

---

<b>Plats och tid</b>	Skype/Tjädersn, Regionkontoret kl. 13:30-15:00
<b>Beslutande ledamöter</b>	Karin Jansson (MP) (ordförande) Jan Lahenkorva (S) (vice ordförande) Kristina Sjöström (V) Patrik Stenvard (M) Richard Carlsson (SD)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Marcus Gard (S) Henrik Olofsson (SVG)
<b>Övriga närvarande</b>	Anders Hällbom (MP) (Politisk sekreterare) Bo Svedberg (Ekonomidirektör) Mats Fransson Helena Ribacke (Fastighetsdirektör) Fredrik Björk §12 Madelene Lindh §12 Magnus Busk §13 Jan Isberg Bransell §14
<b>Utses att justera</b>	Richard Carlsson
<b>Justeringens plats och tid</b>	Regionkontoret, Gävle , 2021-02-19 00:00
<b>Protokollet omfattar</b>	§§10-17

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare .....	
	Mats Fransson	
	Ordförande .....	.....
	Karin Jansson	
	Justerande .....	.....
	Richard Carlsson	

---

**ANSLAG/BEVIS** Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Organ</b>	Fastighets-, teknik- och miljöutskottet		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2021-02-10		
<b>Datum för anslags uppsättande</b>		<b>Datum för anslags nedtagande</b>	
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Diariet		
<b>Underskrift</b>	.....		
	Mats Fransson		

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

## ÄRENDELISTA

- §10 Val av justerare/justeringstid
- §11 Fastställande av föredragningslista
- §12 Information
- §13 Framtidsbygget 2020 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus - INFORMATION
- §14 Internkontrollplan för Regionstyrelse år 2021 - INFORMATION
- §15 Byggnadsinvestering – Erosionsskydd Gävle sjukhus
- §16 Utbyte av tak, Hudiksvall Din HC, Hudiksvall, 20-138
- §17 Lokalförsörjningsstrategi 2022 - 2027 - INFORMATION

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2021-02-10

§10

### **Val av justerare/justeringstid (RS 2021/1)**

#### **Beslut**

1. Richard Carlsson utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet.

**Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§11

**Fastställande av föredragningslista (RS 2021/2)****Beslut**

1. Föredragningslistan fastställs i befintligt skick.

**Paragrafen är justerad**

§12

**Information (RS 2021/4)****Beslut**

1. Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

**Sammanfattning****a) Cykelparkering vid Gävle sjukhus**

Helena Ribacke ger en lägesrapport i ärendet. Bygglov inväntas för närvarande.

**b) Statusrapport - sopsorteringen**

Fredrik Björk informerar om läget avseende sopsortering. Pandemin har orsakat en kraftig ökning av det kliniska avfallet. Uppföljning sker regelbundet av hur upprättade rutiner för avfallshanteringen sköts.

**c) Statusrapport - städverksamheten**

Madelene Lindh informerar om städverksamheten. Läget under jul- och nyårshelgen var mycket ansträngt men har återgått till mer av ett normalläge sedan dess. God tillgång på skyddsutrustning. Lokalvårdarna bär munskydd vid städning hos patient och undviker att åka hiss tillsammans med andra enligt etablerade rutiner. Personalen samlar reflexioner och erfarenheter för att lära inför framtiden.

**Beslutsunderlag**

- Presentation - Lokalvård

**Paragrafen är justerad**

§13

**Framtidsbygget 2020 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus - INFORMATION  
(RS 2020/12)****Beslut**

1. Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

**Sammanfattning**

Magnus Busk ger en lägesrapport över verksamheten inom Framtidsbygget.  
Av informationen framgår bland annat:

**Ekonomi:**

Resultatet för driftbudgeten visar på ett positivt resultat om cirka 3,5 mkr, vilket beror till stor del på att programkontorets löne- och konsultkostnader blivit betydligt lägre (3,4 mkr).

För investeringar i förstudie, program och systemhandling är Framtidsbygget nu uppe i totalt 154 mkr varav 76 mkr under 2020. För H07/08 har totalt 62 mkr (av beslutade 512 mkr) investerats under 2020.

**Hudiksvall:**

För H07/08 pågår arbetet enligt plan. Första inflytt öron/näsa/hals (ÖHN) planeras till april 2021.

Programhandling för nya vårdbyggnaden (H23) presenteras.

**Gävle:**

Programhandling för hus 60 och 62 har påbörjats. Endast PM kommer att levereras för hus 01 och 29 pga. att de projekten ligger längre fram i tiden.

Lokalförsörjningsplan (LFP) för Gävle har beslutats av styrgruppen för Framtidsbygget den 1 februari 2021.

För detaljplan Gävle sjukhusområde (södra) har Gävle kommun fått in många remissvar vilket gör att tidplanen skjuts fram en månad.

**Paragrafen är justerad**

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2021-02-10

§14

## **Internkontrollplan för Regionstyrelse år 2021 - INFORMATION (RS 2020/2280)**

### **Beslut**

1. Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### **Sammanfattning**

Jan Isberg Bransell, chef för internkontrollenheten, medverkar och informerar om internkontrollplanen 2021 för regionstyrelsen. Regionstyrelsens internkontrollplan anger bedömda risker och konsekvenser för olika verksamhetsdelar och funktionsområden samt förslag till insatser för att förebygga alternativt åtgärda dessa. Internkontrollplanen har antagits av regionstyrelsen och en regelbunden uppföljning görs under året.

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§15

**Byggnadsinvestering – Erosionsskydd Gävle sjukhus (RS 2021/68)****Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår att regionfullmäktige ska besluta följande:

1. medge en investering på 14 000 tkr för genomförande av erosionsskydd utmed Gavleån, på Gävle sjukhusområde.
2. investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2021-2022, Gävle sjukhus.
3. uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

**Sammanfattning**

För att kunna påbörja de ny- och tillbyggnationer som planeras på vid Gävle sjukhus (inkl Framtidsbygget) krävs en ny detaljplan. Regionen har tillsammans med Gävle kommun tagit fram de underlag som krävs för den nya detaljplanen, bland annat markprover på olika platser på sjukhusområdet. Underlag till detaljplanen lämnades in till kommunen av regionen under hösten 2020, och därefter sker dialog mellan kommunen och Länsstyrelsen (myndighet).

Regionen har efter kommunens dialog med Länsstyrelsen fått återkoppling att erosionsskydd måste vara genomfört utmed Gavleån, innan bygglov/startbesked kan lämnas för planerade ny- och tillbyggnationer på sjukhusområdet (planerade byggnationer är framför allt påbyggnad av entréhuset, nya logistiklokaler samt nytt vårdblock).

Efter dialog har regionen och kommunen enats om att ansvar för finansiering och genomförande av erosionsskydd ska formaliseras inom ramen för det exploateringsavtal som ska tecknas mellan kommunen och regionen inför nämndens (kommunen) beslut om ny detaljplan i april 2021 (enligt innevarande tidplan för detaljplaneprocessen). Detta förutsätter en inom regionen godkänd investering avseende genomförande av erosionsskydd.

**Förslag till beslut**

Regiondirektören föreslår Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslå regionfullmäktige att besluta följande

1. medge en investering på 14 000 tkr för genomförande av erosionsskydd utmed Gavleån, på Gävle sjukhusområde.
2. investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2021-2022, Gävle



sjukhus.

3. uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

### Beslutsunderlag

- Byggnadsinvestering – Erosionsskydd Gävle sjukhus
- §7 FTMU Byggnadsinvestering – Erosionsskydd Gävle sjukhusområde

### Paragrafen är justerad

§16

**Utbyte av tak, Hudiksvall Din HC, Hudiksvall, 20-138 (RS 2021/69)****Beslut**

Fastighet-, Teknik-, och miljöutskottet beslutar

1. medge en lokalinvestering på 3 600 tkr för utbyte av taket på Hudiksvall Din Hälsocentral, Hudiksvall.
2. investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2021, Hudiksvall.
3. uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen.

**Sammanfattning**

Taket på den fastighet som bl a inrymmer Hudiksvalls Hälsocentral på Kålhagsgatan i Hudiksvall, har uppnått sin tekniska livslängd (originaltak från 1980-talet). Det gamla taket ersätts med ny underlagspapp och de gamla takpannorna byts ut mot ny, falsad takplåt som ger ett långsiktigt hållbart tak.

**Förslag till beslut**

Regiondirektören föreslår Fastighet-, Teknik-, och miljöutskottet att besluta

1. medge en lokalinvestering på 3 600 tkr för utbyte av taket på Hudiksvall Din Hälsocentral, Hudiksvall.
2. investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2021, Hudiksvall.
3. uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen.

**Beslutsunderlag**

- Utbyte av tak, Hudiksvall Din HC, Hudiksvall, 20-138
- §8 FTMU Utbyte av tak, Hudiksvall Din HC, Hudiksvall, 20-138

**Paragrafen är justerad**

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2021-02-10

§17

## **Lokalförsörjningsstrategi 2022 - 2027 - INFORMATION (RS 2020/2323)**

### **Beslut**

1. Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av informationen.

### **Sammanfattning**

Helena Ribacke ger en lägesrapport om arbetet med lokalförsörjningsstrategin 2022 - 2027.

Förslaget till remissversion kommer att behandlas vid Fastighets-, teknik- och miljöutskottets sammanträde den 3 mars och den 29 mars 2021. Därefter sker en remissbehandling av förslaget.

### **Beslutsunderlag**

- §88 FTMU Lokalförsörjningsstrategi 2022 - 2027 - INFORMATION
- LFS 2022-2027 201118

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande