

Tid: 13:30-15:30

Plats: Regionkontoret, Tjädern

Ledamöter

Karin Jansson (MP), ordförande
Jan Lahenkorva (S), vice ordförande
Kristina Sjöström (V)
Patrik Stenvard (M)
Richard Carlsson (SD)

Ersättare

Marcus Gard (S)
Yvonne de Winter (SVG)

Övriga

1. Val av justerare
(RS 2019/1)

Förslag till beslut

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet utser NN att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering sker onsdagen 24 april 2019 på Bollnäs Folkhögskola.

2. Fastställande av dagordning
(RS 2019/2)

Förslag till beslut

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet fastställer dagordningen.

3. Anmälan av delgivningar 2019
(RS 2019/3)

Förslag till beslut

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet har tagit del av delgivningen.

4. Statusrapport - Framtidsbygget 2019
(RS 2019/304)

Magnus Busk 13:35

5. Statusrapport - Upphandling - Lokalvård

Johan Welander 13:50

6. INFORMATION - Investeringar 2020-2022

Helena Ribacke 14:05

Beslutsunderlag

- Investeringar 2020-2022

7. Statusrapport - Vindkraftverk

Helena Ribacke 14:25

Beslutsunderlag

- Status vindkraftverk

8. INFORMATION - Program för teknisk standard (PTS)

Helena Ribacke 14:35

Beslutsunderlag

- Program för teknisk standard, PTS

9. INFORMATION - Övergripande principer för parkeringsverksamhet - Region Gävleborg
(RS 2018/419)

Camilla Hjelm och
Helena Ribacke 14:45

Förslag till beslut

Fastighets-, Teknik- och Miljöutskottet har tagit del av informationen.

Beslutsunderlag

- §18 FTMU Övergripande principer för parkeringsverksamhet - Region Gävleborg
- §23 FTMU Parkeringsverksamhet, Region Gävleborg
- §35 FTMU Parkeringsverksamhet, Region Gävleborg
- Övergripande principer för parkeringsverksamhet - Region Gävleborg 180611

**10. INFORMATION - Byggprogram för Folkhögskolorna
(RS 2017/1680)**

Helena Ribacke 15:05

Sammanfattning

Region Gävleborgs tre folkhögskolor är i behov av modernisering och om- och nybyggnationer för att erhålla den standard som verksamheten kräver. Standarden är i nuläget av mycket varierande kvalitet, inklusive rivningsobjekt.

Ett programarbete har under 2017-2018 genomförts i syfte att ta fram underlag för beslut om genomförande av ett byggprogram för folkhögskolorna. Beslutsunderlaget har haft som mål att säkerställa långsiktighet i lösningar som stöder folkhögskolornas inriktningar, verksamhet och strategi. De långsiktiga lösningarna har parallellt bedömts ur ett fastighets- och livscykelperspektiv som ska gagna både verksamheten, arbetsmiljöer, miljöer för deltagare och fastighetsvärden. Efter avslutat programarbete har kalkyler tagits fram avseende genomförande.

Utöver de byggnationer som beskrivs i de övergripande situationsplaner som tagits fram för folkhögskolorna, tillkommer markarbeten och utomhusmiljöer. Skolornas områden förutsätter tillgänglighet och miljöer som både ska tjäna skolorna ur ett transport- och tillgänglighetsperspektiv, men som även ska erbjuda miljöer som bidrar till positiva utomhusupplevelser för deltagarna under och utanför skoltid.

I arbetet med att ta fram underlag har förvaltningschef, rektorer, arbetsgrupper, fastighetsavdelning (LOV) deltagit. Kultur- och kompetensnämnden har även fått information i samband med avslutade delprocesser, liksom Fastighets-, teknik- och miljöutskottet.

Beslutsunderlag

- Byggprogram för Folkhögskolorna
- Bollnäs FHS
- Forsa FHS
- Västerberg FHS
- Fast.utvecklingsplaner (222322)
- Fast.utvecklingsplan FHS (222321)
- §69 FTMU Remiss – Byggprogram för Forsa folkhögskola, Bollnäs folkhögskola och Västerbergs folkhögskola
- Byggnadsinvestering - Byggprogram för Forsa folkhögskola, Bollnäs folkhögskola och Västerbergs folkhögskola

- Remissvar fastighetsutvecklingsplaner för folkhögskolorna

11. BESLUT - Byggnadsinvestering - Nya lokaler för ögonverksamheten i Gästrikland, 18-195

(RS 2019/199)

Helena Ribacke 15:20

Förslag till beslut

Fastighets-, Miljö- och Teknikutskottet förslår Regionfullmäktige besluta följande

1. Medge en lokalinvestering på 65 000 tkr avseende ombyggnation av lokaler på Södertulls sjukhusområde, Hus 13, för ögonverksamheten
2. Investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2019-2020, Hus 13, Södertulls sjukhusområde, Gävle.
3. Uppdra till Regiondirektören att genomföra investeringen

Sammanfattning

Ögonmottagningen har sina lokaler i Hus 60, lokalerna iordningställdes 2006. Ögonoperation vid Gävle sjukhus har sina lokaler i nuvarande Hus 13, på Gävle sjukhus. Byggnaden har under senare år underhållits på låg nivå, inför planerad rivning inför kommande nybyggnationer inom ramen för Framtidsbygget. Inför den planerade rivningen har olika alternativa lokallösningar studerats och utvärderats av fastighetsavdelningen och verksamheten. Föreslagen lösning innebär att hela ögonverksamheten, ögonoperation och ögonmottagningen flyttas permanent från Gävle sjukhusområde till lokaler i Hus 13, Södertulls sjukhusområde i Gävle.

Flytten möjliggör en modernare lokallösning för verksamheten, som behöver ytterligare undersökningsrum, expeditioner och plats för läkarsekreterarna.

Expedieras till

Regionstyrelsen

Regionfullmäktige

Fastighetsdirektör, EKF, Fastighetsavdelning

Koordinator för byggprocessen, EKF, Processtöd Fastighetsavdelning

Beslutsunderlag

- Byggnadsinvestering - Nya lokaler för ögonverksamheten i Gästrikland, 18-195
- §7 FTMU Byggnadsinvestering - Nya lokaler för ögonverksamheten i Gästrikland, 18-195
- §21 FTMU Byggnadsinvestering - Nya lokaler för ögonverksamheten i Gästrikland, 18-195

12. Övriga frågor

(RS 2019/443)