
Plats och tid	Tjädern, Regionkontoret kl. 13:30-15:30
Beslutande ledamöter	Karin Jansson (MP) (ordförande) Jan Lahenkorva (S) (vice ordförande) Kristina Sjöström (V) Patrik Stenvard (M) Yvonne de Winter (SVG) ersätter Richard Carlsson (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Marcus Gard (S)
Övriga närvarande	Anders Hällbom (MP) Kajsa Jansson Gladh (Nämndsekreterare) Helena Ribacke (Fastighetsdirektör) §§53-59 Magnus Busk (Avdelningschef) §58 Camilla Hjelm (Miljöstrateg) §60 Kent Larsson (Förvaltningschef) §60
Utses att justera	Yvonne de Winter (SVG)
Justeringens plats och tid	Regionkontoret, Gävle, 2019-06-19 00:00
Protokollet omfattar	§§53-64

Underskrifter	Sekreterare	
	Kajsa Jansson Gladh	
	Ordförande
	Karin Jansson (MP)	
	Justerande
	Yvonne de Winter (SVG)	

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Fastighets-, teknik- och miljöutskottet
Sammanträdesdatum	2019-06-11
Datum för anslags uppsättande	Datum för anslags nedtagande
Förvaringsplats för protokollet	Diariet
Underskrift Kajsa Jansson Gladh

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

ÄRENDELISTA

- §53 Val av justerare
- §54 Fastställande av dagordning
- §55 Anmälan av delgivningar 2019
- §56 Sammanträdesplan 2019 - Ändring av datum för sammanträde
- §57 Information
- §58 Statusrapport - Framtidsbygget 2019
- §59 Modernisering av kulvertsystemet etapp 1, Gävle sjukhus
- §60 Laddstolpar vid personalparkeringar
- §61 Byggprogram för Folkhögskolorna
- §62 Motion - Parkeringssituationen vid Gävle och Hudiksvalls sjukhus
- §63 Medborgarförslag - Kallt och dragit på avdelning 25
- §64 Övriga frågor

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2019-06-11

§53

Val av justerare (RS 2019/1)

Beslut

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet utser Yvonne de Winter (SVG) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering sker onsdagen den 19 juni 2019 på Regionkontoret, Gävle.

Förslag till beslut

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet utser NN att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering sker onsdagen den 19 juni 2019 på Regionkontoret, Gävle.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2019-06-11

§54

Fastställande av dagordning (RS 2019/2)

Beslut

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet fastställer dagordningen.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2019-06-11

§55

Anmälan av delgivningar 2019 (RS 2019/3)

Sammanfattning

Inga delgivningar har inkommit.

Paragrafen är justerad

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottetSammanträdesdatum
2019-06-11

§56

**Sammanträdesplan 2019 - Ändring av datum för sammanträde (RS
2018/1311)****Beslut**

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet beslutar följande

1. Sammanträde med Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet sker 12 september 2019, varav tidigare beslutade dag gällande den 11 september 2019 upphör att gälla.

Sammanfattning

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet beslutade om sammanträdesdagar för år 2019 den 19 oktober 2018 (§44).

Ordförande föreslår att tidigare beslutade sammanträdesdag den 11 september 2019 ändras på så sätt att utskottet sammanträder den 12 september 2019.

Förslag till beslut

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Sammanträde med Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet sker 12 september 2019, varav tidigare beslutade dag gällande den 11 september 2019 upphör att gälla.

Beslutsunderlag

- Sammanträdesplan 2019 - Ändring av datum för sammanträde

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2019-06-11

§57

Information (RS 2019/5)

Beslut

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Statusrapport - Vindkraftverk

Helena Ribacke ger en uppdatering om vindkraftverken, Kvilla 1 och 2:

- *Kvilla 1*: Producerar el, men går ej i full drift ännu. Vindkraftverket stannade i slutet av maj på grund av fel i i motorbrytaren för kylningen till omvandlaren. Pumpen för kylningen är defekt och offert på ny är beställd. Årligt underhåll kommer att genomföras under juni/juli.
- *Kvilla 2*: Montering av nya reservdelar har skett och provdrift pågår. Upptrappning kommer att ske stegvis.
- Maskindirektivet: Efter genomförda åtgärder och avslutad provdrift ska Arbetsmiljöverket besiktiga verken. För närliggande verk (Kvilla 3-6) har ärende om intyg avslutats och marknadskontroll drivs gentemot tillverkaren (tillverkarens ansvar). Region Gävleborg utgår ifrån att samma tillvägagångssätt även kommer att gälla för oss.

Förslag till beslut

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet har tagit del av informationen.

Beslutsunderlag

- Månadsrapport Maj 2019 Kvilla 1
- Månadsrapport Maj 2019 Kvilla 2

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottetSammanträdesdatum
2019-06-11

§58

Statusrapport - Framtidsbygget 2019 (RS 2019/304)

Beslut

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Magnus Busk ger en statusrapport av arbetet inom Framtidsbygget med fokus på byggprocesserna för Gävle respektive Hudiksvalls sjukhus.

- **Byggprocess - Gävle sjukhus**

Behovsanalys startades för fem år sedan och i dagsläget befinner vi oss i skede 2 (Förstudie). Det är emellertid osäkert när arbetet kan fortsätta med anledning av att Kammarrätten i Sundsvall ej meddelat dom ännu. Vår förhoppning är att dom meddelas inom kort. I det fall domen är till fördel för oss och kontrakt skrivs, räknar vi med att arbetet kan återupptas efter semestern och förstudierna kan komma igång i oktober 2019.

Efter avslutad förstudie och inför skede 3 (Programhandling) skapas tjänsteskrivelser för aktuella projekt, tidsmässigt kan det komma att ske under våren 2020. Sista delen, skede 7 (Överlämning och avslut till ordinarie fastighetsförvaltning) är beräknad till perioden 2022-2026.

- **Byggprocess - Hudiksvalls sjukhus**

Arbetet inom Framtidsbygget på Hudiksvalls sjukhus har kommit lite längre. Skede 3 (Programhandling) är planerad till november 2019 och dessförinnan kommer tjänsteskrivelser för aktuella projekt att skapas.

Inför skede 4 (Systemhandling) ska genomförandebeslut fattas (per projekt). Först ut är ny teknikbyggnad med planerad start juni 2020. Sista delen, skede 7 (Överlämning och avslut till ordinarie fastighetsförvaltning) är beräknad till perioden 2021-2025.

Förslag till beslut

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet har tagit del av informationen.

Beslutsunderlag

- Framtidsbygget - 2019
- §19 FTMU Framtidsbygget 2019
- §32 FTMU Statusrapport - Framtidsbygget 2019

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

- §49 FTMU Statusrapport - Framtidsbygget 2019

Paragrafen är justerad

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottetSammanträdesdatum
2019-06-11

§59

Modernisering av kulvertsystemet etapp 1, Gävle sjukhus (RS 2019/591)**Beslut**

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Kulvertsystemet under Gävle sjukhus är i slitet och i undermåligt skick. De större kulvertarna under framför allt hus 1, 2, 3 och 4 har till exempel inte renoverats/moderniserats nämnvärt sedan de byggdes på 70-talet. Golven är lappade och lagade och innebär skakiga transporter för patienter samt ökade risker för personskador i samband med transporter. Belysning är undermålig och undertak saknas delvis helt. Ytskikt och ytliga installationer har dåliga förutsättningar för god vårdhygien, och orienterbarheten har en alltför låg nivå.

Kulvertsystemet utgör daglig men dålig arbetsmiljö för vissa medarbetare, främst inom områdena transport och service, men berör även övriga medarbetare eftersom sjukhusets omklädningsrum ligger i kulvertplanet. I nuläget upplever många medarbetare otrygghet och svårigheter att orientera sig i kulvertsystemet i samband med förflyttning före, efter och under arbetstid.

Moderniseringen av kulvertarna syftar till att förbättra arbetsmiljön, minska risker för personskador och skador på material, vagnar, etc. En resultat av en modernare kulvertmiljö är även snabbare leveranser till sjukvården och minskade risker för att gods blandas ihop.

Moderniseringen består i en etappvis renovering av samtliga ytskikt; ny och anpassad belysning (LED), stöd för tydligare ”filer” för personer respektive transporter och för säkerhet i korsningar samt rensning av gamla installationer.

- Etapp 1 omfattar kulvertar under hus 1, 2, 3, 4, 25, 26, 29, 31, 60.
- Etapp 2 omfattar övriga kulvertar (i nuläget hus 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 16, 21, 24, 27, 28, 36, 38), efter klarställande av Framtidsbyggets påverkan på kulvertsystemet.

Förslag till beslut

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet har tagit del av informationen.

Expedieras tillRegiondirektör
Fastighetsdirektör
Avdelningschef för Logistik och Service
Ärendekoordinator

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

- Modernisering av kulvertsystemet etapp 1, Gävle sjukhus

Paragrafen är justerad

§60

Laddstolpar vid personalparkeringar (RS 2018/419)**Beslut**

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet beslutar följande

1. Ge Regiondirektören i uppdrag att installera laddplatser för elbilar på minst 1 % av personalparkeringarna vid sjukhusen
2. Ge Regiondirektören i uppdrag att installera laddplatser för elbilar på mindre personalparkeringar om förutsättningar är tekniskt och ekonomisk gynnsamma
3. Ge Regiondirektören i uppdrag att säkerställa en lösning för administrering och betalning av laddning
4. Installation och användning av laddstolpar redovisas till Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet årligen

Sammanfattning

För att Regionens medarbetare ska kunna medverka i omställningen mot ett fossilfritt samhälle ska Regionen arbeta med att utveckla och anpassa Regionens personalparkeringar för att möjliggöra elfordon. Under 2018 togs Övergripande principer för parkeringsverksamhet fram för Region Gävleborg. Dessa principer omfattar laddplatser för elbilar och utifrån dessa fick tjänstemännen i uppdrag att ta fram förslag för utbyggnad av laddplatser för personalparkeringar.

Förslag till beslut

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Ge Regiondirektören i uppdrag att installera laddplatser för elbilar på minst 1 % av personalparkeringarna vid sjukhusen
2. Ge Regiondirektören i uppdrag att installera laddplatser för elbilar på mindre personalparkeringar om förutsättningar är tekniskt och ekonomisk gynnsamma
3. Ge Regiondirektören i uppdrag att säkerställa en lösning för administrering och betalning av laddning
4. Installation och användning av laddstolpar redovisas till Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet årligen

Expedieras tillFastighetsdirektör
HR-direktör
Miljöchef

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

- Laddplatser på personalparkeringar
- §18 FTMU Övergripande principer för parkeringsverksamhet - Region Gävleborg
- §23 FTMU Parkeringsverksamhet, Region Gävleborg
- §35 FTMU Parkeringsverksamhet, Region Gävleborg
- §37 FTMU Statusrapport - Laddstolpar vid personalparkeringar
- Bilaga 1. Elbilsaddning för personal - Region Gävleborg
- Bilaga 2. Beskrivning av elbilsutvecklingen i Gävleborg
- Utdrag från ärende - Laddstolpar på personalparkeringar
- Övergripande principer för parkeringsverksamhet 2018-06-15
- Övergripande principer för parkeringsverksamhet - Region Gävleborg 180611

Paragrafen är justerad

§61

Byggprogram för Folkhögskolorna (RS 2017/1680)

Beslut

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet beslutar att återremittera ärendet.

Sammanfattning

Region Gävleborgs tre folkhögskolor är i behov av modernisering och om- och nybyggnationer för att erhålla den standard som verksamheten kräver. Standarden är i nuläget av mycket varierande kvalitet, inklusive rivningsobjekt. Ett programarbete har under 2017-2018 genomförts i syfte att ta fram underlag för beslut om genomförande av ett byggprogram för folkhögskolorna. Beslutsunderlaget har haft som mål att säkerställa långsiktighet i lösningar som stöder folkhögskolornas inriktningar, verksamhet och strategi. De långsiktiga lösningarna har parallellt bedömts ur ett fastighets- och livscykelperspektiv som ska gagna både verksamheten, arbetsmiljöer, miljöer för deltagare och fastighetsvärden. Efter avslutat programarbete har kalkyler tagits fram avseende genomförande.

Utöver de byggnationer som beskrivs i de övergripande situationsplaner som tagits fram för folkhögskolorna, tillkommer markarbeten och utomhusmiljöer. Skolornas områden förutsätter tillgänglighet och miljöer som både ska tjäna skolorna ur ett transport- och tillgänglighetsperspektiv, men som även ska erbjuda miljöer som bidrar till positiva utomhusupplevelser för deltagarna under och utanför skoltid.

I arbetet med att ta fram underlag har förvaltningschef, rektorer, arbetsgrupper, fastighetsavdelning (LOV) deltagit. Kultur- och kompetensnämnden har även fått information i samband med avslutade delprocesser, liksom Fastighets-, teknik- och miljöutskottet.

Förslag till beslut

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet föreslår Regionfullmäktige besluta följande

1. Medge en fastighetsinvestering på 290 800 tkr avseende byggprogram för Forsa folkhögskola, Bollnäs folkhögskola och Västerbergs folkhögskola, inklusive markarbeten och utomhusmiljöer.
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2019-2022.
3. Uppdra till Regiondirektören att genomföra investeringen

Yrkanden

Ordförande begär ajournering. 15.15-15.20.

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2019-06-11

Jan Lahenkorva (S) yrkar att ärendet återremitteras med motivering att beslutsunderlag ska kompletteras med en redovisning som visar på vilket sätt Byggprogrammet för Folkhögskolorna påverkar Kultur- och komptensnämndens driftsbudget.

Expedieras till

Regionstyrelsen
Regionfullmäktige

Beslutsunderlag

- Byggnadsinvestering - Byggprogram för Forsa folkhögskola, Bollnäs folkhögskola och Västerbergs folkhögskola
- §38 FTMU Byggprogram för Folkhögskolorna
- §55 FTMU Statusrapport - Byggprogram Folkhögskolor
- §69 FTMU Remiss – Byggprogram för Forsa folkhögskola, Bollnäs folkhögskola och Västerbergs folkhögskola
- Fast.utvecklingsplan FHS (222321)
- Byggprogram för Folkhögskolorna
- FHS Lokalförörjningsplan 171128 (230845)
- Fastighetsutvecklingsplaner Region Gävleborg (228308)
- Remissvar fastighetsutvecklingsplaner för folkhögskolorna (240147)
- Sammanställning grupparbeten KKN 2018-10-04(281930)
- §37 KKN Fastighetsutveckling för folkhögskolornas fastigheter (293959)
- §34 KKN Fastighetsutvecklingsplaner för folkhögskolorna, remissvar (242886)
- §180 KKN Byggprogram för folkhögskolornas fastigheter, investeringsbeslut (284766)

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§62

**Motion - Parkeringssituationen vid Gävle och Hudiksvalls sjukhus (RS
2019/275)****Beslut**

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet föreslår Regionfullmäktige besluta följande

1. Motionen avslås

Reservationer

Patrik Stenvard (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt bifallsyrkande.

Sammanfattning

Hans Backman och Per-Ola Grönberg (L) föreslår att en utredning görs i samband med framtidsbygget för att lösa parkeringssituationen både för patienter och personal på bästa och smidigaste sätt vid de båda sjukhusen.

Förslag till beslut

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet föreslår Regionfullmäktige besluta följande

1. Motionen avslås

Yrkanden

Patrik Stenvard (M) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet godkänner ordförandes förslag till propositionsordning.

Ordförande ställer först proposition på bifall till majoritetens förslag. Därefter proposition på bifall eller avslag till Patrik Stenvard (M) yrkande och finner att Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet beslutar enligt ordförandes förslag.

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2019-06-11

Expedieras till
Regionstyrelsen
Regionfullmäktige

Beslutsunderlag

- Motion - Parkeringssituationen vid Gävle och Hudiksvalls sjukhus
- Svar på Motion - Parkeringssituationen vid Gävle och Hudiksvalls sjukhus
- §42 RF Anmälan av motion - Parkeringssituationen vid Gävle och Hudiksvalls sjukhus
- §50 FTMU Motion - Parkeringssituationen vid Gävle och Hudiksvalls sjukhus

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2019-06-11

§63

Medborgarförslag - Kallt och dragit på avdelning 25 (RS 2019/335)

Beslut

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet föreslår Regionstyrelsen besluta följande

1. Medborgarförslaget anses besvarat

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit angående klimatet, kallt och dragit, på avdelning 25.

Förslag till beslut

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet föreslår Regionstyrelsen besluta följande

1. Medborgarförslaget anses besvarat

Expedieras till

Regionstyrelsen

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag - Kallt och dragit på avdelning 25
- Svar på Medborgarförslag - Kallt och dragit på avdelning 25
- §5 RF Anmälan av medborgarförslag - Kallt och dragigt på avdelning 25
- §51 FTMU Medborgarförslag - Kallt och dragit på avdelning 25

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2019-06-11

§64

Övriga frågor (RS 2019/443)

Sammanfattning

Inga övriga frågor har anmälts.

Paragrafen är justerad