invånare) är uppnått. Pandemin har föranlett färre operationer vilket har resulterat i minskad användning av anestesigas, samtidigt som anesthesiavdelningarna arbetar aktivt med att bland annat minimera gasanvändandet.
- **Möten och transporter:** Med anledning av pandemin har flertalet möten genomförts digitalt, vilket har minskat andelen koldioxidutsläpp. Dock har även andelen förnybara drivmedel inom fordonsflottan ökat och bidragit till minskningen av utsläpp.
- **Produktval och avfall:** Pandemin har påverkat intäkterna för måltidsverksamheter inom Region, men trots det har verksamheterna ökat eller bibehållit andelen ekologiska livsmedel jämfört med föregående år. Vidare har pandemin resulterat i en ökad användning av engångsartiklar och skyddsutrustning.

Även inom kapitalförvaltning sker en ökad miljöhänsyn genom målet att 90% av Regionens aktie- och räntefonder antingen ska ha gult eller grönt hållbarhetsbetyg.

### Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### Paragrafen är justerad

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande





Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottetSammanträdesdatum  
2022-04-05

§24

## Uppföljning och information (RS 2022/5)

### Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### Sammanfattning

#### Elkraftförsörjning och solceller

Malin Lidov Heneryd och Magnus Olander föredrar Region Gävleborgs arbete inom elkraftförsörjning och solceller.

Ur det regionala utvecklingsperspektivet och Regionens utvecklingsstrategi (RUS) pågår arbete utifrån effektmål och indikatorer. De tre (3) mål som ytterst betonar den gröna omställningen handlar om en fossiloberoende transportsektor, robust och kapacitetsstark infrastruktur samt fossilfri energiproduktion och effektiv energianvändning. Den hållbara utvecklingen drivs främst på inom två områden; en omställning inom klimat och miljö samt digitaliseringen och ett uppkopplat samhälle. En central del i helhetslösningen är elektrifiering, en lösning som dock ställer nya krav på elförsörjning.

*Arena Elkraft* är en regional samverkanarena för kunskapsbyggande och samordning inom elkraftförsörjning, samt dess betydelse för länets långsiktiga utveckling och omställning. I samverkanarenan ingår kommuner och regionala aktörer, näringsliv och industri. Även företag inom elkraftsdistribution- och produktion. I nuläget råder ingen akut brist gällande nätkapaciteten i Gävleborg vid en normal ökning av el. Som en del i länets utveckling ses dock ett ökat behov av el i form av nya etableringar med stort elbehov och en ökad andel eldrivna fordon och transporter.

Av den solenergi som träffar solpanelerna är det cirka 15-20% som omvandlas till el. Enligt länets energi- och klimatstrategi ska andelen solenergi öka till 5% av elproduktionen (230GWh) år 2030, idag produceras ungefär 70 GWh.

Antalet solcellsanläggning ökar nationellt och i slutet av 2021 fanns totalt 92 360 elnätanslutna anläggningar, varav 26 500 installerades under året. Tillsammans producerar de anläggningarna el motsvarande den årliga elförbrukning i en kommun av Gävles storlek. I länet har Hudiksvalls kommun flest antal soleanläggning följt av Gävle respektive Sandvikens kommun.

Anläggningarnas beräknade livslängd är 25 år. Det finns inget som tyder på att Gävleborg ligger för långt norrut, utan enligt Energiföretagen kan anläggningar i norra Mellansverige producera minst lika mycket el per år som anläggningar på kontinenten.

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2022-04-05

### **Lokaler för flyktingboende**

Med anledning av kriget i Ukraina har möjligheten för mottagande av flyktingar inom Region Gävleborgs lokaler lyfts. Helena Ribacke informerar om att i dagsläget råder det brist på tillgängliga och lämpliga lokaler. Sandvikens sjukhus har ett plan som står tomt, men det har varit avställt under en längre tid och kan inte tas i bruk utan att exempelvis brandskyddet åtgärdas.

Dock kan det finnas anledning att se över möjliga mottagningsytor och evakueringslokaler i det fall som förfrågan inkommer till Region Gävleborg.

### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2022-04-05

§25

## **Statusrapport - Gemensam underhållsdepå för tåg, Region Gävleborg och Tåg i Bergslagen (RS 2021/2494)**

### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### **Sammanfattning**

Annica Johansson informerar om att arbetet med en gemensam underhållsdepå för tåg (Tåg i Bergslagen och X-trafik) har avbrutits. Anledningen sägs dels bero på att underlagen ej har ansetts vara tillräckliga för att fastställa att Gävle var det bästa alternativet för placering för depån.

### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### **Paragrafen är justerad**

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2022-04-05

§26

## **Statusrapport - Framtidsbygget 2022 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus (RS 2022/6)**

### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### **Sammanfattning**

Magnus Busk föredrar det ekonomiska utfallet per februari 2022 för Framtidsbygget samt en övergripande statusrapport.

- Skede 1-4 i projektet är utfall per februari 2022 215 mnkr av beslutade 525 mnkr.
- Skede 5-6 i projektet är utfall per februari 2022 216 mnkr av beslutade 747,5 mnkr.

#### *Hudiksvalls sjukhus*

Hus 07/08: Slutbesiktning av uppvakningsavdelning (UVA) samt start av etapp 1 för akuten.  
H22/25/98: Slutskede av systemhandling och ytterligare information om investeringsärendet i §27.

#### *Gävle sjukhus*

Hus 60: Fortsatt upphandlingsarbete gällande konsulter och underentreprenörer för systemhandling.

Hus 32: Anbudsutvärdering är färdig och bygglov inväntas från Gävle kommun.

### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2022-04-05

§27

## **Investering - Byggnader för teknisk försörjning och drift samt kulvertar (H22/25/98), Hudiksvalls sjukhus (RS 2022/877)**

### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### **Sammanfattning**

På Hudiksvalls sjukhus pågår genomförande av Framtidsbygget etapp 1, som omfattar ombyggnationer av hus 07 och 08 för främst centraloperation och därtill hörande verksamheter, akutmottagning och ÖNH.

Efter genomförande av program- och systemskede föreslås beslut att genomföra etapp 2, som består av nytt teknikhus (H22), administrativ byggnad (H25) samt om- och nybyggnation av kulvert (H98). Etapp 2 utgör en nödvändig förutsättning för fortsatt genomförande av Framtidsbygget Hudiksvalls sjukhus, och syftar till att modernisera och förbättra teknisk försörjning (robusthet och redundans) för sjukhusområdet, samt bereda infrastruktur för ny vårdbyggnad.

### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### **Expedieras till**

Regionstyrelsen  
Regionfullmäktige

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§28

**Investering - Utbyte av hissar, Hus 13, Södertull (RS 2022/17)****Beslut**

Fastighet-, teknik och miljöutskottet beslutar följande

1. Medge en lokalinvestering på 5 800 tkr för utbyte av hiss 1, 2 och 3, hus 13, Södertull
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2022-2023, hus 13, Södertull, Gävle.
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

**Sammanfattning**

Hiss 1, 2 och 3 i hus 13 (huvudentrén) på Södertull installerades på 80-talet, och har uppnått sin tekniska livslängd. Hissarna tillhandahåller en vital funktion för patienter, besökare och medarbetare till verksamheterna på Södertull, och det är av vikt att stillestånd kan undvikas. Kostnaderna för felavhjälpande underhåll ökar stadigt, och utbytesdelar blir allt svårare att anskaffa.

**Förslag till beslut**

Fastighet-, teknik och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Medge en lokalinvestering på 5 800 tkr för utbyte av hiss 1, 2 och 3, hus 13, Södertull
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2022-2023, hus 13, Södertull, Gävle.
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Investering - Utbyte av hissar, Hus 13 Södertull
- §7 FTMU Investering - Utbyte av hissar, Hus 13, Södertull

**Paragrafen är justerad**

Justerande sign

Utdragsbestyrkande



§29

**Utbyte av takduk och plåtdetaljer, plan 10, hus 11, Hudiksvalls sjukhus  
(RS 2022/364)****Beslut**

Fastighet-, teknik och miljöutskottet beslutar följande

1. Medge en investering på 5 500 tkr för utbyte av takduk och plåtdetaljer, hus 11, Hudiksvalls sjukhus.
2. Investeringen för utbyte av takduk och plåtdetaljer finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2022, hus 11, Hudiksvalls sjukhus.
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investering för utbyte av takduk och plåtdetaljer, hus 11, Hudiksvalls sjukhus.
4. Medge en investering på 2 540 tkr för att etablera solcellsanläggning på taket på hus 11, Hudiksvalls sjukhus.
5. Investeringen för solcellsanläggning finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2022, hus 11, Hudiksvalls sjukhus.
6. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investering för solcellsanläggning, hus 11, Hudiksvalls sjukhus.

**Reservationer**

Patrik Stenvard (M) och Richard Carlsson (SD) reserverar sig skriftligt mot beslutet med följande lydelse;

*Vi ser positivt på produktion av fossilfri energi. Vi anser dock inte att det ligger i regionens uppdrag att ägna sig åt el-produktion, då regionen inte har kompetens för detta. Vindkraftsfiaskot, som kostat skattebetalarna miljontals kronor, är ett skrämmande exempel på detta. Gävleborgs skattebetalare ska inte behöva bekosta ännu ett symbolpolitiskt miljöprojekt.*

**Sammanfattning**

Takduken på hus 11 har uppnått teknisk livslängd och behöver bytas ut. Under årens lopp har takduken torkat och slitits av väder och vind, som i sin tur lett till att läckage har uppstått. Takbrunnar har för många år sedan satts igen, vilket medför stora vattensamlingar på taket som ökar risken för läckage inne i byggnaden.

Förutsättningar för etablering av solcellsanläggning har utretts, i samband med förstudie för utbyte av takduk, och befintlig takkonstruktion klarar av de extra laster som en sådan anläggning innebär.



## Förslag till beslut

Fastighet-, teknik och miljöutskottet föreslås besluta att

1. Medge en investering på 5 500 tkr för utbyte av takduk och plåtdetaljer, hus 11, Hudiksvalls sjukhus.
2. Investeringen för utbyte av takduk och plåtdetaljer finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2022, hus 11, Hudiksvalls sjukhus.
3. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investering för utbyte av takduk och plåtdetaljer, hus 11, Hudiksvalls sjukhus.
4. Medge en investering på 2 540 tkr för att etablera solcellsanläggning på taket på hus 11, Hudiksvalls sjukhus.
5. Investeringen för solcellsanläggning finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2022, hus 11, Hudiksvalls sjukhus.
6. Uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investering för solcellsanläggning, hus 11, Hudiksvalls sjukhus.

## Yrkanden

Patrik Stenvard (M) yrkar bifall till punkterna 1-3 och avslag på punkterna 4-6.

Richard Carlsson (SD) instämmer i Patrik Stenwards (M) yrkande.

Ordförande yrkar bifall till förslag till beslut.

## Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på bifall till punkterna 4-6 och Patrik Stenwards (M) och Richard Carlssons (SD) avslagsyrkande på desamma, och finner att fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar enligt förslag till beslut.

## Expedieras till

Koordinator, Fastighetsavdelningen

Enhetschef, Fastighetsavdelningen

## Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Utbyte av takduk och plåtdetaljer, plan 10, hus 11, Hudiksvalls sjukhus
- Förstudie - Solceller, Hudiksvalls Sjukhus Hus 11
- §16 FTMU Utbyte av takduk och plåtdetaljer, plan 10, hus 11, Hudiksvalls sjukhus
- Reservation - (M) o (SD) Utbyte av takduk och plåtdetaljer, plan 10, hus 11, Hudiksvalls sjukhus

**Paragrafen är justerad**